

Создано: 08.09.2025 в 16:51

Обновлено: 28.01.2026 в 23:39

<https://spb.move.ru/objects/9284805661>

Елена Грицевич, 4ROOMS

79118273535



Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова, 62

15 497 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова, 62

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

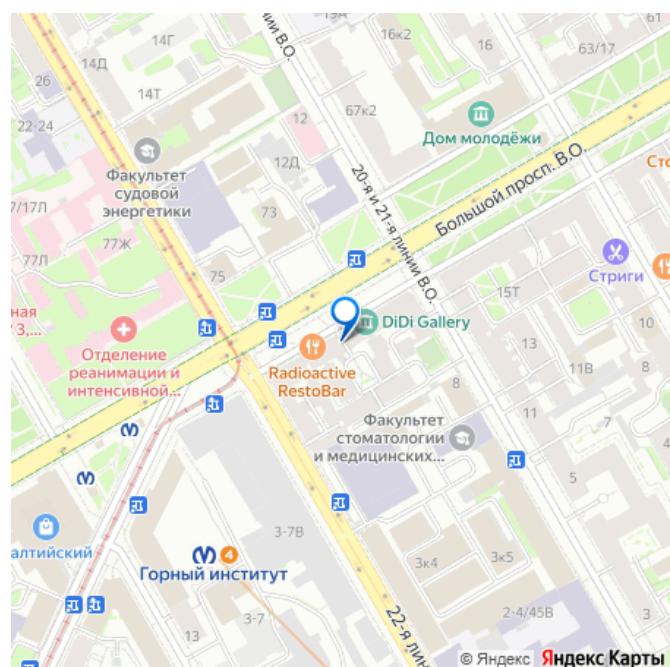
14.4 м²

Общая площадь

92.1 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

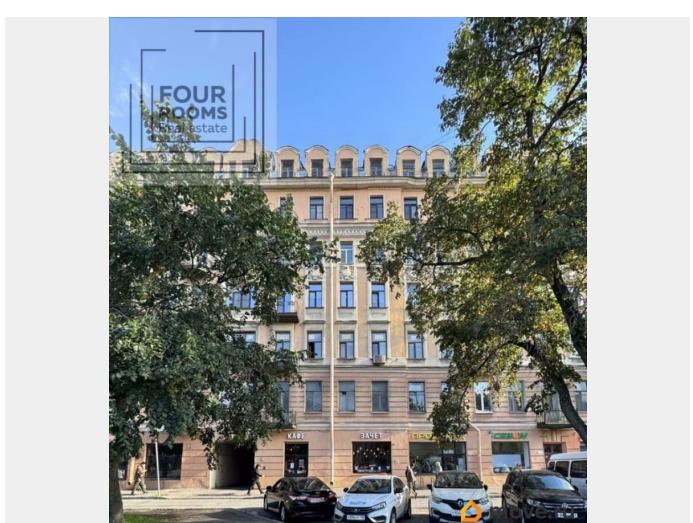
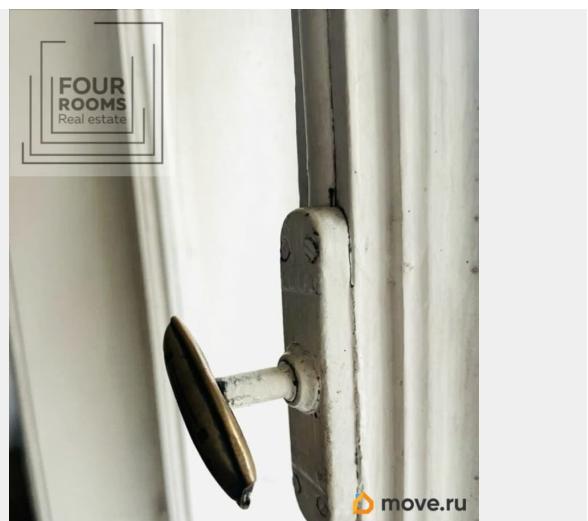
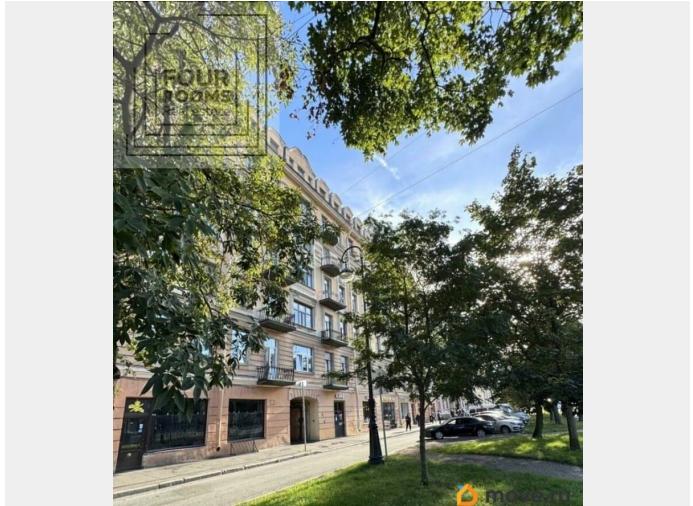
да

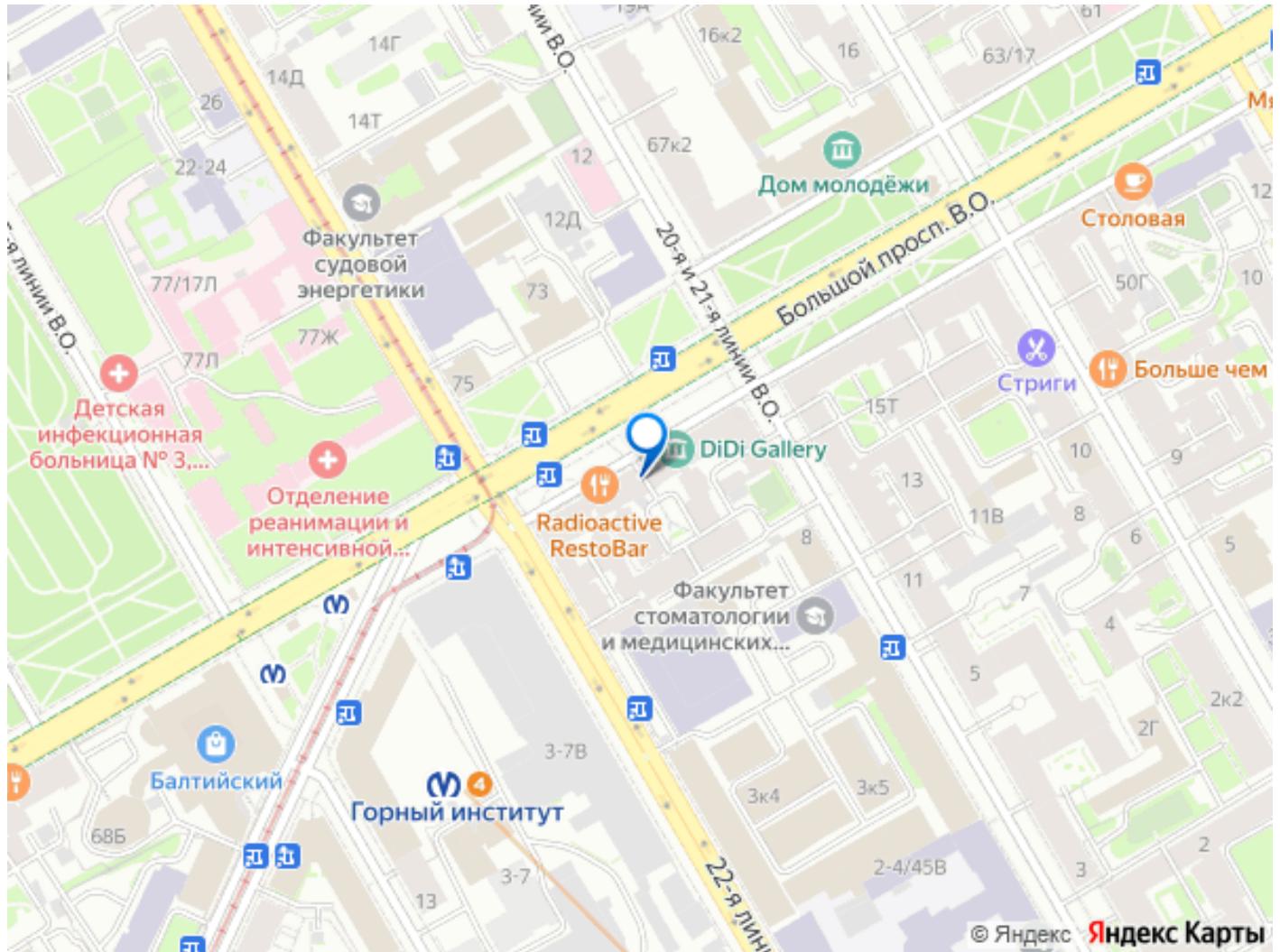
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая квартира с прекрасным потенциалом в тихом зеленом дворе на Васильевском острове ! Представляем вашему вниманию просторную и светлую квартиру в 8-этажном кирпичном доме с лифтом. Объект идеально подойдет для семьи благодаря удачной планировке и прекрасной локации. Удачная планировка с изолированными комнатами площадью 17.2, 15.7 и 14.1 кв.м. Просторная кухня 14.4 кв.м. и большой коридор 15.0 кв.м. создают ощущение простора. Квартира продается без отделки — это чистый лист для воплощения любых дизайнерских идей под ваш вкус. Высокие потолки 2.9 метра с сохраненной лепниной, большое количество окон, наполняющих пространство светом. Есть две кладовые и встроенный шкаф. Дом расположен в спокойном, зеленом и ухоженном дворе-колодце. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школа, магазины, аптеки и парк «Васильостровец» со спортивными площадками. Транспортная доступность: Всего 5 минут пешком до станции метро «Горный институт». Этаж: 6/8, в доме есть лифт. Финансовые и юридические преимущества: Объект без обременений. Возможен быстрый выход на сделку. Наши специалисты помогут с ипотекой и

сопровождением сделки, чтобы все прошло гладко и безопасно. Эта квартира — это не только отличный выбор для комфортной жизни, но и выгодная инвестиция в недвижимость Петербурга. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России