

Создано: 20.06.2025 в 12:24

Обновлено: 01.12.2025 в 11:17

Санкт-Петербург, улица Ольминского, 10

**24 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольминского, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ольминского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

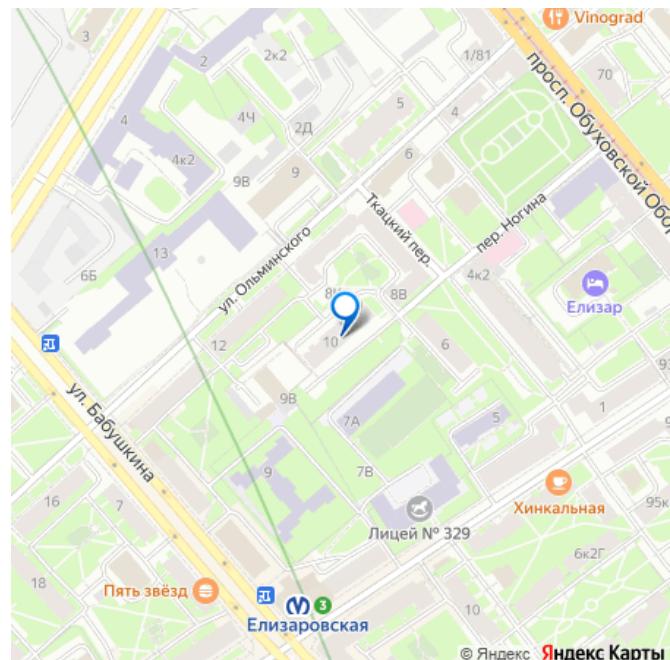
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9281514155>

**Евгений Михайлов, Петербургская  
Недвижимость**

**79812268736**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 18891 - назовите его оператору. Продается уникальная просторная и светлая квартира с современным и качественным евроремонтом и продуманной до мелочей планировкой. Квартира располагается на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома 2005 года постройки. Квартира двухсторонняя: две комнаты выходят на запад, одна на восток. В квартире имеются два современных и просторных санузла, оборудованных импортной сантехникой. В квартире имеется вместительная гардеробная. Ремонт в квартире выполнялся квалифицированными специалистами по индивидуальному проекту с использованием современных высококачественных материалов. Дом располагается в окруженном зеленью закрытом дворе с установленными по периметру камерами видеонаблюдения. Во дворе есть удобная парковка для

автомобилей. Отличное расположение объекта, в 7 минутах ходьбы расположена ст. метро Елизаровская, до центра города 10 минут на автомобиле. Практически в створе улицы Ольминского полным ходом идет строительство Большого Смоленского моста с вводом в действие которого транспортная доступность объекта станет еще лучше.

Квартира находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы, детские сады, многочисленные магазины и торговые центры. Звоните, организуем просмотр. Возможен разумный торг.

