

Создано: 24.11.2025 в 21:03

Обновлено: 06.12.2025 в 16:56

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к2**

25 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.98 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

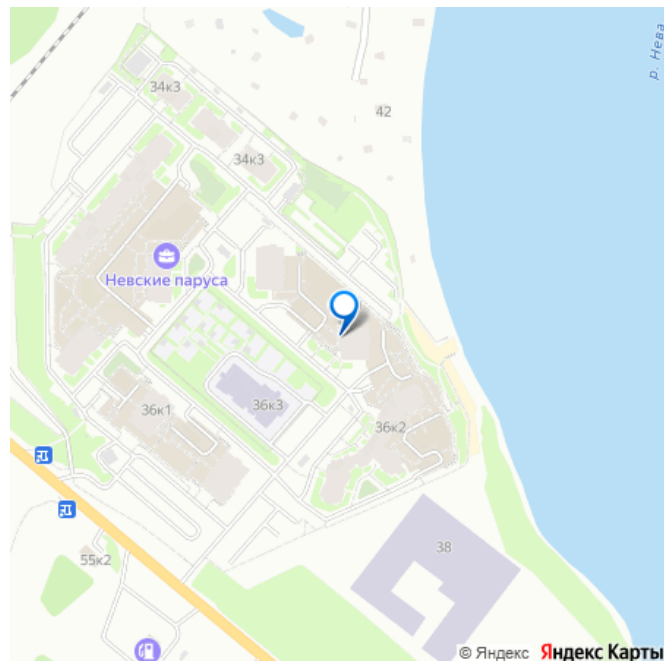
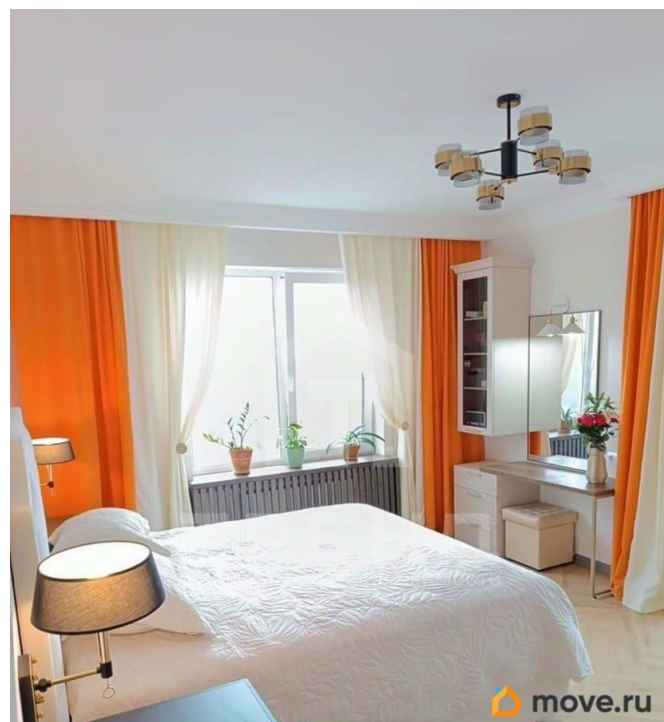
<https://spb.move.ru/objects/9286843866>

Светлана Иванова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1939895. Мечтаете о просторной квартире с панорамными видами и полным комплектом для комфортной жизни? Эта квартира в ЖК «Невские паруса» ваш идеальный выбор! Представляем вашему вниманию великолепную, свежееотремонтированную квартиру в современном жилом комплексе комфорт-класса «Невские паруса». Наслаждайтесь захватывающими видами на реку и лес, которые открываются из окон вашей новой обители. Удобство и функциональность: Просторная кухня-гостиная (21 кв.м.) с выходом на утепленную лоджию, превращенную в уютный кабинет. Две детские комнаты (12 кв.м. и 14 кв.м.) идеальное пространство для развития ваших детей. Великолепная спальня (21 кв.м.) с двумя окнами и выходом на лоджию, где установлено теплое панорамное остекление

RENAU. Два современных санузла.

Впечатляющая высота потолков (2.98 м)
создает ощущение еще большего простора.

Премиальное оснащение: В квартире
выполнен качественный дизайнерский
ремонт. Вас ждет полный комплект мебели
от ведущих брендов (ИКЕА, Ангстрем,
Shatura) и вся необходимая бытовая техника
(Bosch, Indesit, Electrolux), которая остается
новому собственнику. Продуманная входная
группа с системой хранения от «Ангстрем»
завершает образ идеального дома.

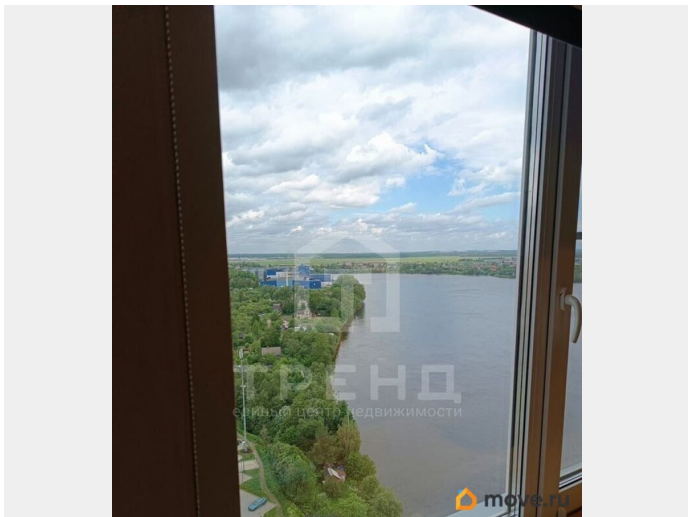
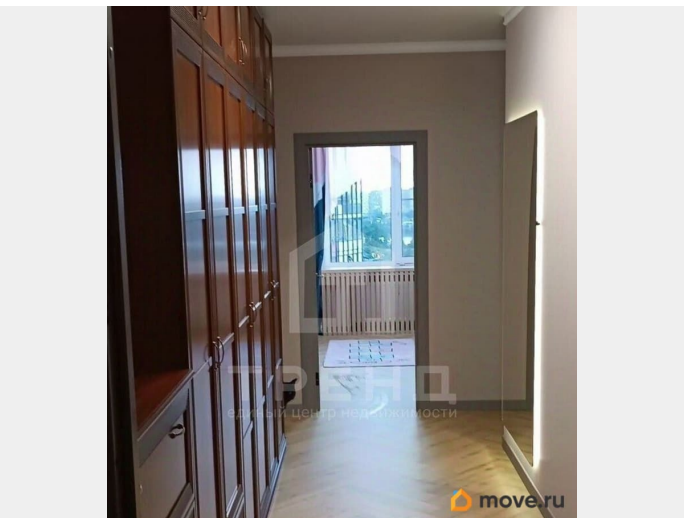
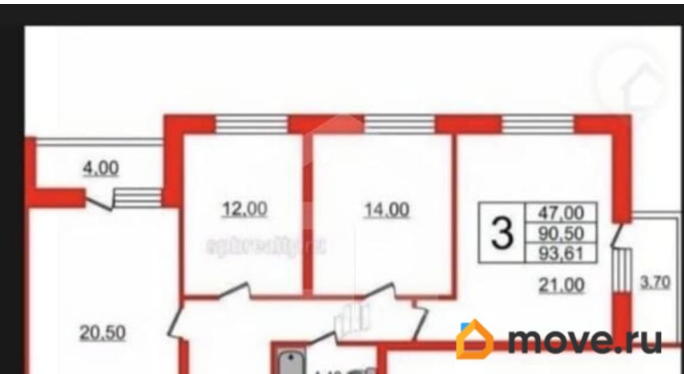
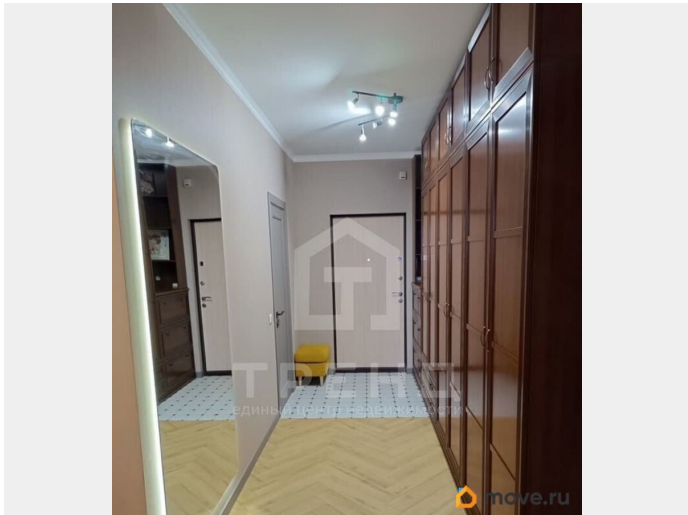
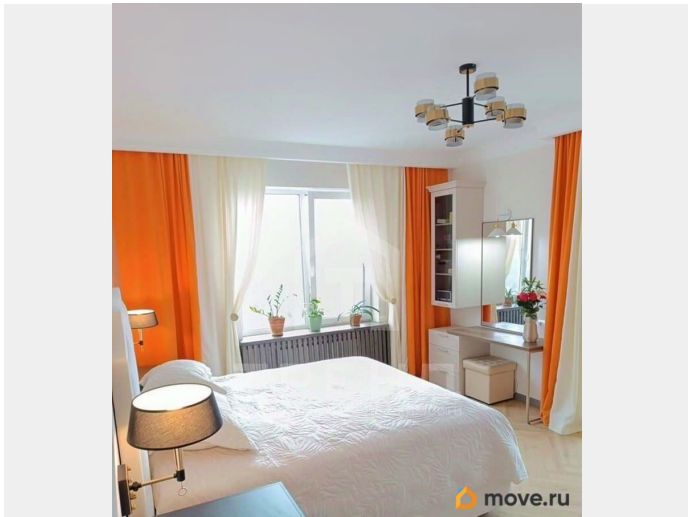
Идеальная локация: ЖК «Невские паруса»
расположен на Советском проспекте, всего в
15 минутах от метро «Рыбацкое». Удобный
доступ к Вантовому мосту (10 мин), выезд на
КАД и Большой Обуховский мост. Остановка
общественного транспорта прямо напротив
дома позволит добраться до центра
Петербурга всего за 30 минут на машине.

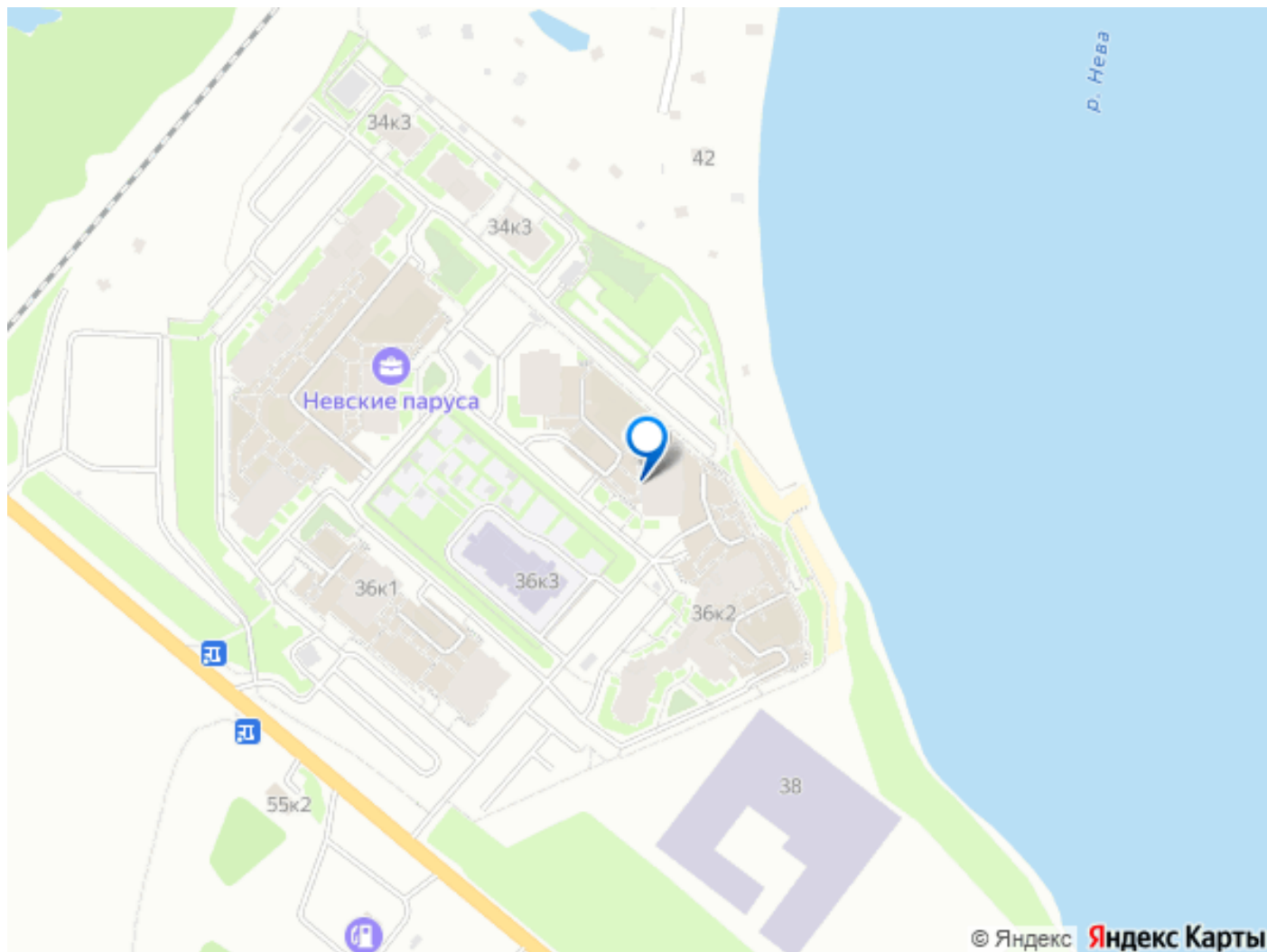
Преимущества ЖК и инфраструктура:

Современная входная группа с грузовым и
пассажирским лифтами, чистотой и
порядком. Благоустроенная придомовая
территория, камеры видеонаблюдения для
вашей безопасности. Тихие и
доброжелательные соседи, а также одна из
лучших управляющих компаний города.

Отличная шумоизоляция для вашего
спокойствия. Собственный детский сад с
бассейном и лучшая школа Санкт-Петербурга
566 («Невский азимут») в корпусе на берегу
Невы. Всего в двух минутах ходьбы выход к
живописной Неве, где так приятно гулять.

Городская прописка. Вместе с квартирой
передадим паркинг! Эта квартира готовое
решение для тех, кто ценит комфорт,
качество и прекрасные виды. Заезжайте и
живите!





Move.ru - вся недвижимость России