

Создано: 15.03.2025 в 18:44

Обновлено: 13.07.2025 в 18:58

<https://spb.move.ru/objects/9274656538>

Собственник

**79118359049**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 23

**23 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

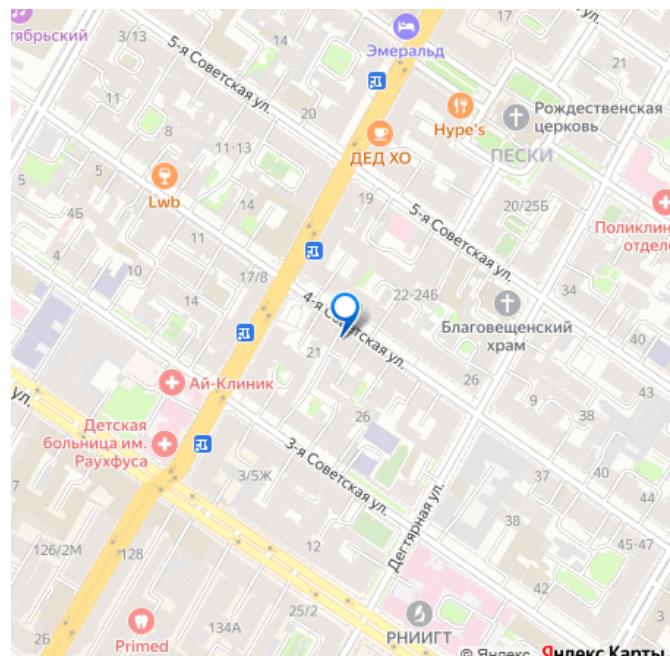
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

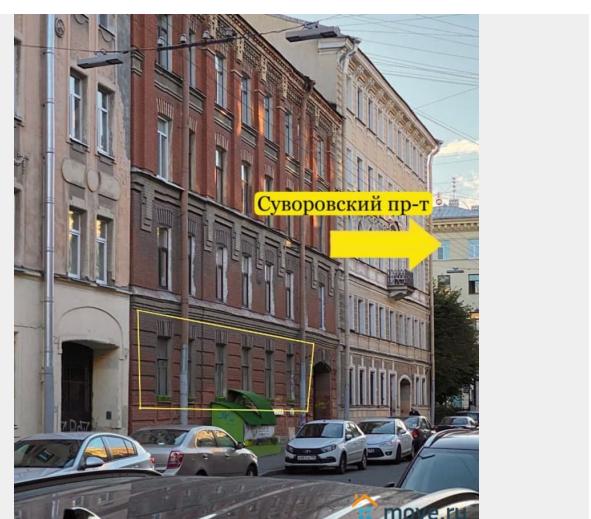
Ремонт

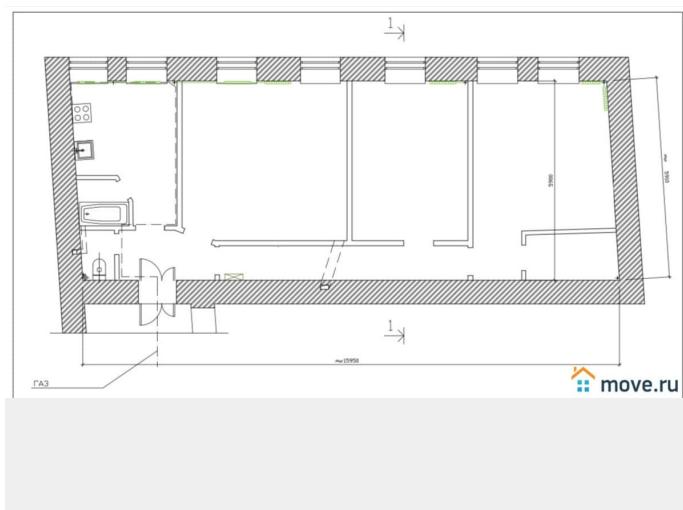
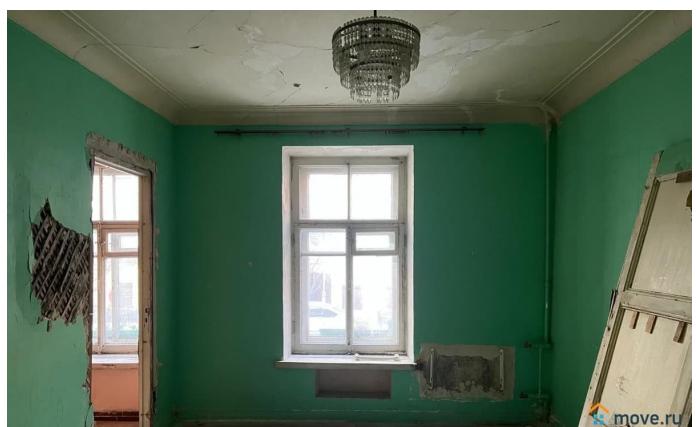
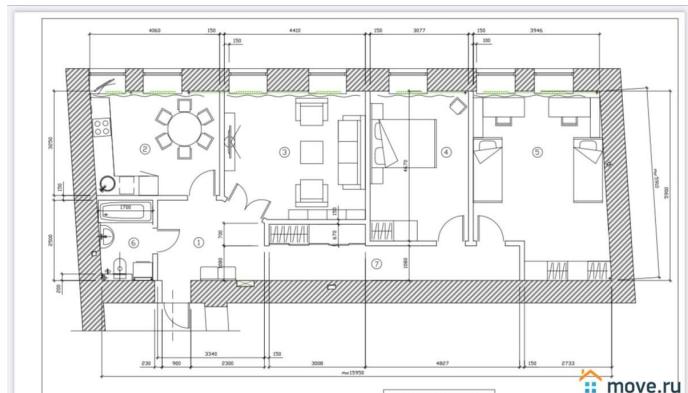
без ремонта

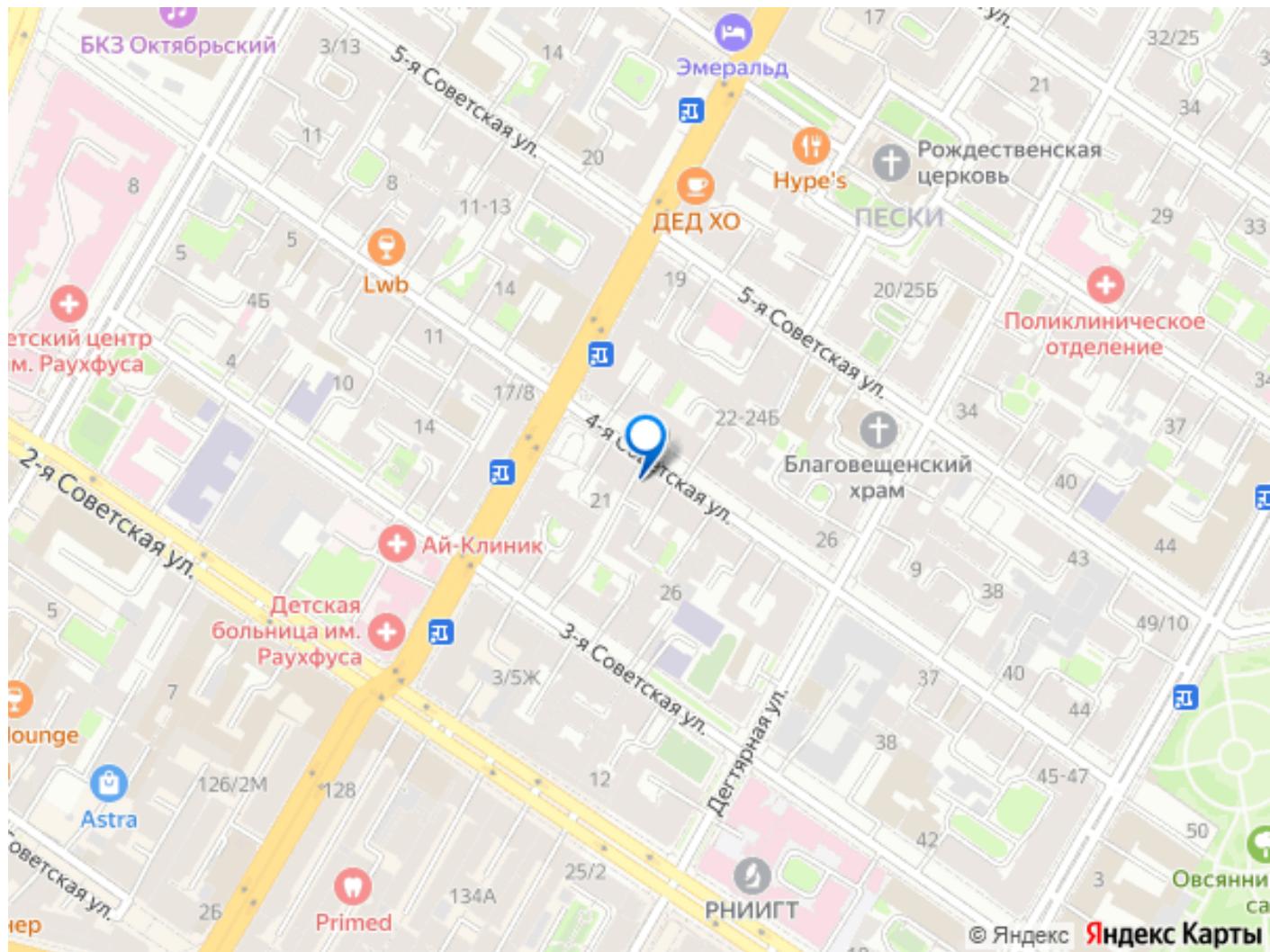
## Описание

Уникальное предложение от собственника!

Продается 3-х комнатная квартира в историческом центре города: \* ул. 4-я Советская, 23 (около Суворовского проспекта); \* пешая доступность — метро Площадь Восстания 9 минут пешком, Московский вокзал 7 минут пешком!; \* все 7 окон выходят на улицу! Подойдет под коммерческий проект (отель, магазин, ресторан, офис и прочее) либо под семейную квартиру; \* высота потолков 2,9 м, несущих стен нет, свободная планировка! На 4-й фотографии представлен вариант планировки; \* дом из кирпича. Квартира освобождена под ремонт; \* вход в парадную через закрытый двор. Две квартиры на этаже. Никто не прописан. 2 взрослых собственника (родственники). Без обременений. Прямая продажа! Риелторов прошу не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России