

🕒 Создано: 17.04.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:30

Агент

79810415385

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
7**

43 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

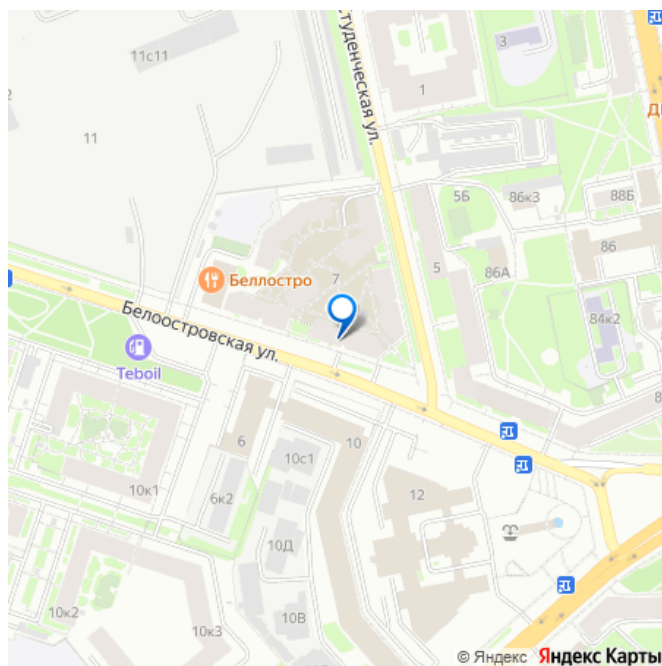
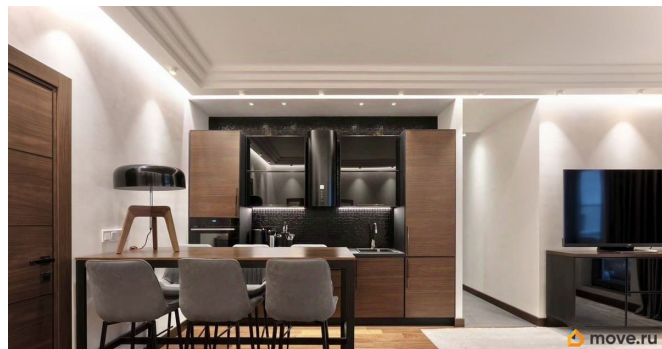
лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

для заметок



Описание

Прямая продажа от собственника. Лучшая квартира в ЖК! Цена ниже ранка!

Единственная аналогичная квартира в этом комплексе на 10 млн.? дороже всего с двумя отдельными комнатами, бестолковой планировкой и двух ярусной кровати. И конечно не последний этаж! • ЖК Белый Остров — уникальный архитектурный проект в 5 минутах от Петроградки, где уединенность и тишина идеально сочетаются с близостью к основным транспортным развязкам и центру города. • Закрытый внутренний двор с ландшафтным дизайном и благоустроенной детской площадкой от компании DEREVOPARK - лучшей студией России по проектированию и реализации! •

Трёхкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной 28м и выходом на лоджию. • функциональная планировка 3 спальни, 2 санузла, гардеробная. Мастер спальня с отдельной ванной комнатой • последний 11 этаж • всего 4 квартиры на этаже • 2 лифта включая грузовой • самые качественные панорамные окна Schuko • окна выходят на две стороны: во двор и на Белоостровскую улицу. • квартира выполнена по авторскому проекту, • отделка и материалы класса LUX. • инженерная доска американский орех селек • двери LUX из американского ореха, алюминий, скрытые петли Marelli • крупноформатный керамогранит уложен бесшовно, сантехника Германия, полы с подогревом • отделка стен венецианской штукатуркой • потолки оштукатурены и отделаны венецианкой (никаких натяжных потолков) • функциональная, качественная кухня с фурнитурой Blum и встроенной техникой (холодильник Libherr) • просторная лоджия с панорамным видом • мягкая мебель

класса LUX Алькантара • Интерьерное освещение тщательно продумано для создания комфортной атмосферы. • Вся мебель изготавливалась под проект данной квартиры. • паркинг от застройщика по 1.7 млн.? • Надёжный дом с многоуровневой системой безопасности: закрытость территории, служба охраны, двор без машин, наличие видеокамер во дворе и в корпусах, видеодомофонная связь. • В пешей близости станция метро Лесная и ТЦ Европолис. • Один взрослый собственник. Без обременений • продажа за наличные, ипотека - нет • торга нет, минимальная возможная цена при покупке двух парковочных мест • агентов прошу не беспокоить Уважаемые дамы и господа,! Если Вы заинтересовались и рассматриваете приобретение этой квартиры и Вы располагаете всей суммой денежных средств для приобретения в ближайшем время - звоните и я с удовольствием Вам покажем квартиру. Если Вы только планируете продавать свою недвижимость, копите деньги и смотрите варианты на перспективу, пожалуйста прошу не тратьте ни мое не ваше время.

