

Создано: 15.10.2025 в 14:48

Обновлено: 19.01.2026 в 19:17

<https://spb.move.ru/objects/9285710530>

Анастасия Брылёва, Частный маклер

79817855527

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
167**

25 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 167

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

91 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

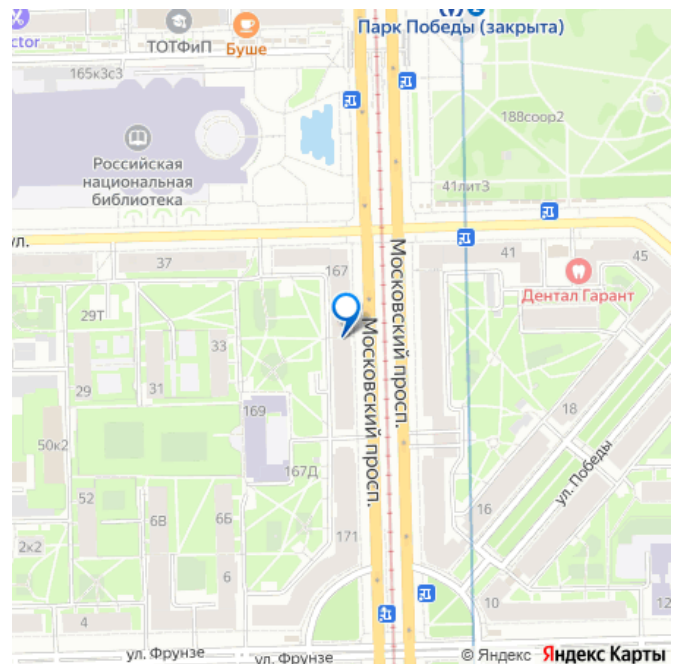
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

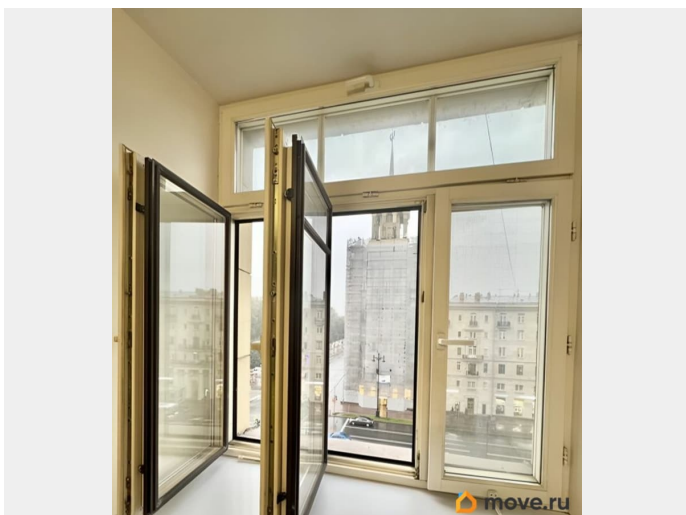
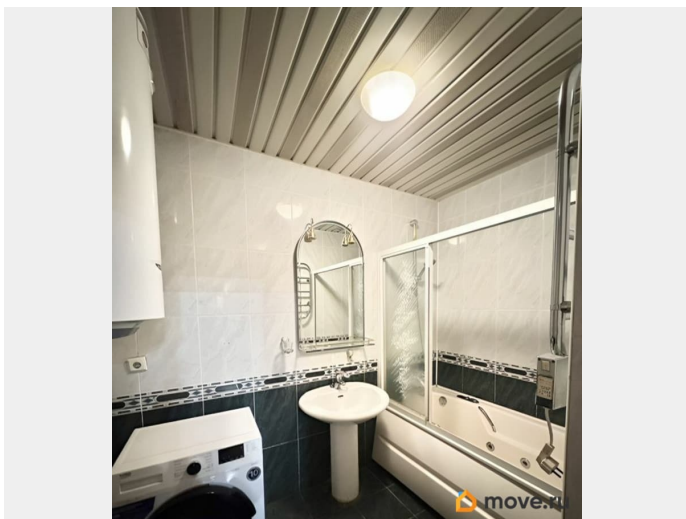
Описание

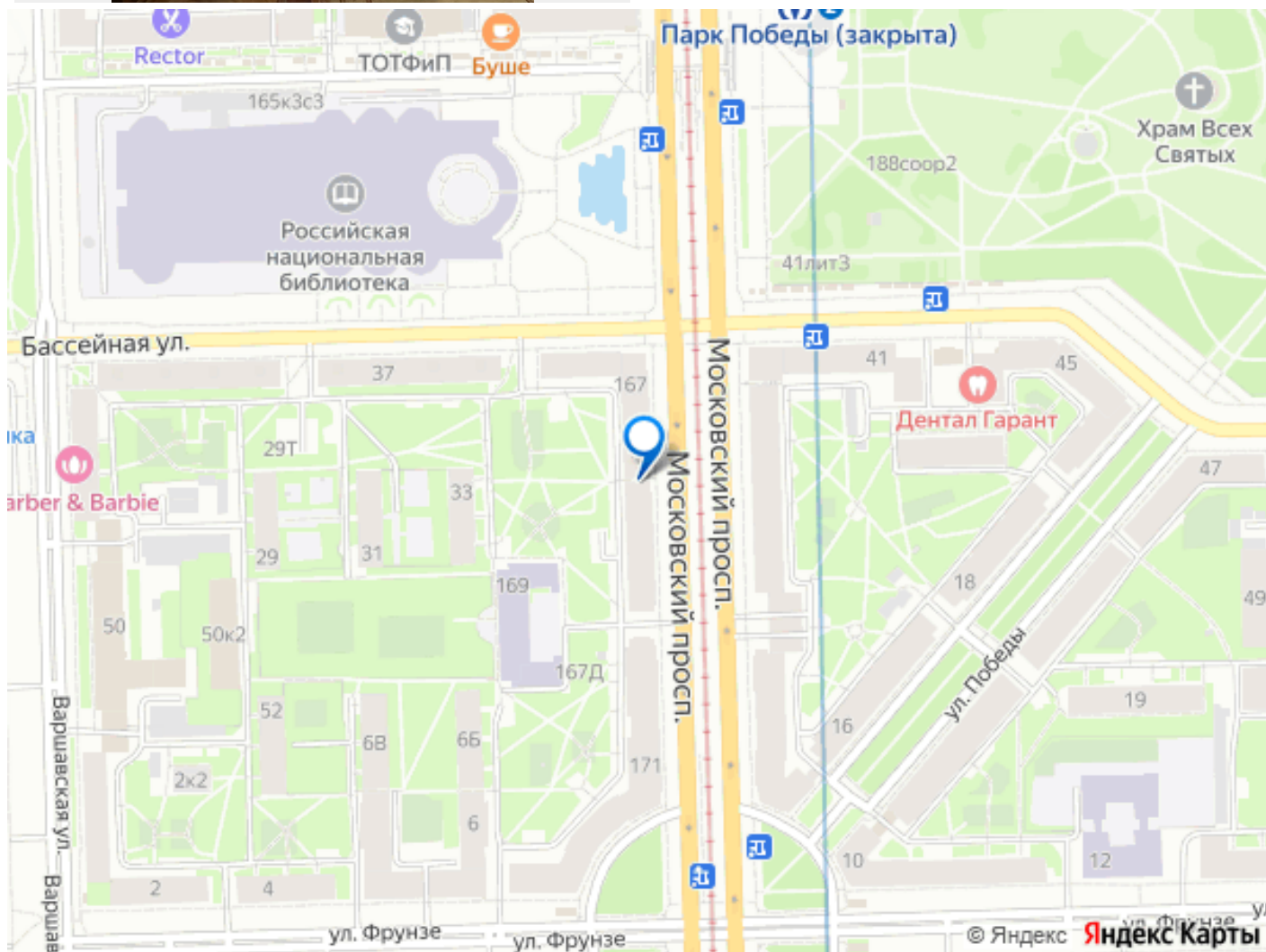
для заметок



Успейте купить! Мы выбрали альтернативный объект и снизили цену на 4 млн!!! Квартира С Прекрасным Видом и Высоченными Потолками! Двор со шлагбаумом, закрытый тихий. Парковочных мест хватит всем, так как на территорию закрыт въезд посторонним, есть видеонаблюдение. Окна смотрят на две стороны света: Восток и Запад — идеально для любителей разного солнышка). Одна сторона — Московский проспект/Генеральский дом со шпилем и Московский парк Победы, Любуйтесь Закатом и Вечерними Огнями по вечерам с высоты 6 этажа! Другая сторона — Зеленые Просторы двора, СМ. Фото вида из окон кухни (2 окна). Есть прекрасная возможность создать свой индивидуальный дизайн, не переплачивая за чужой ремонт. Инфраструктура: в описании не нуждается) 1 минута мешком до метро. Рядом полицейский участок и Городской суд. Вас не смогут похитить — будьте в безопасности! Прямо у дома Российская Национальная Библиотека. Читайте и становитесь умнее!))) Или просто зарядитесь энергетикой умного и красивого исторического места! Гуляйте в парке Победы! Пусть другие едут туда через весь город))), а Вы можете себе позволить гулять там каждое утро/день/вечер! Дом, прошедший Капитальный Ремонт. Перекрытия железобетонные. Метровые кирпичные стены: в жару прохладно, в морозы — тепло! Шумоизоляция, о которой ходят легенды)) Лучше не бывает! В квартире много больших и высоких окон. Все комнаты буквально наполнены дневным светом, это очень важно для жителей нашего любимого облачного города. Все помещения в квартире правильной формы с хорошими отступами от стен. Это важно для

расстановки мебели и общего комфорта.
Прекрасные соседи-долгожители дома. Все друг друга знают. Всего 2 квартиры на этаже. Прямая Продажа. Сделку сопровождает юрист (консульт в сфере недвижимости) С удовольствием поработаю с коллегами-агентами и с покупателями без агента. Без дополнительных комиссионных сборов. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России