

Создано: 11.11.2025 в 23:47

Обновлено: 15.01.2026 в 00:06

<https://spb.move.ru/objects/9286490112>

Собственник

**79110259622**

Санкт-Петербург, Белградская улица,  
26к9

**21 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белградская улица, 26к9

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

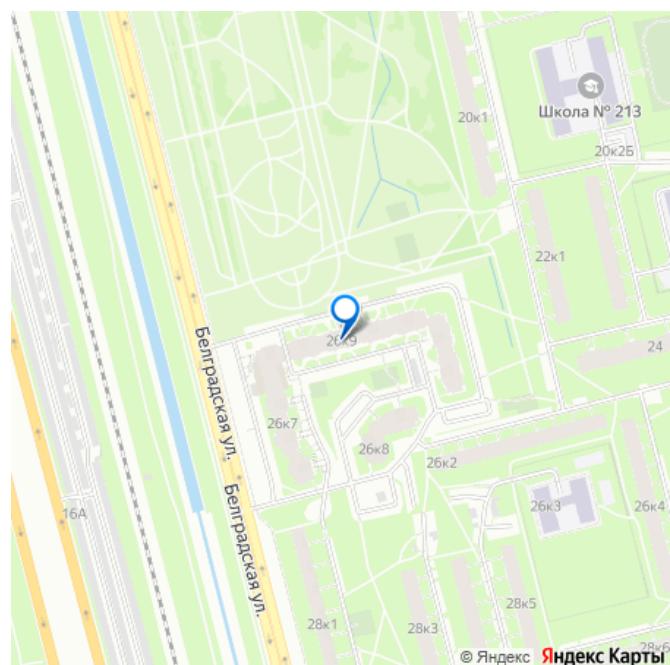
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

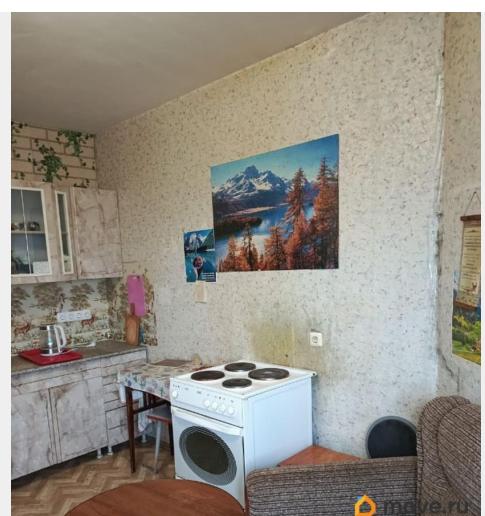
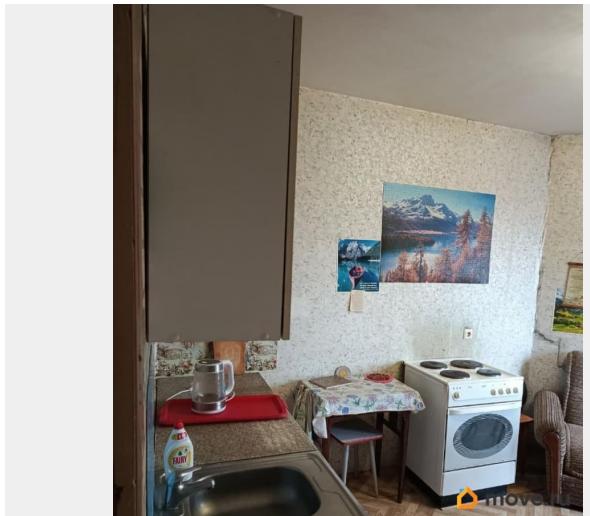
## Описание

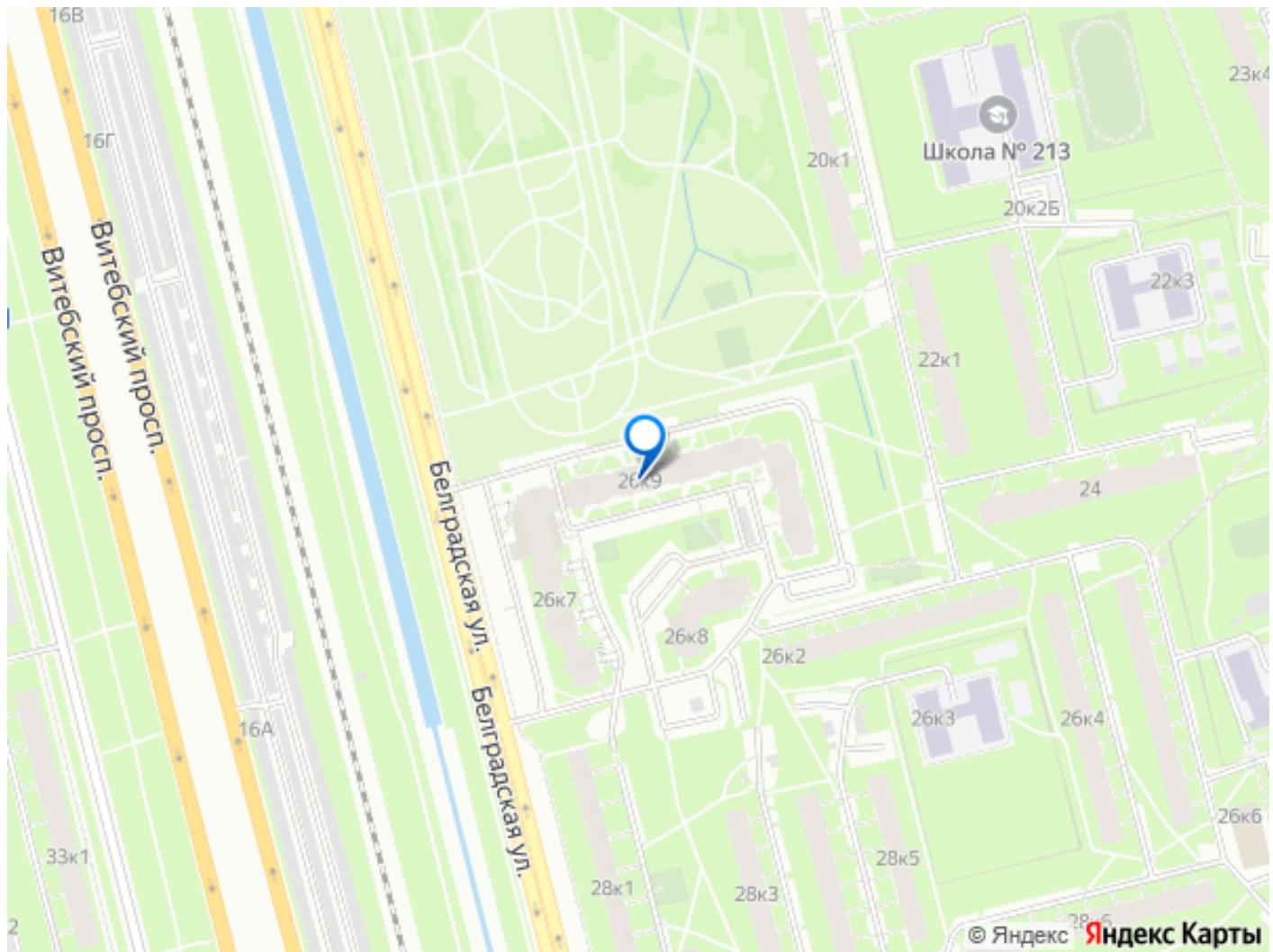
Трёхкомнатная квартира в обжитом районе.

Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Детские сады, школы, магазины, МФЦ, взрослая и детская поликлиники внутри микрорайона.

Ближайшие станции метро:

`Международная`, `Проспект Славы`. Выезд на КАД. Чистая, ухоженная парадная, 2 лифта (грузовой, пассажирский). Квартира двусторонняя (юг/север). Окна двух комнат и кухни выходят на север в парк `Яблоневый сад`. Одна комната с лоджией выходит на юг, во двор. Комнаты изолированы. Два санузла. Вместительная кладовка. В доме организовано ТСЖ. Всегда есть место для стоянки машины. Квартира коммунальная. Пять взрослых собственников. Без обременений и встречных покупок. На данный момент квартира пустует. Без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России