

Создано: 09.12.2025 в 10:40

Обновлено: 09.12.2025 в 11:24

**Санкт-Петербург, проспект Стажек, 67К5**

**29 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 67К5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

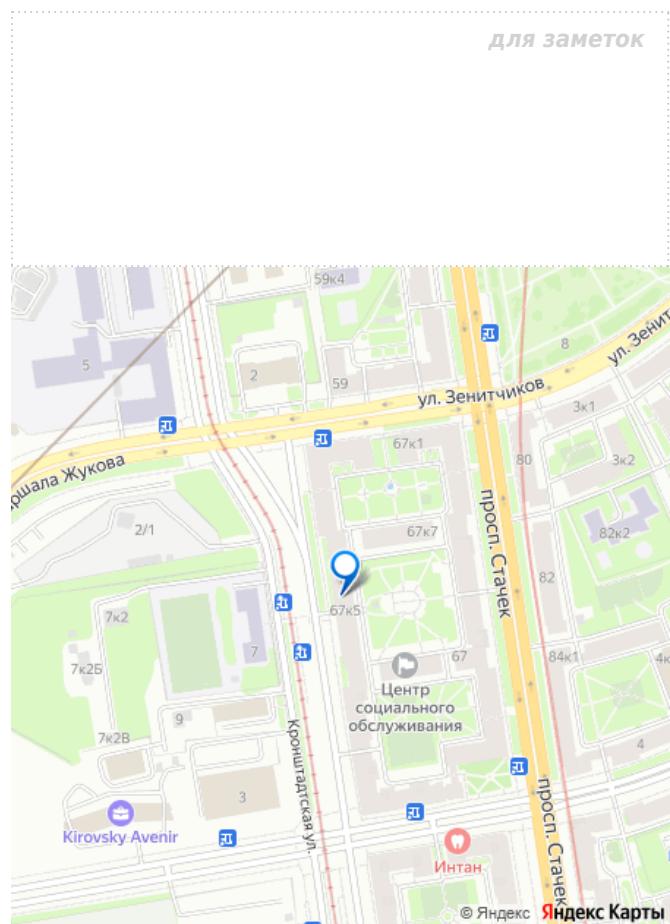
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Продается просторная, уютная 3 комнатная квартира в знаменитом сталинском доме 1953 года постройки на 5 этаже 7-этажного здания по адресу пр-кт Стажек дом 67 кор 5. Это не просто жилье, а просторное и светлое семейное гнездо с безупречной репутацией дома и продуманной до мелочей планировкой. Район и инфраструктура: Престижный район Санкт-Петербурга. Всего 6 минут (500 м) неспешной прогулки до станции метро Автово. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы и детские сады в шаговой доступности.

Уютный, зеленый двор — идеальное место для отдыха. Дом и подъезд: Кирпичный дом сталинской эпохи с монументальной архитектурой, толстыми стенами и высокой шумоизоляцией. Всего 2 квартиры на лестничной площадке — приватность и тишина. Всегда исправный лифт.

Добропорядочные и спокойные соседи.

Квартира (ключевые преимущества):

Планировка: Классическая, удачная и логичная распашонка с раздельными комнатами. Позволяет комфортно разместить семью. 2 балкона (один «французский») на обе стороны квартиры. Выполнен дизайнерский ремонт премиум-класса.

Использованы только качественные материалы и современная мебель. Акценты интерьера: элементы отделки, декора и мебели из натурального мрамора. Простор: Высокие потолки (3,2 м) и большие окна наполняют пространство светом и воздухом.

Гостиная: Очень просторная, светлая комната для приема гостей и отдыха семьи. Выход на балкон.

Кабинет: Отдельная изолированная комната, которую можно использовать как кабинет, библиотеку, детскую или спальню.

Хранение: Практичность продумана до мелочей — в квартире есть 2 удобные

гардеробные, множество встроенных систем хранения и несколько потайных мест. Так же имеется сейфовая система. Установлена надежная входная дверь. Все коммуникации: электрика, сантехника полностью заменены на новые. Это идеальный вариант для тех, кто ценит исторический статус и надежность сталинок, но хочет жить в современном, стильтном и функциональном пространстве с безупречной логистикой. Квартира полностью готова к проживанию — нужно просто заехать со своими вещами. Прямая продажа, 1 собственник, документы полностью готовы к быстрой сделке Звоните, будем рады показать вам квартиру!

