

🕒 Создано: 15.04.2025 в 12:20

🔄 Обновлено: 18.01.2026 в 00:35

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 23

23 502 000 ₹

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53.8 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

91.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

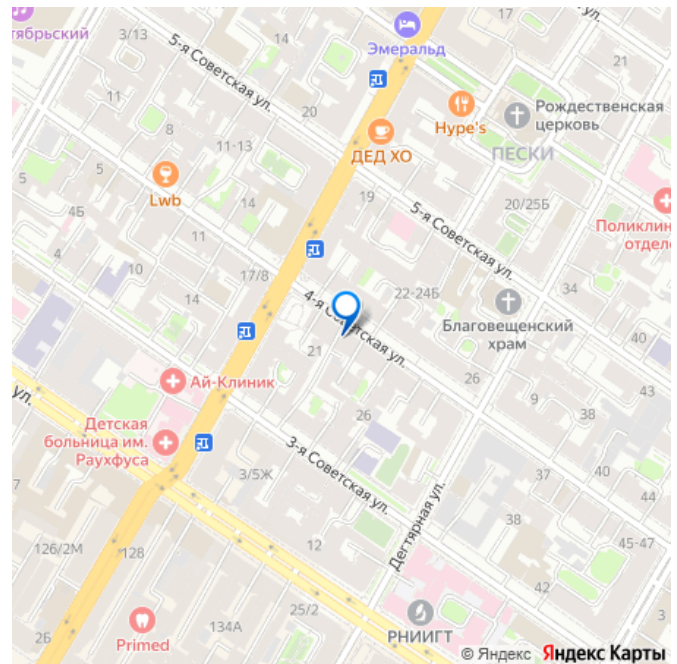
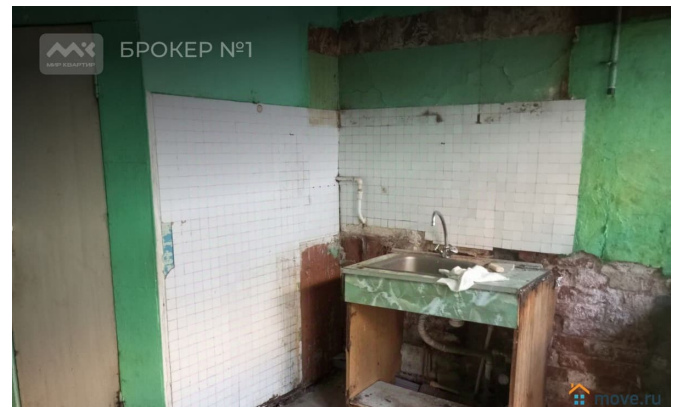
<https://spb.move.ru/objects/9277097991>

Ольга Шарапова, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

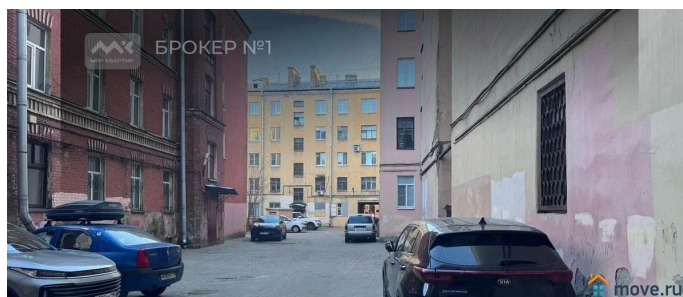
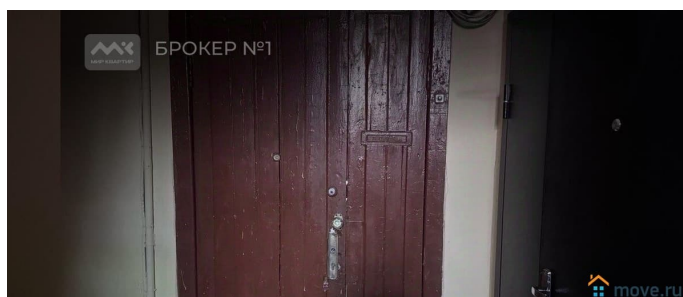
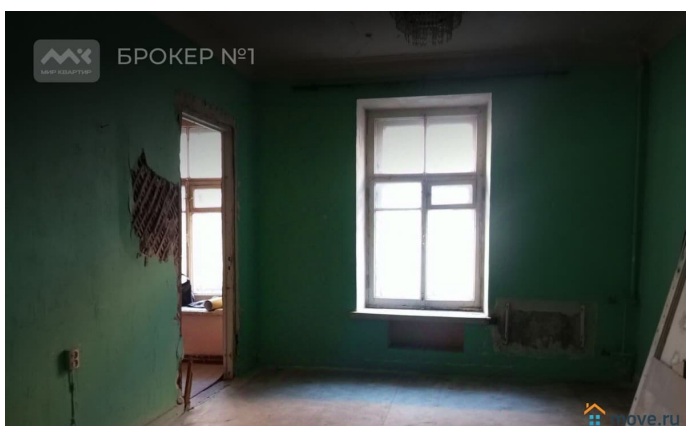
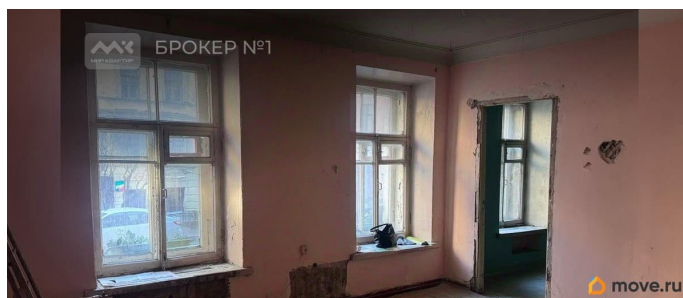
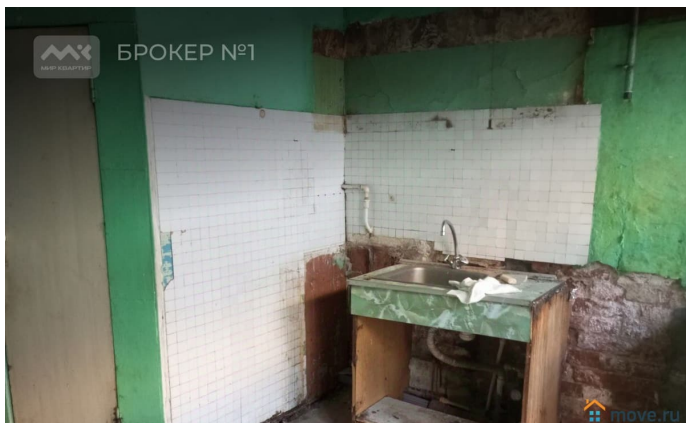
да

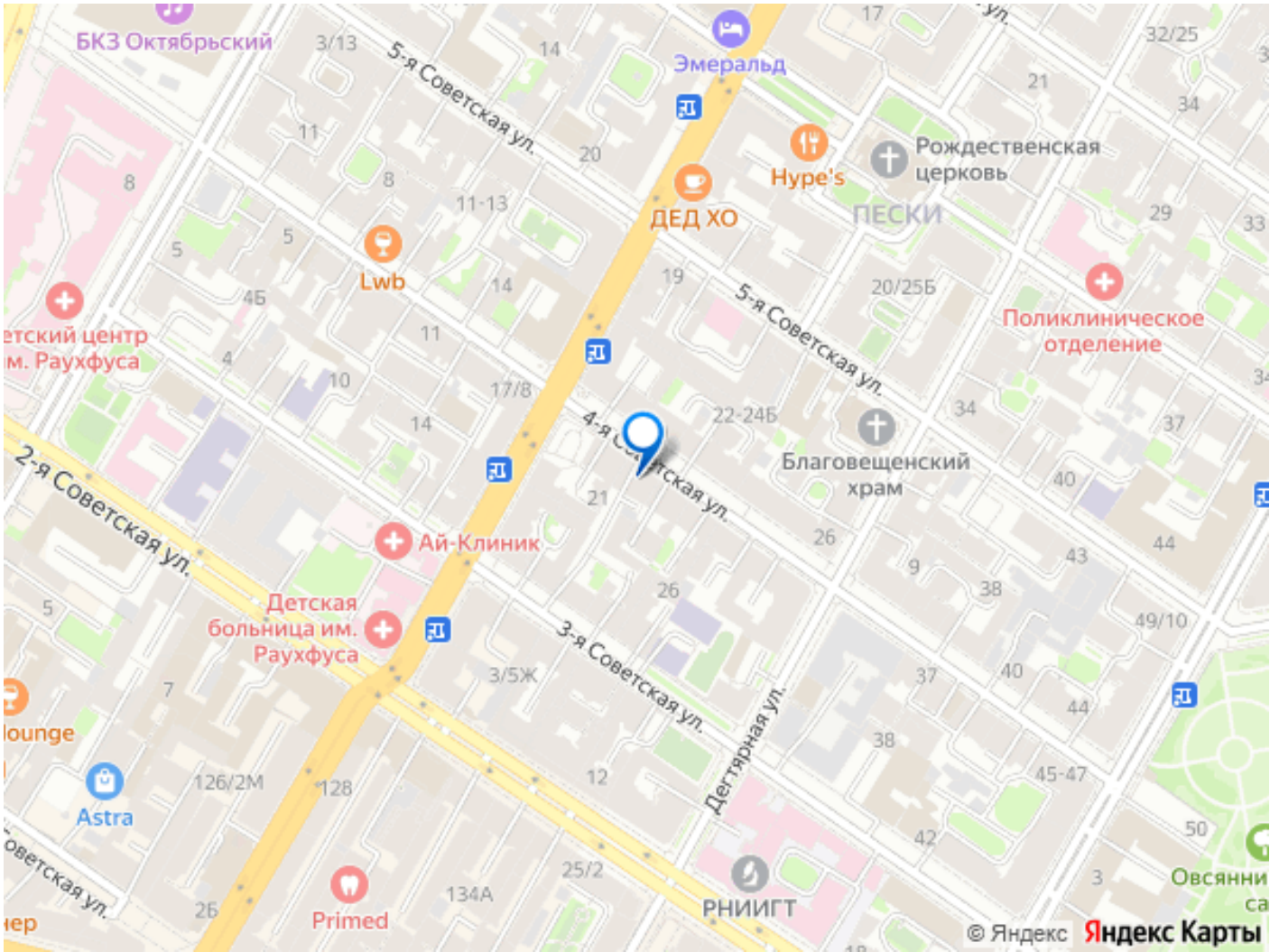
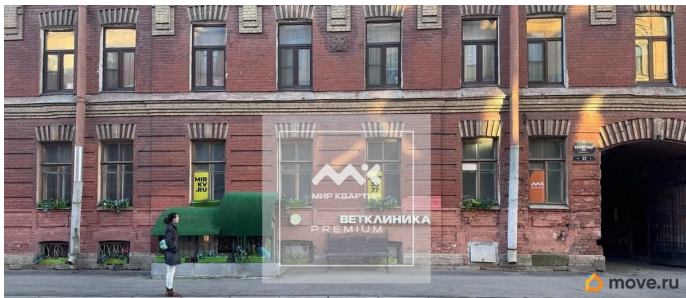
возможна ипотека

Описание

Арт. 98506309 Срочная продажа, уникальное предложение! Продается под ГАБ, флиппинг, отель или мини-студии, трехкомнатная квартира площадью 91,4 квадратных метра. Локация: пять минут пешком до метро Восстания, микрорайон «Пески», оживленное, динамичное место, объект шикарно просматривается со стороны Суворовского проспекта, в минуте от дома остановка общественного транспорта, мимо квартиры проходит народная тропа. Дом: 4 Советская улица, 23, доходный дом П.П. Чепыжникова, достопримечательность, не охраняется ГИОП, построен в стиле эклектика, дом аутентично отличается от соседних домов красным цветом кирпича. Квартира: расположена на первом высоком этаже, семь окон выходят на оживленную проезжую часть, потолки 2,9, (+10/20см пола) в квартире нет несущих стен, снизу ветеринарная клиника, максимально быстрый перевод в нежилой фонд, можно без проблем согласовать лестницу и сделать отдельный вход с фасада. Никто не прописан, два взрослых собственника (родственники). Без обременений, прямая продажа! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную

информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России