

🕒 Создано: 16.04.2026 в 19:55

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:01

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 17

29 970 000 ₹

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира с уникальной историей в доходном доме

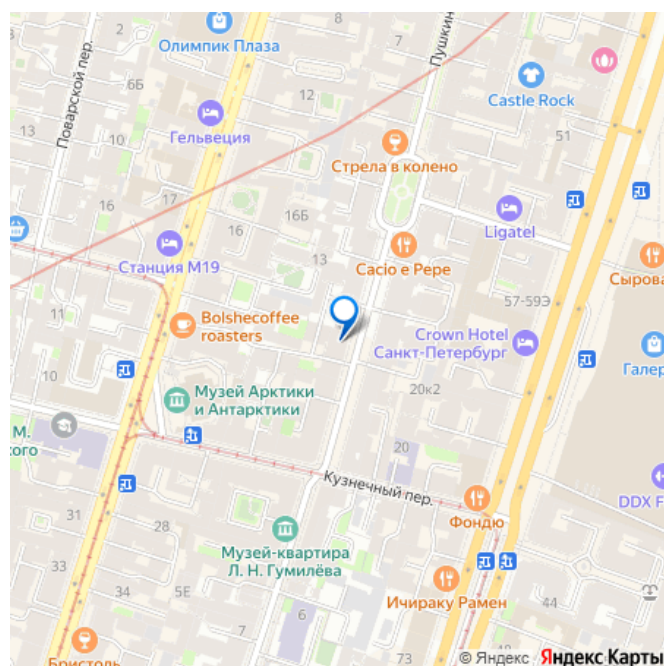
<https://spb.move.ru/objects/9293673612>

Валентина Сергеевна Шилова, Этажи

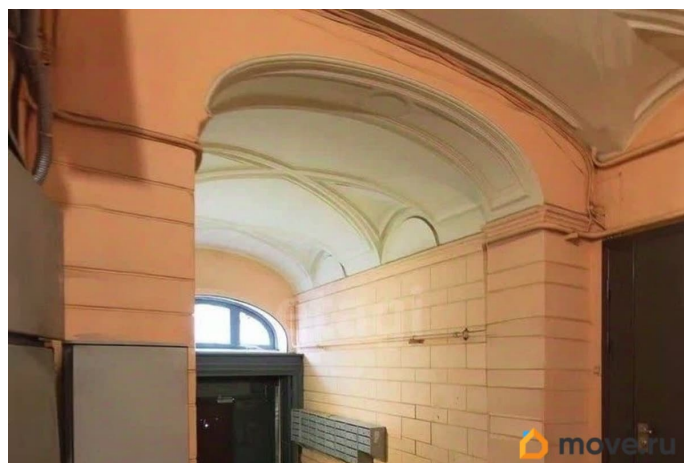
Санкт-Петербург

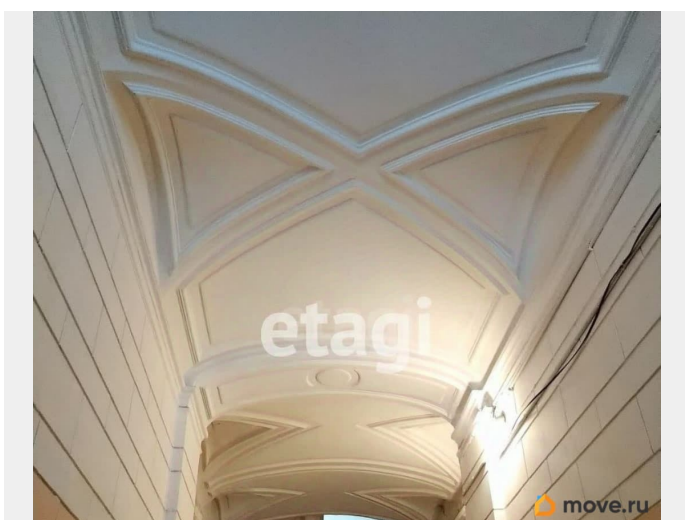
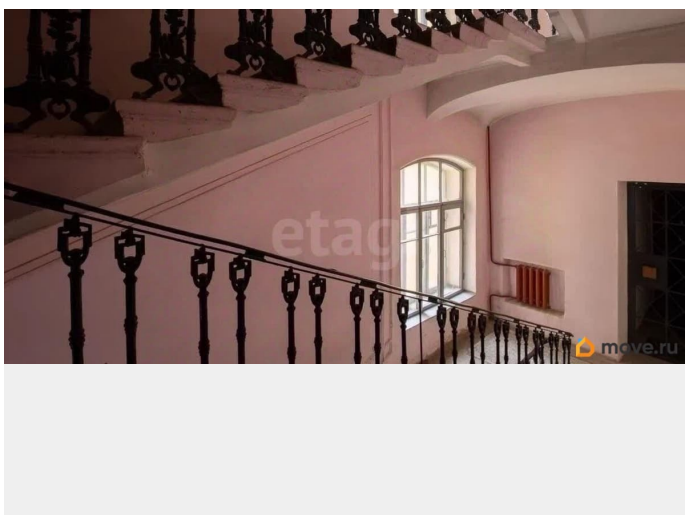
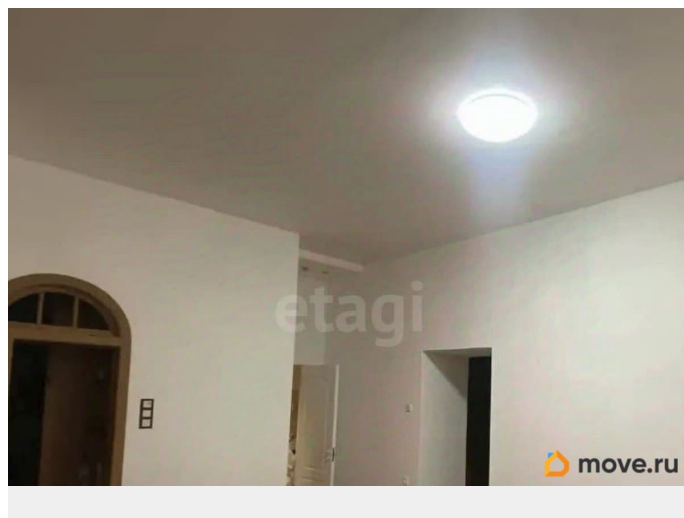
79117718191

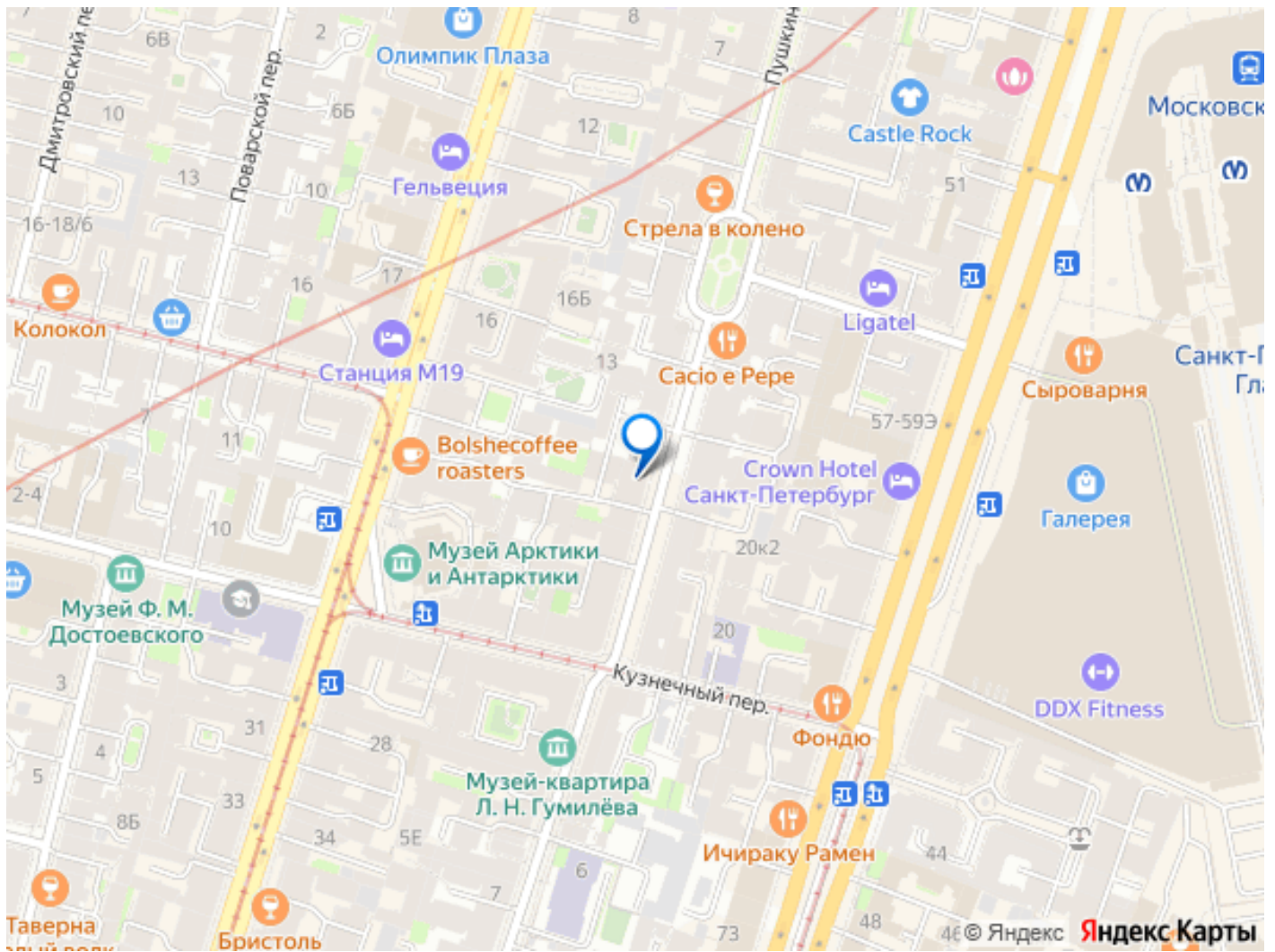
для заметок



Афанасьева на Пушкинской улице. Дом построен в 1881 году рядом с Пушкинским сквером, на лестничных клетках сохранилась оригинальная напольная мозаика XIX века. С 1988 года квартирой владела одна семья — потомственных дворян, известных советских учёных. Здесь часто бывали Лев Гумилев, Илья Глазунов и другие деятели культуры. Высота потолков 3,4 метра. Возможна любая перепланировка, так как капитальная стена всего одна. Расположение исключительное: в 5 минутах ходьбы от Невского проспекта, 4 станции метро в 5-7 минутах пешком, Московский вокзал и крупные торгово-развлекательные комплексы (Галерея, Невский центр) — в 15 минутах. Дом после капитального ремонта: в 2025 году отреставрирован фасад, отремонтирована крыша, установлены новые лифты и историческая входная дверь. Есть закрытый двор для парковки. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, особенно гостям из других городов. Код пользователя: 203018
Номер в базе: 12255998







Move.ru - вся недвижимость России