

Создано: 02.09.2025 в 09:41

Обновлено: 22.01.2026 в 13:55

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

**35 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

 Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальней

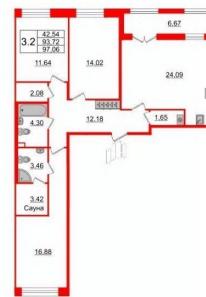
Квартира с видом на воду

Квартира с сауной

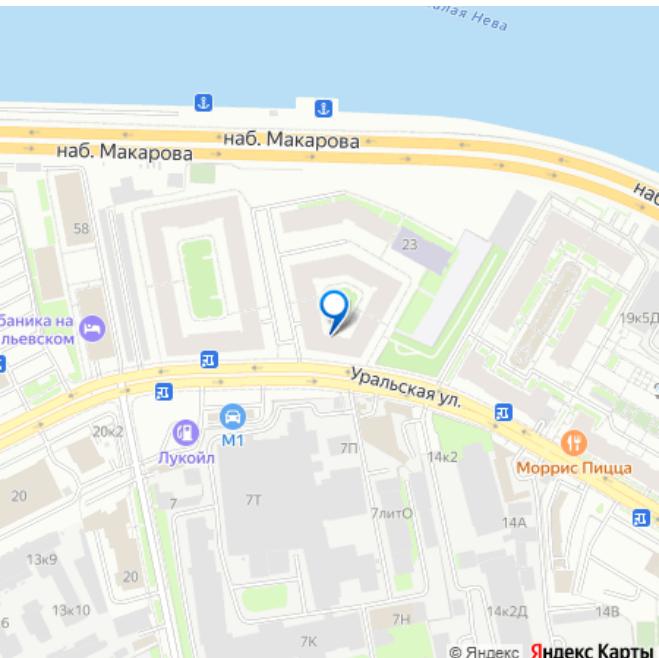


4-комнатная, 91.9 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 3  
Этаж 2 из 12  
Общая площадь 91.9 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 42.54 м<sup>2</sup>



 move.ru



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9286148542>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79812227057**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

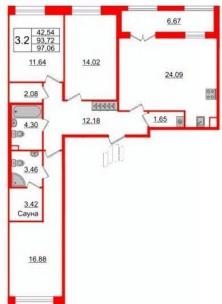
## **Описание**

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира в жилом комплексе «Amber Club» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Вид на воду станет главным украшением квартиры, создаст в ней гармоничную и спокойную атмосферу. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 24.09 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 12.18 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 91.9 м<sup>2</sup>, жилая 42.54 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.76 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK». Что особенного в ЖК «Amber Club»? • Уникальные квартиры пентхаусы, квартиры с террасами и каминами • Премиальные виды на Малую Неву и Петровский остров • Шаговая доступность до метро (15 мин. Пешком), удобный выезд на ЗСД прямо с набережной • Amber-сквер с relax-зонами в экостиле и прогулочной аллеей • Единые входные группы со вторым светом, reception и лаунж-зонами

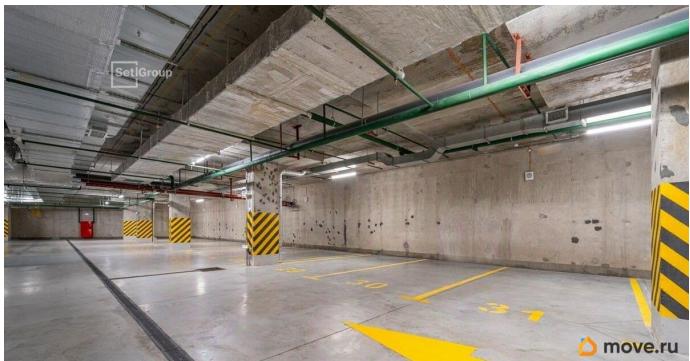


4-ккомнатная, 91.9м<sup>2</sup>

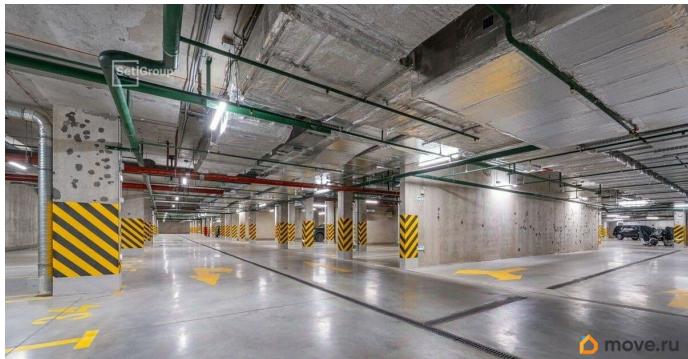
Кол-во комнат 3  
Этаж 2 из 12  
Общая площадь 91.9м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 42.54м<sup>2</sup>



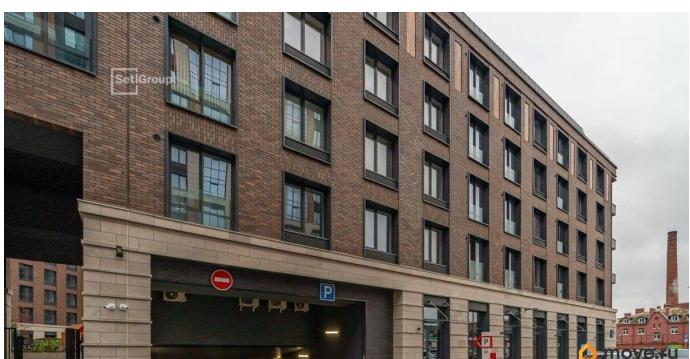
move.ru



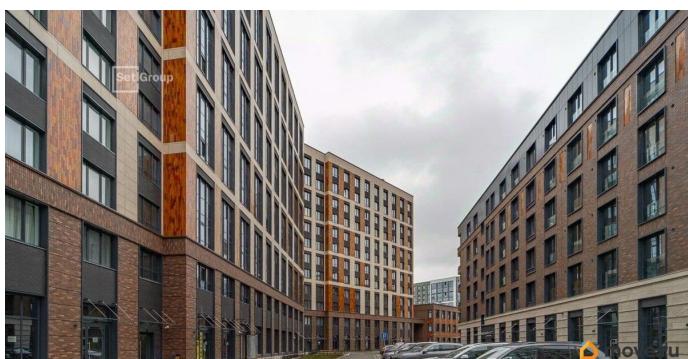
move.ru



move.ru



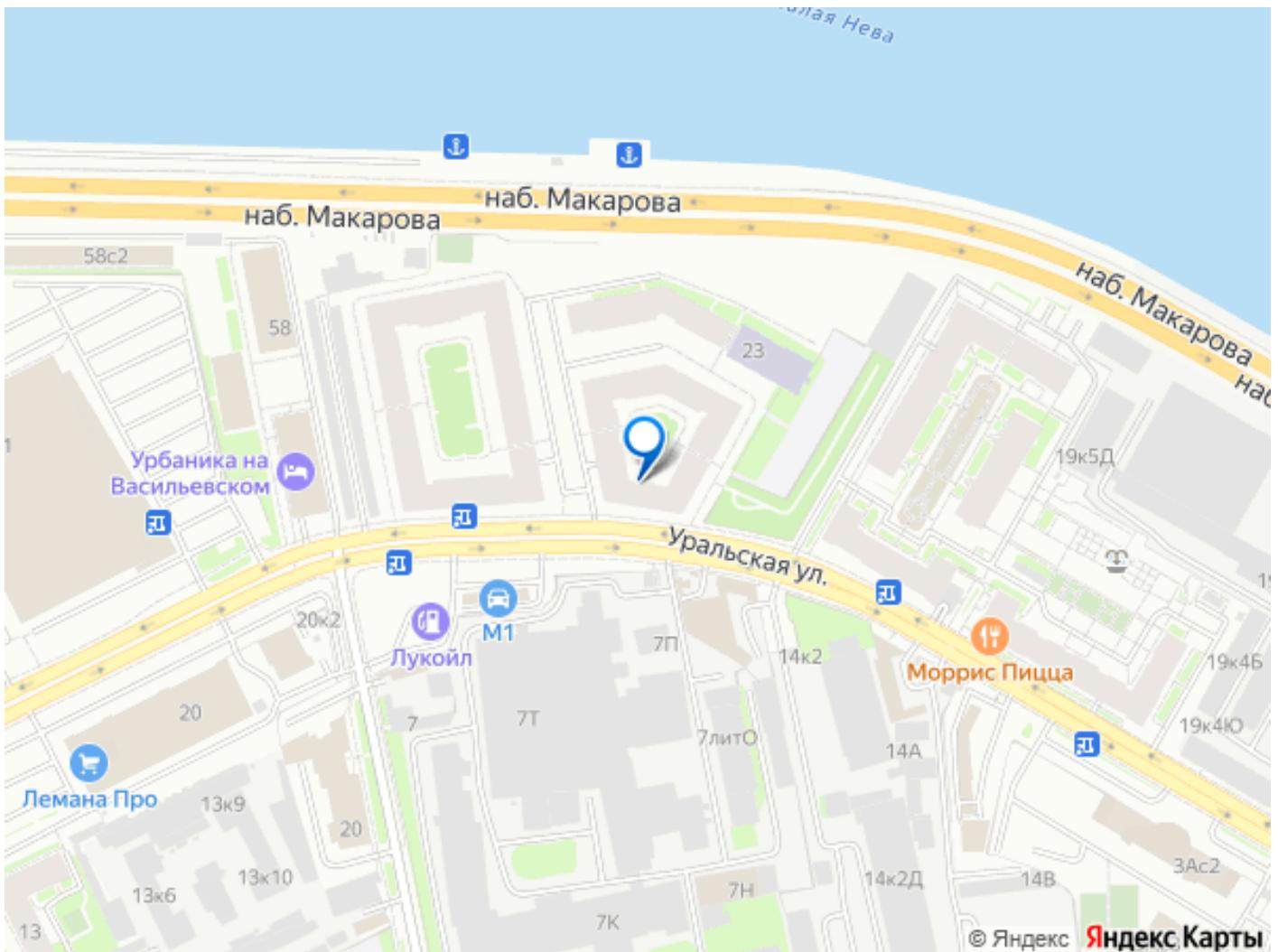
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России