

Создано: 24.11.2025 в 21:03

Обновлено: 06.12.2025 в 16:56

Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.98 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

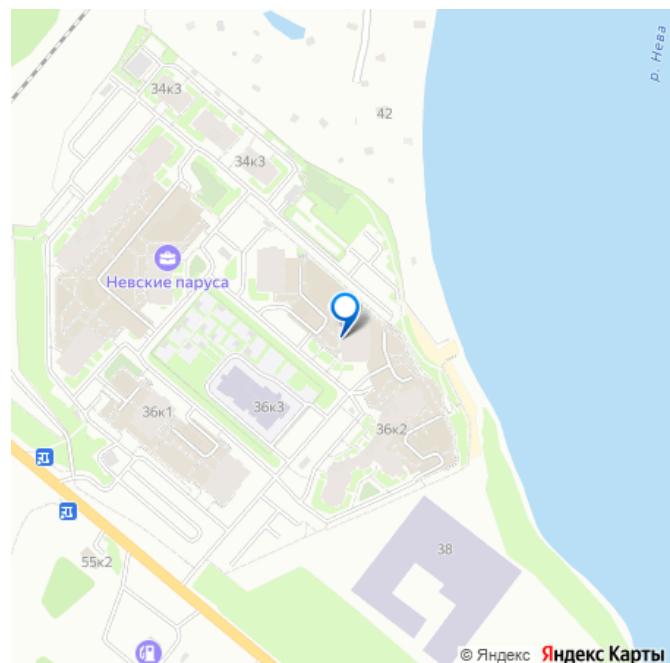
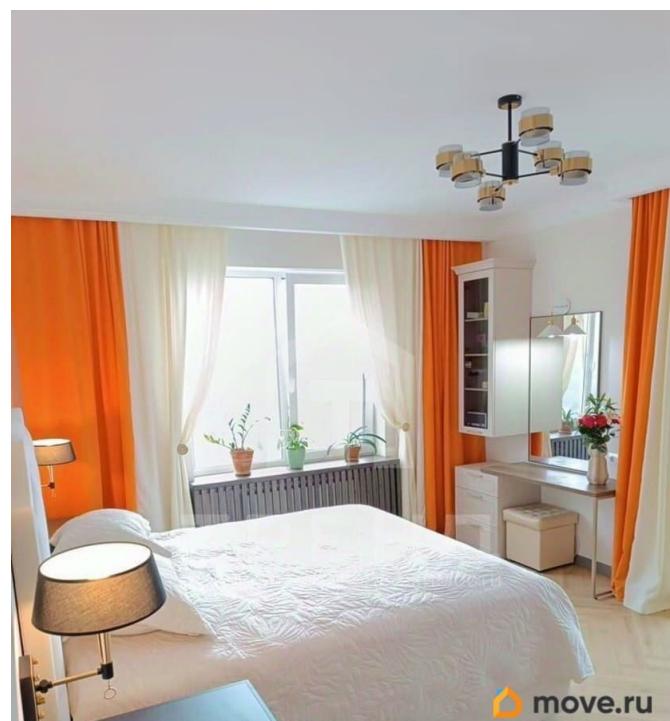
<https://spb.move.ru/objects/9286843866>

Светлана Иванова, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок



**2 лоджии**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2019 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1939895. Мечтаете о просторной квартире с панорамными видами и полным комплектом для комфортной жизни? Эта квартира в ЖК «Невские паруса» ваш идеальный выбор! Представляем вашему вниманию великолепную, свежеотремонтированную квартиру в современном жилом комплексе комфорт-класса «Невские паруса». Наслаждайтесь захватывающими видами на реку и лес, которые открываются из окон вашей новой обители. Удобство и функциональность: Просторная кухня-гостиная (21 кв.м.) с выходом на утепленную лоджию, превращенную в уютный кабинет. Две детские комнаты (12 кв.м. и 14 кв.м.) идеальное пространство для развития ваших детей. Великолепная спальня (21 кв.м.) с двумя окнами и выходом на лоджию, где установлено теплое панорамное остекление

REHAU. Два современных санузла.

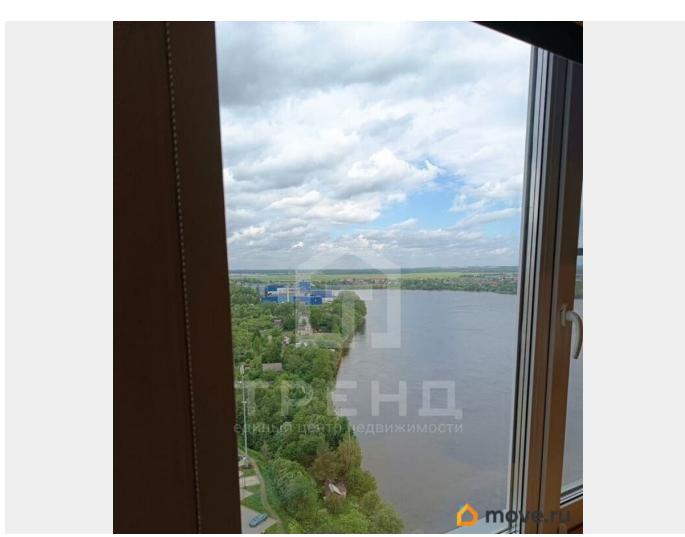
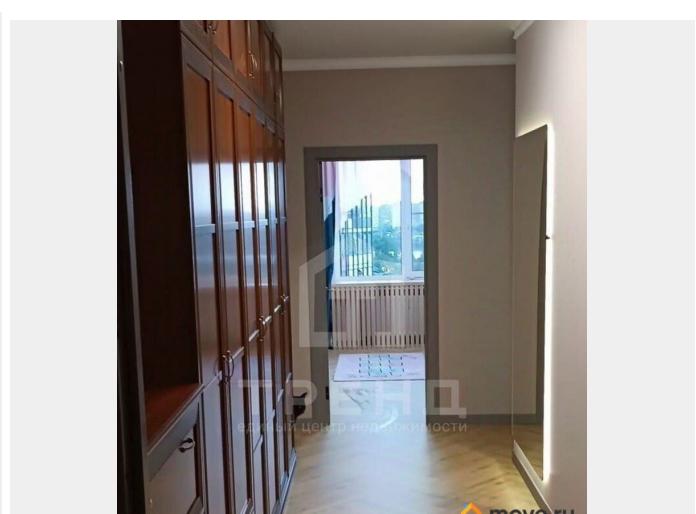
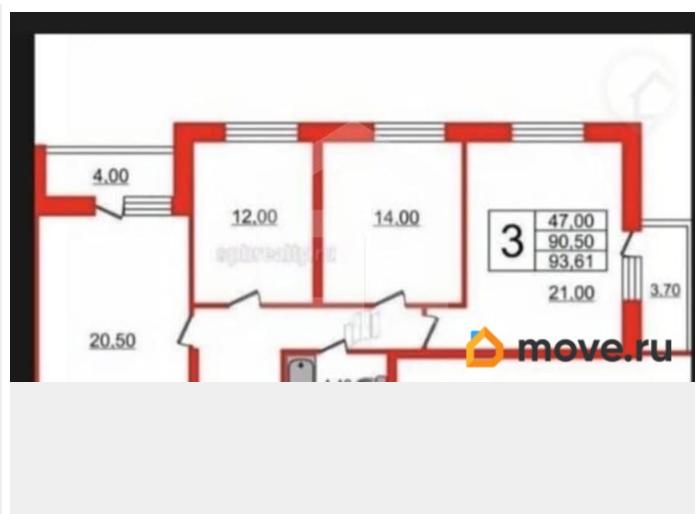
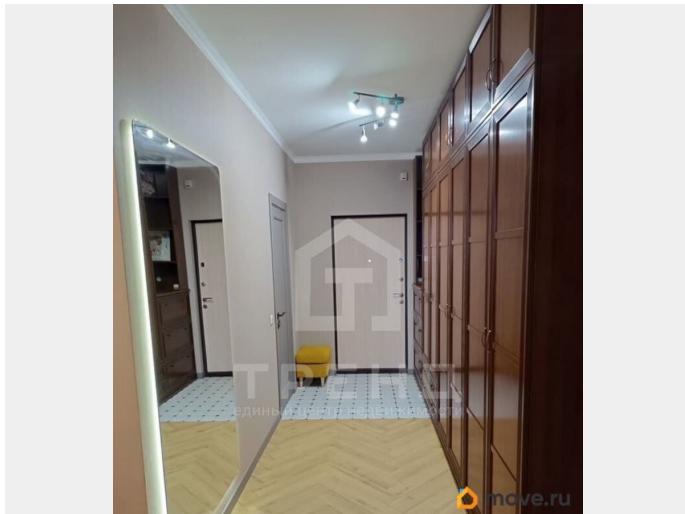
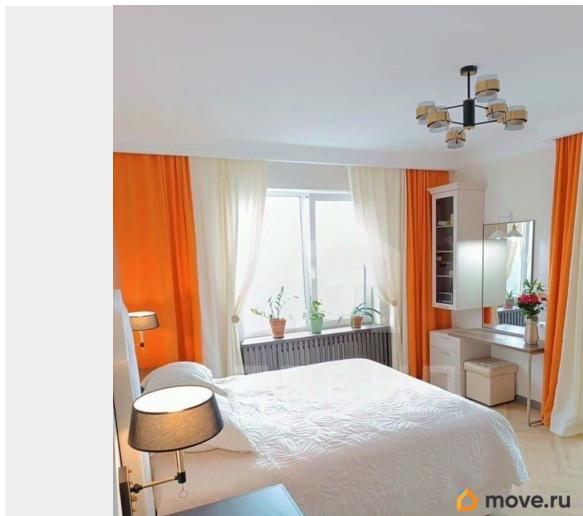
Впечатляющая высота потолков (2.98 м) создает ощущение еще большего простора. Премиальное оснащение: В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Вас ждет полный комплект мебели от ведущих брендов (ИКЕА, Ангстрем, Shatura) и вся необходимая бытовая техника (Bosch, Indesit, Electrolux), которая остается новому собственнику. Продуманная входная группа с системой хранения от «Ангстрем» завершает образ идеального дома.

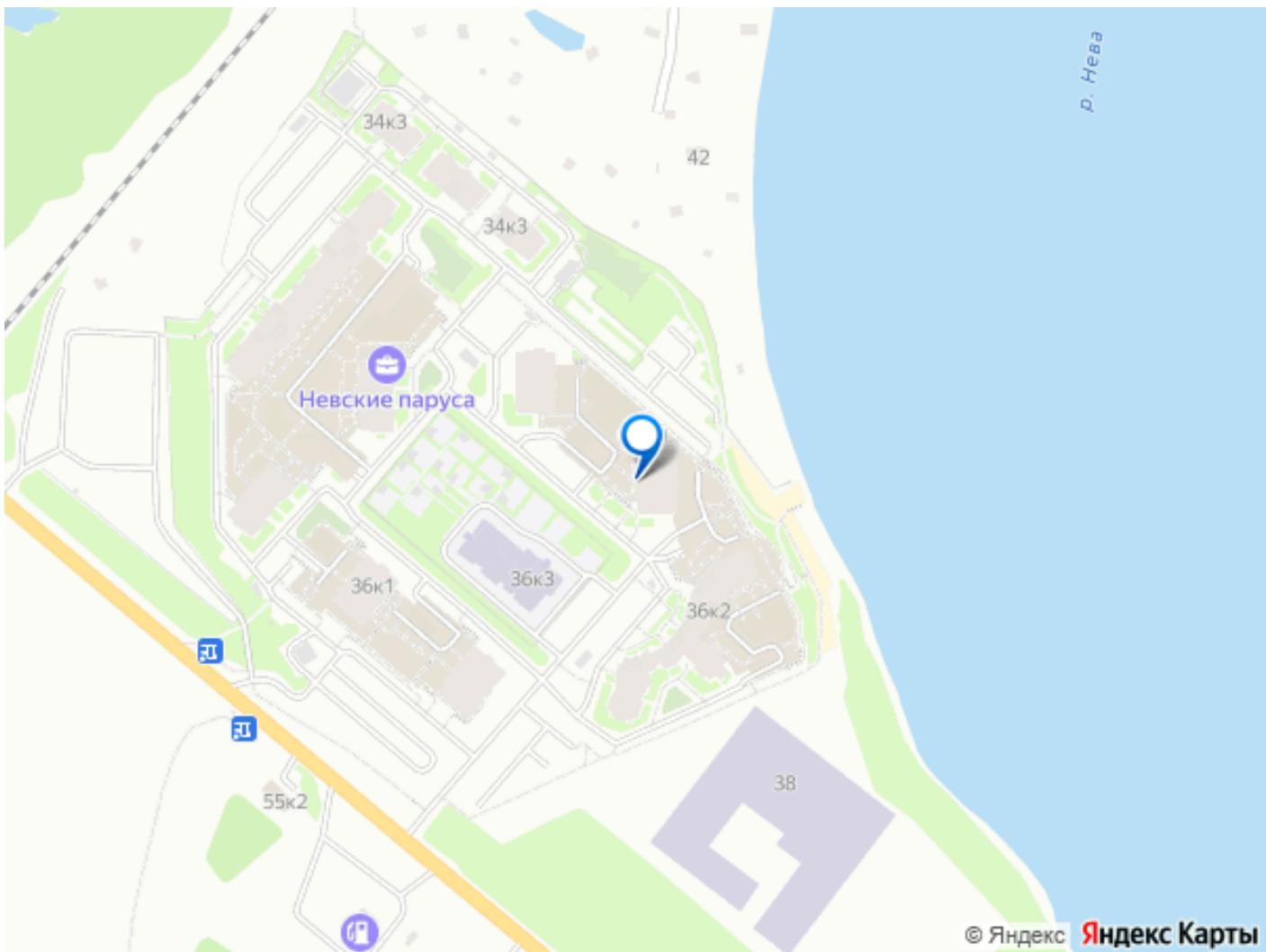
Идеальная локация: ЖК «Невские паруса» расположен на Советском проспекте, всего в 15 минутах от метро «Рыбацкое». Удобный доступ к Вантовому мосту (10 мин), выезд на КАД и Большой Обуховский мост. Остановка общественного транспорта прямо напротив дома позволит добраться до центра Петербурга всего за 30 минут на машине.

Преимущества ЖК и инфраструктура: Современная входная группа с грузовым и пассажирским лифтами, чистотой и порядком. Благоустроенная придомовая территория, камеры видеонаблюдения для вашей безопасности. Тихие и доброжелательные соседи, а также одна из лучших управляющих компаний города.

Отличная шумоизоляция для вашего спокойствия. Собственный детский сад с бассейном и лучшая школа Санкт-Петербурга 566 («Невский азимут») в корпусе на берегу Невы. Всего в двух минутах ходьбы выход к живописной Неве, где так приятно гулять.

Городская прописка. Вместе с квартирой передадим паркинг! Эта квартира готовое решение для тех, кто ценит комфорт, качество и прекрасные виды. Заезжайте и живите!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России