

Создано: 06.05.2025 в 15:34

Обновлено: 12.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9278666399>

Марина Ложникова, Адвекс

79111359619



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21к1

20 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

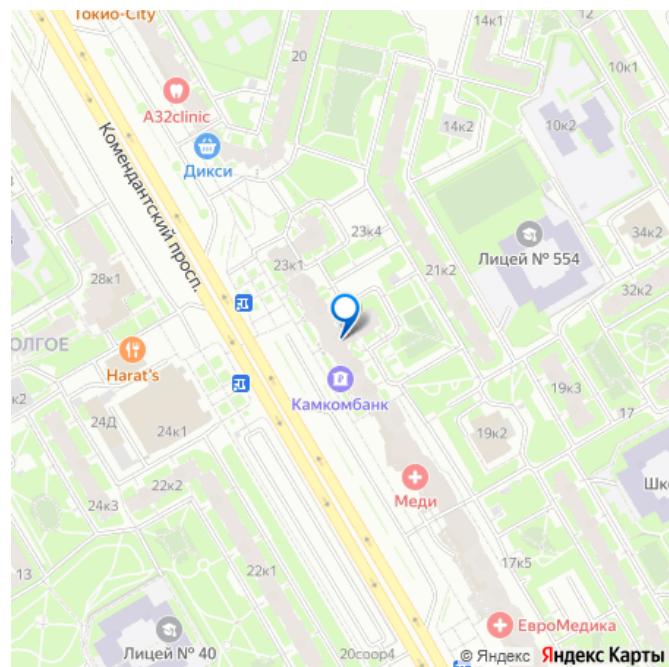
13 м²

Общая площадь

92.1 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1913050 Продается уютная 3-комнатная квартира с террасой в современном доме! Ищете идеальное место для жизни. Мы рады предложить вам уникальную квартиру, которая станет вашим уютным гнездышком!

Основные характеристики:

- 3 изолированные комнаты — идеальное решение для комфортного проживания всей семьи.
- Большая терраса 14м² — наслаждайтесь свежим воздухом и прекрасными видами.
- Современный дом — высококачественная постройка с удобной планировкой и современными коммуникациями.

Отличная локация: Всего в нескольких минутах пешком от метро Комендантский проспект! Удобный доступ к общественному транспорту, что делает поездки по городу легкими и быстрыми.

Рядом ЗСД. Отличный лицей во дворе дома, большой выбор детских садиков. Много места для хранения: В квартире предусмотрены вместительные шкафы и кладовые, что позволит вам организовать пространство и поддерживать порядок. Требуется косметический ремонт. Юридическая чистота: Квартира в собственности более 5 лет, один собственник. Никто не зарегистрирован. Полная прозрачность сделки, никаких обременений. Легкая альтернативная покупка. Не упустите

возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше. Эта квартира может стать вашим новым домом. Показы днем до 14.00 Выходные по договоренности.



аэвекс
недвижимость

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

14/18

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

92.1М²

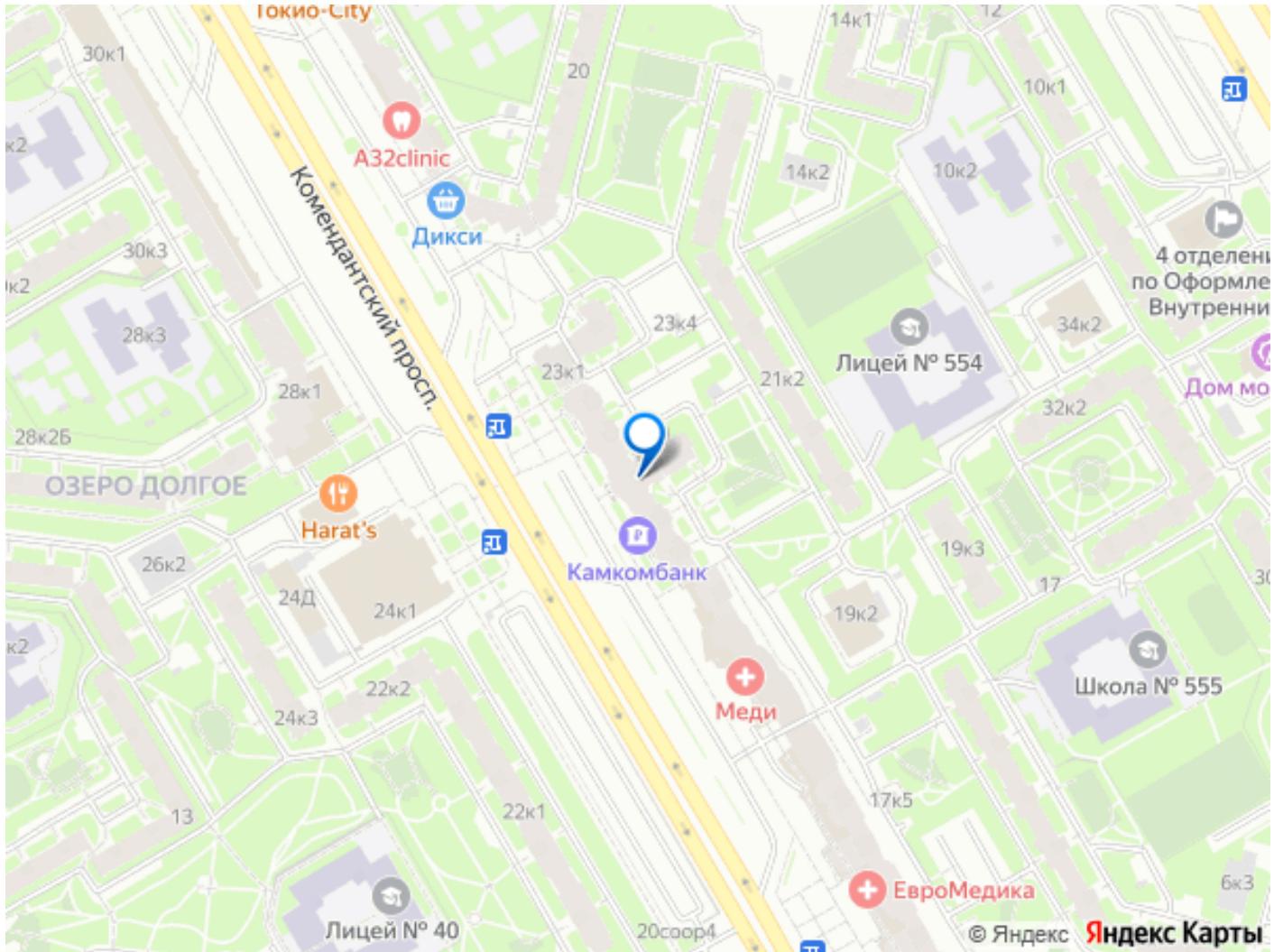
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Комендантский пр., 21к1

в шаговой
доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России