

Виолетта Фёдорова, Просто 4

79819213327

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 26

16 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 26

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

60.8 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

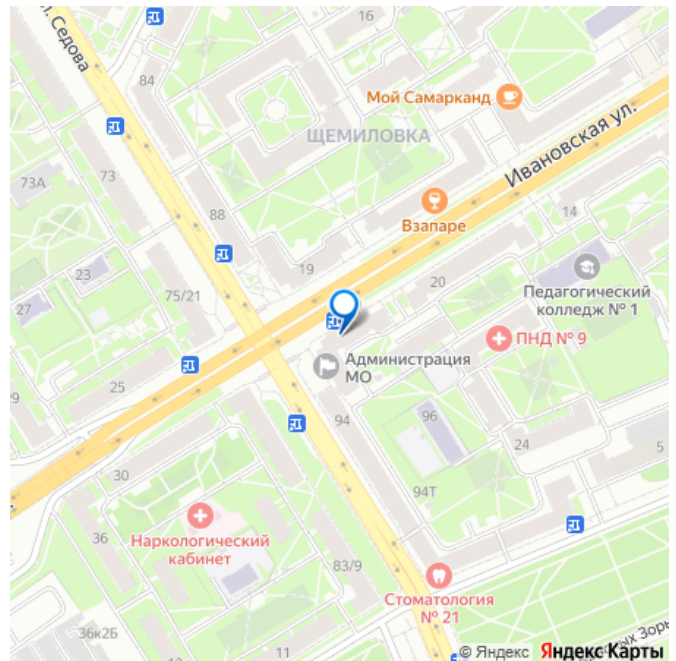
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира , в доме являющимся памятником архитектуры, в стиле сталинский неоклассицизм. ЛОКАЦИЯ Дом расположен в Невском районе, соединяет проспект Обуховской Обороны и Володарский мост через Неву с Белевским проспектом и с Невским путепроводом над Белевским проспектом и над путями станции Сортировочная-Московская Московского направления Октябрьской железной дороги. Дом в сердце расположения всей социальной и транспортной инфраструктуры. До ст.м Ломоносовская - 7 мин.пешком, во дворе два детских сада, педагогический колледж, школа так же в пешей доступности. Сетевые магазины, аптека, спортивный зал, банковское отделение, кофейни все это в пары минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта прямо у подножья дома, бесплатны автобус до Мега Дыбенко. Живописные места для прогулок так же в пешей доступности: скверы, парк Куракина дача, набережная реки Невы. ДОМ/КВАРТИРА Дом в стиле сталинского неоклассицизма, архитектурно-художественное решение

фасада находится под охраной. Дом 4-х
подъездный, оборудованы пассажирским
лифтом. Квартира трехсторонняя, за счет чего
очень светлая. Комнаты изолированные,
санузел раздельный, есть кладовая,
отопление за счет газовой колонки. Вид из
окон во двор и на улицу. В квартире
остатется все что вы видите на фото. СДЕЛКА
Два взрослых собственника, более 5 лет в
собственности, средства материнского
капитала не использовались, обременений и
залога нет. Просмотры в любой день по
предварительной договоренности. Звоните
рассажу подробнее! Помогу с одобрением
ипотеки

