

Создано: 05.09.2025 в 17:32

Обновлено: 29.12.2025 в 14:16

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

34 803 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

42.9 м²

Общая площадь

91.65 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

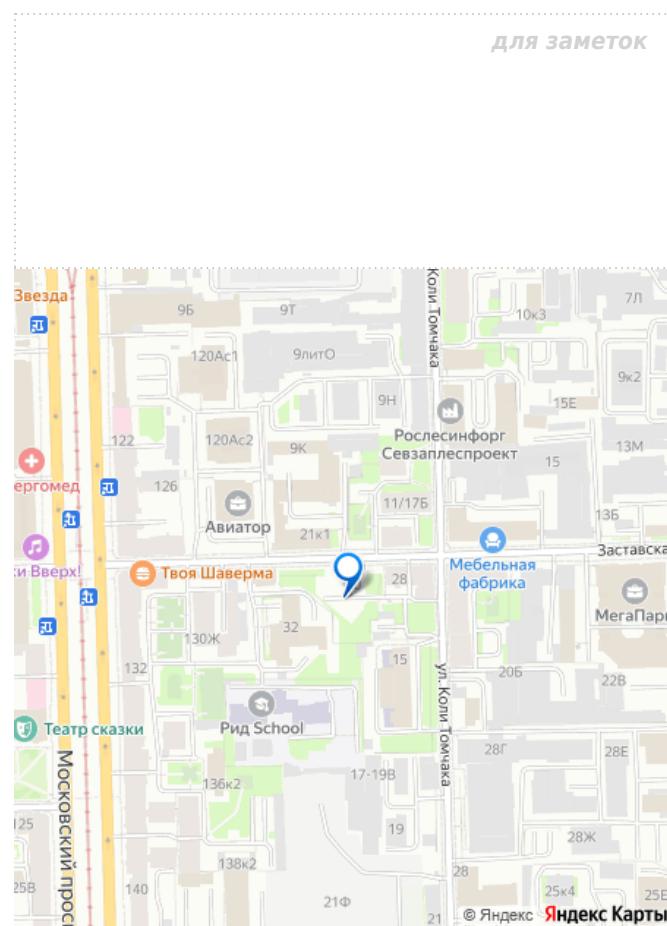
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114972484 Предлагаем вашему вниманию просторную ЗЕ квартиру в Клубном доме в шаговой доступности от метро Московские ворота. Жилой комплекс представляет собой современный камерный проект с вентилируемыми фасадами из кирпича и камня в индустриальном стиле. Дом с большими окнами, террасами и французскими балконами. Квартира общей площадью 92м², включает в себя просторную кухню-гостиную 42,91м², две изолированные комнаты по 16м² и два санузла. Квартира двухсторонняя видовая. В зеленом дворе спроектирована детская игровая площадка и зона для занятий воркаутом, а рядом создана eco-friendly парковка для велосипедов. Для жильцов имеется подземный паркинг, въезд в который осуществляется с помощью автоматизированной системы считывания номера. На территории комплекса ведется круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

имеется бесключевой доступ и система Face ID. До Аэропорта можно добраться за 30 минут на автомобиле, до центра города 20-25 мин. Комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся театры и музеи, парки и скверы, рестораны, бары и общественные пространства. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

