

Создано: 27.06.2025 в 11:48

Обновлено: 25.01.2026 в 17:24

<https://spb.move.ru/objects/9281905692>

Вероника Бетина, CENTURY 21 Гарант

79110262439

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

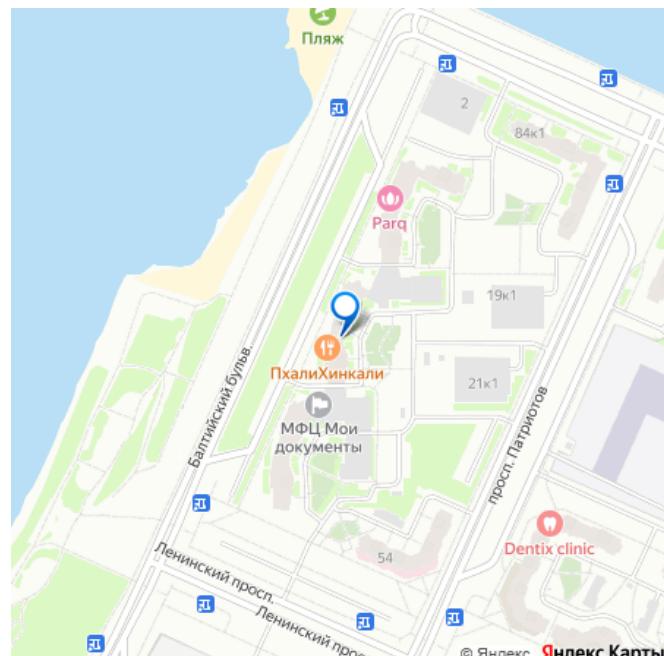
16.9 м²

Общая площадь

91.69 м²

Этаж

14/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

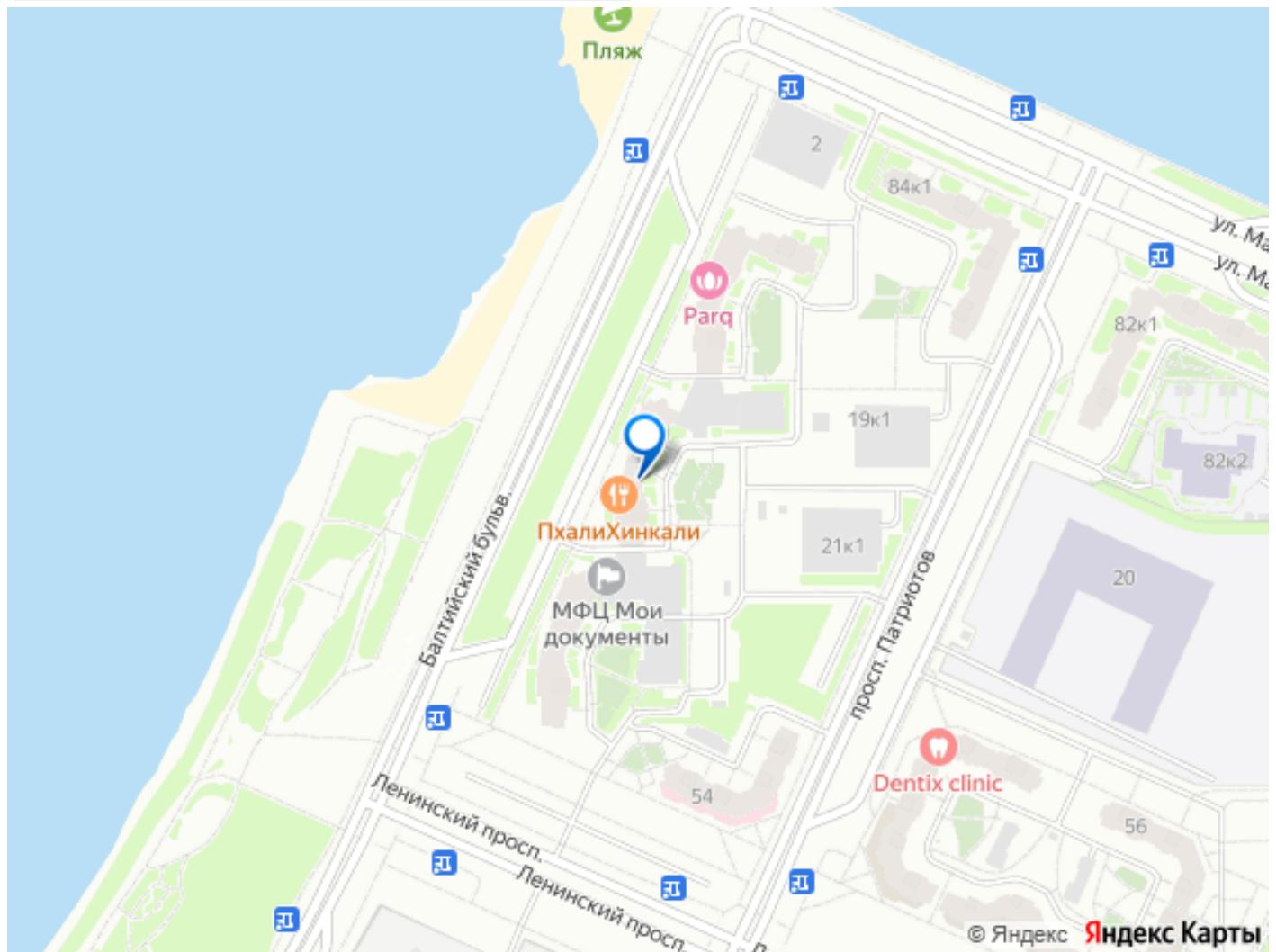
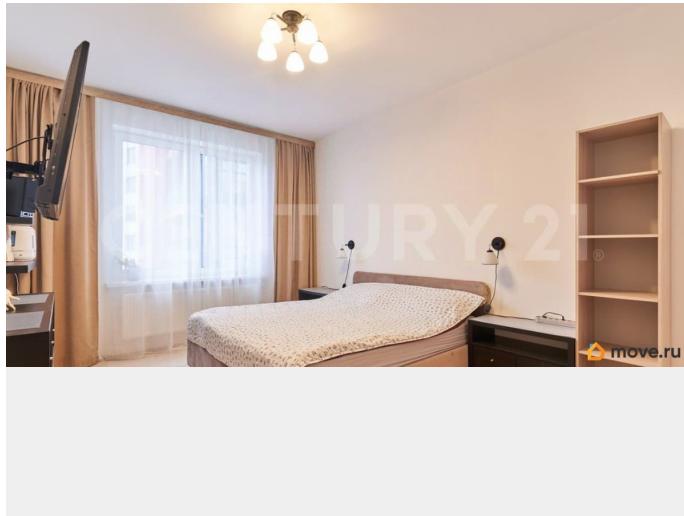
возможна ипотека, лифт

Описание

ВИД НА МИЛЛИОН , ЗАКАТЫ В ПРИДАЧУ З
комнаты + большая кухня-гостиная | 91,69 м?
| ЖК «Паруса» | 22 млн ? Финский залив —
прямо из окна. Закаты, водная гладь, простор
— каждый день как открытка. Продажа
редкой по планировке и расположению
квартиры — с тремя изолированными
комнатами и просторной кухней-гостиной,
которую можно превратить в сердце дома.
Что здесь важно: • Три полноценные комнаты
— детская, спальня, кабинет — всё
уместится. • Большая кухня-гостиная — 16,9
м? с выходом на лоджию • Два санузла,
лоджия, потолки почти 2,9 м — и всё это на
14-м этаже. • Косметика от застройщика — а
значит, не платите за чужие вкусы, а делаете
ремонт под себя. Где: Южно-Приморский
район — чистый воздух, зелень, дом на 1
линии у залива и инфраструктура под боком:
школы, сады, магазины, кофейни, аптеки, всё
в доме или в шаге. На прогулку — просто
перейти дорогу к заливу. Для кого эта
квартира: Для семьи, которая хочет
пространства, видов и ценит локацию. Для

тех, кто понимает: панорамный вид — это капитал. И хочет вложиться в ремонт для себя, а не платить за чужую евроотделку. Готовы всё рассказать — звоните. Покажем. Отвечаем быстро. На такие квартиры не размещают скидки — на них звонят. Арт. 108393665





Move.ru - вся недвижимость России