

Создано: 15.09.2025 в 18:01

Обновлено: 17.11.2025 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9284948058>

Янина Сапова, Смарт Инновации

79818867536

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 8К2**

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 8К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

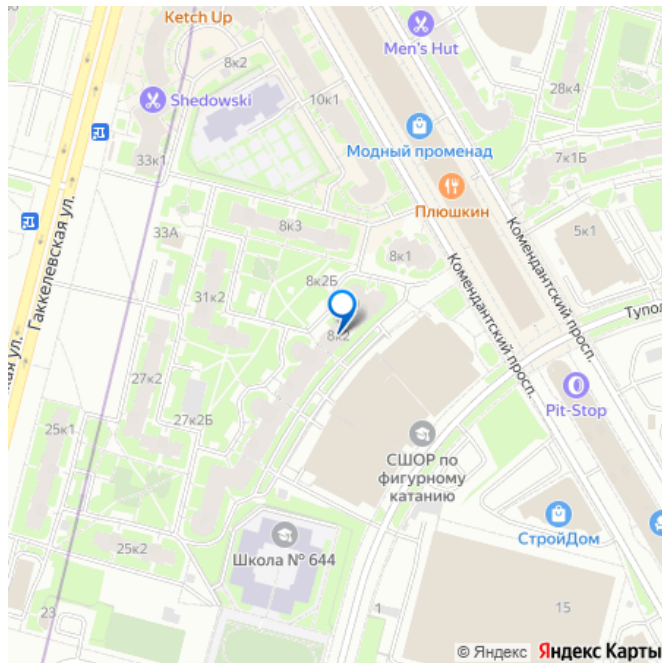
15.4 м²

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

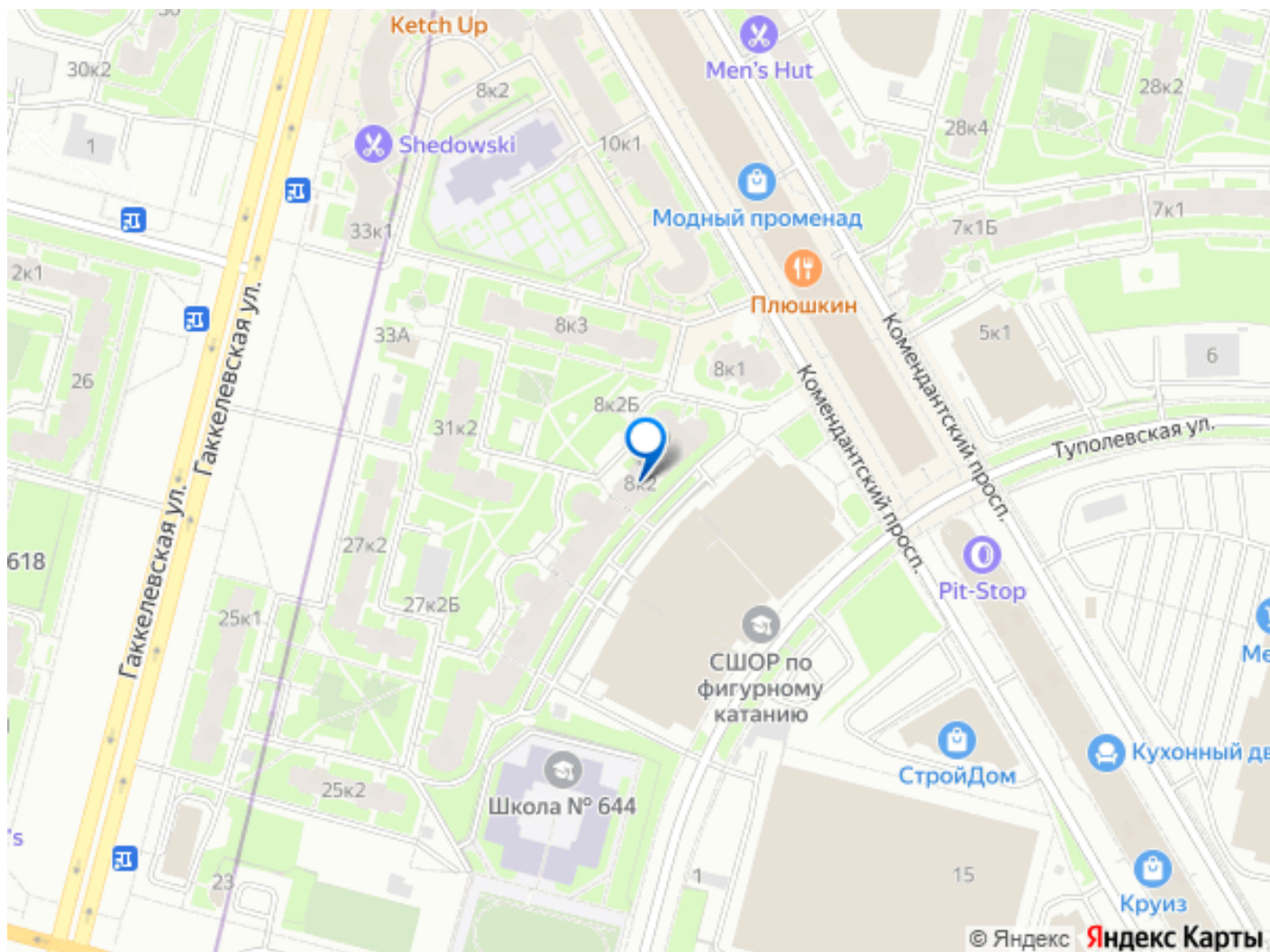
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира в Приморском районе! Дом кирпичный, 2001 года постройки. Отличается от аналогов повышенной звуко и теплоизоляцией. Придомовая территория благоустроена. В парадной дежурит консьерж. Круглосуточное видеонаблюдение. Состояние квартиры хорошее. Прекрасная планировка позволит всем членам семьи чувствовать себя комфортно: комнаты правильной формы - 17,6+13,8+20,8 кв.м, два сан. узла, гардеробная, широкий коридор и вместительная кухня. Инфраструктура района развита. В пешей доступности находятся социально-значимые объекты, школы, детские сады, площадки, ТРК, сетевые магазины и прочее. Отличная транспортная доступность. До ст.м. Комендантский проспект всего 5-7 минут пешком. До ст.м. Пионерская и Старая деревня 10 минут на машине. Рядом выезд на ЗСД. Собственности более пяти лет. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России