

🕒 Создано: 10.10.2025 в 00:54

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:29

**Санкт-Петербург, улица Маяковского, 3**

**22 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.51 м

Жилая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

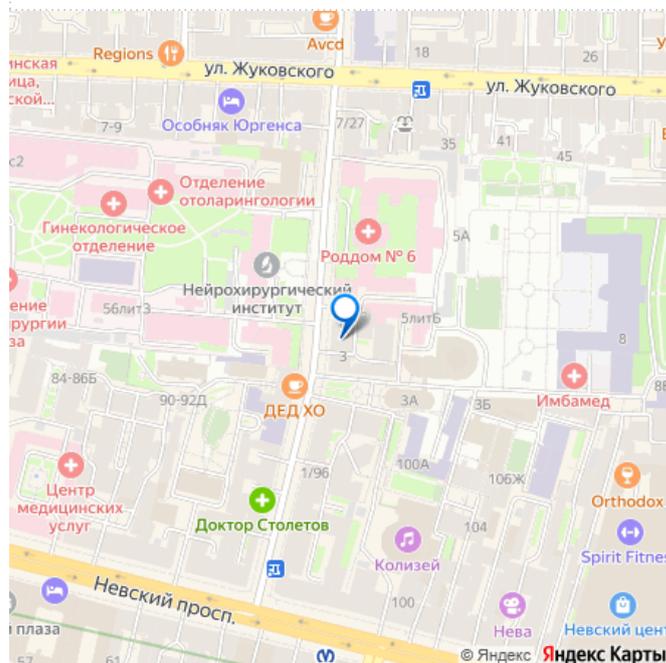
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

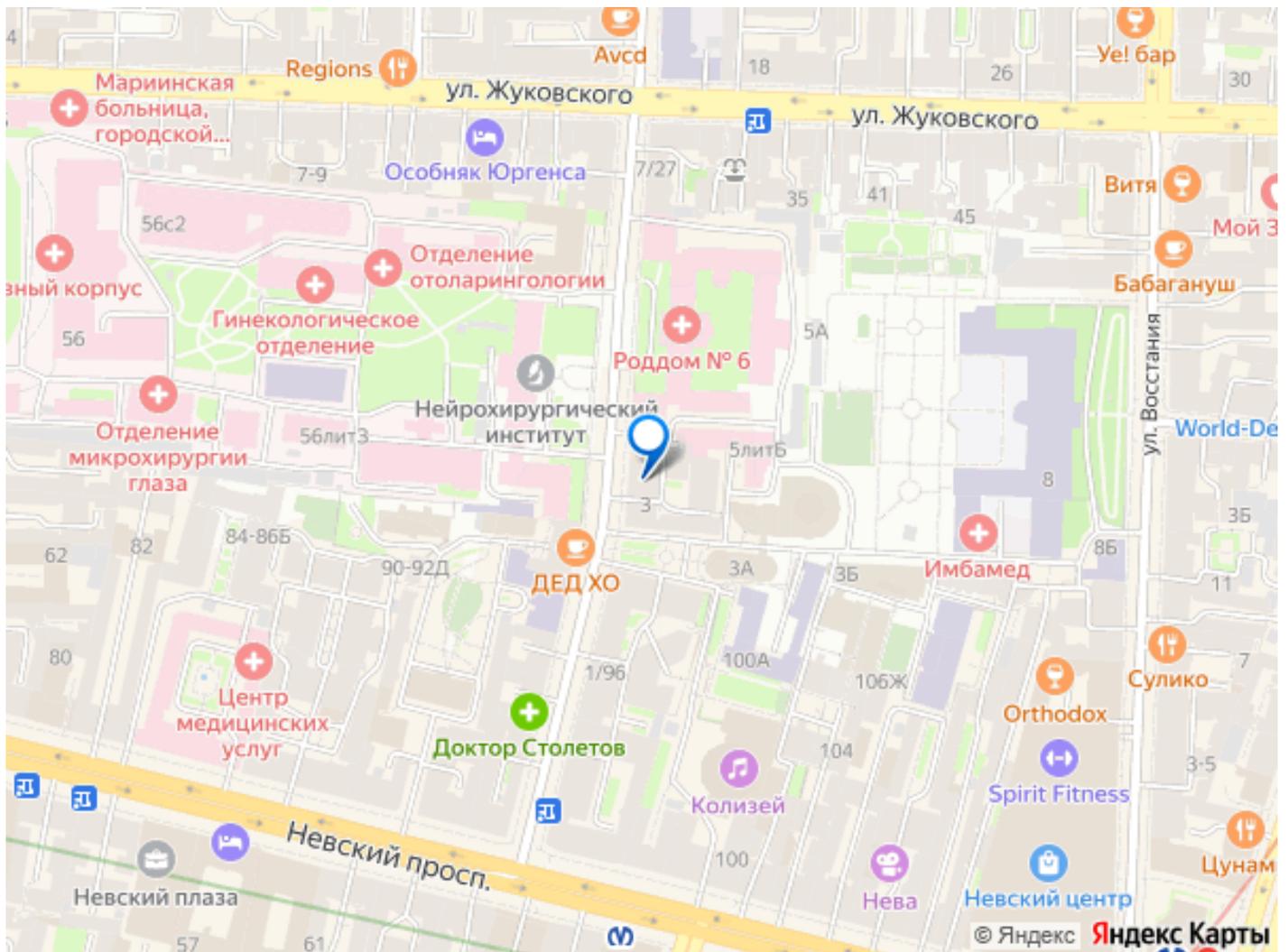
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в центре Санкт-Петербурга! Квартира у метро «Маяковская» с закрепленным парковочным местом!!! Последний Капитальный Ремонт в 1987 году, железобетонные перекрытия. Прямая продажа! Быстрый выход на сделку! Без обременений! Полная стоимость в договоре! Уникальная локация дома позволяет пользоваться всеми преимуществами проживания в историческом центре города как для собственного проживания, так и для сдачи квартиры в аренду! Шикарный инвестиционный проект! Вход в парадную со стороны улицы. Единственная квартира на лестничной площадке. Отличная планировка, двухсторонняя. Все комнаты изолированные. Высота потолков 3, 51 метра. Капитальный ремонт в 1987 г. Перекрытия железобетонные. На первом этаже расположена Нотариальная контора (Нежилое помещение) вход отдельный со двора. Подходит под ипотеку, субсидию, мат.капитал.



Move.ru - вся недвижимость России