

Создано: 06.06.2025 в 14:12

Обновлено: 06.12.2025 в 16:40

<https://spb.move.ru/objects/9286635450>

Anzhela Abramova, Anzhela Abramova

**79682439548**

Санкт-Петербург, улица Метростроевцев,  
1

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Метростроевцев, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Метростроевцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

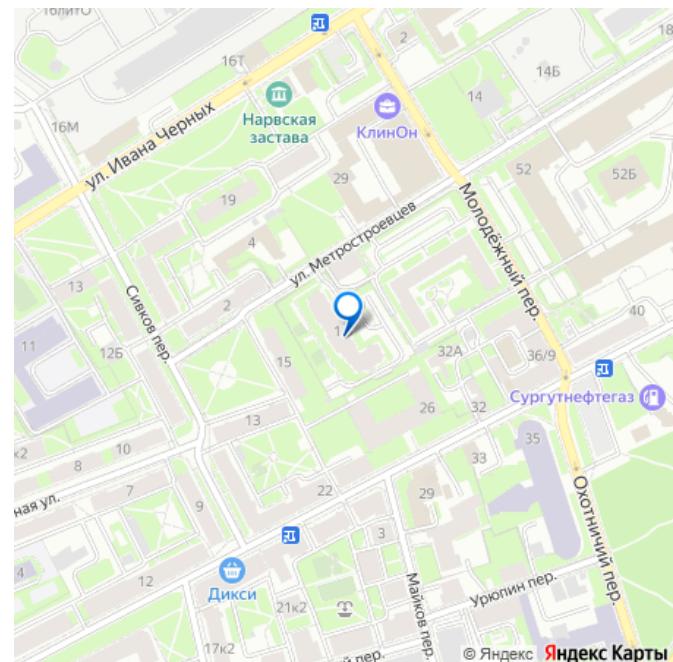
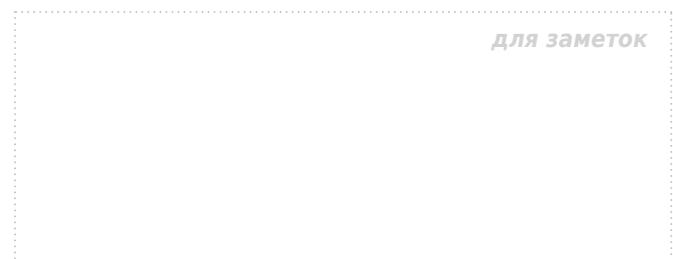
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

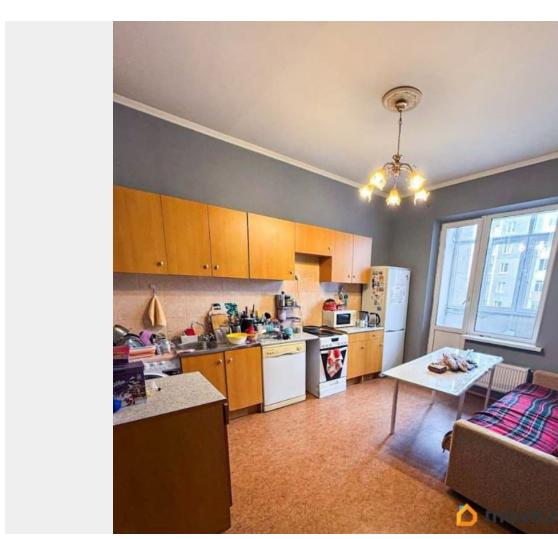
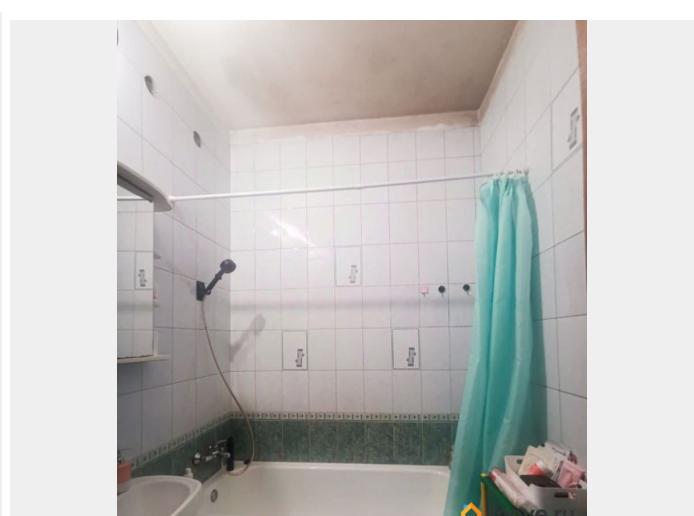
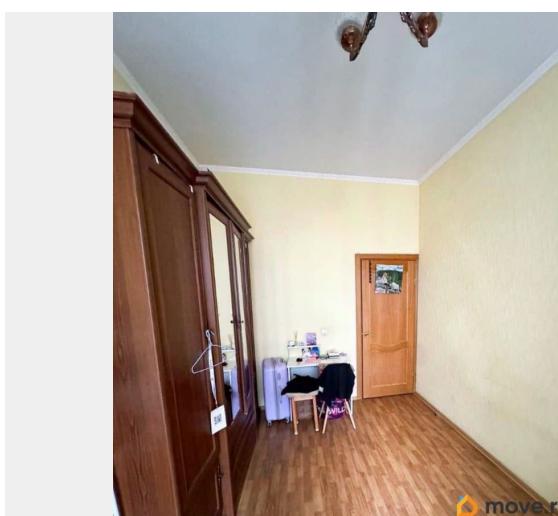
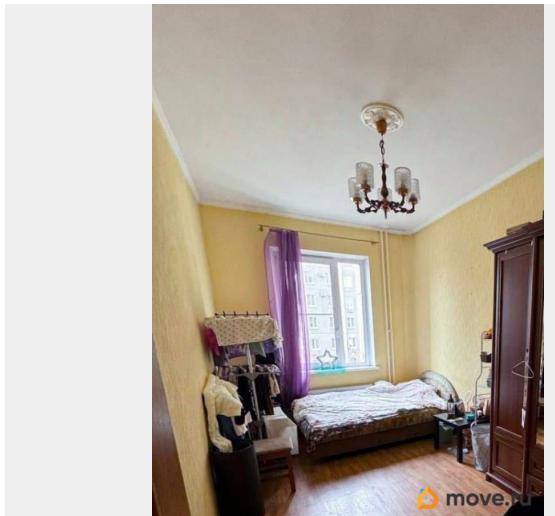
Покупка в ипотеку

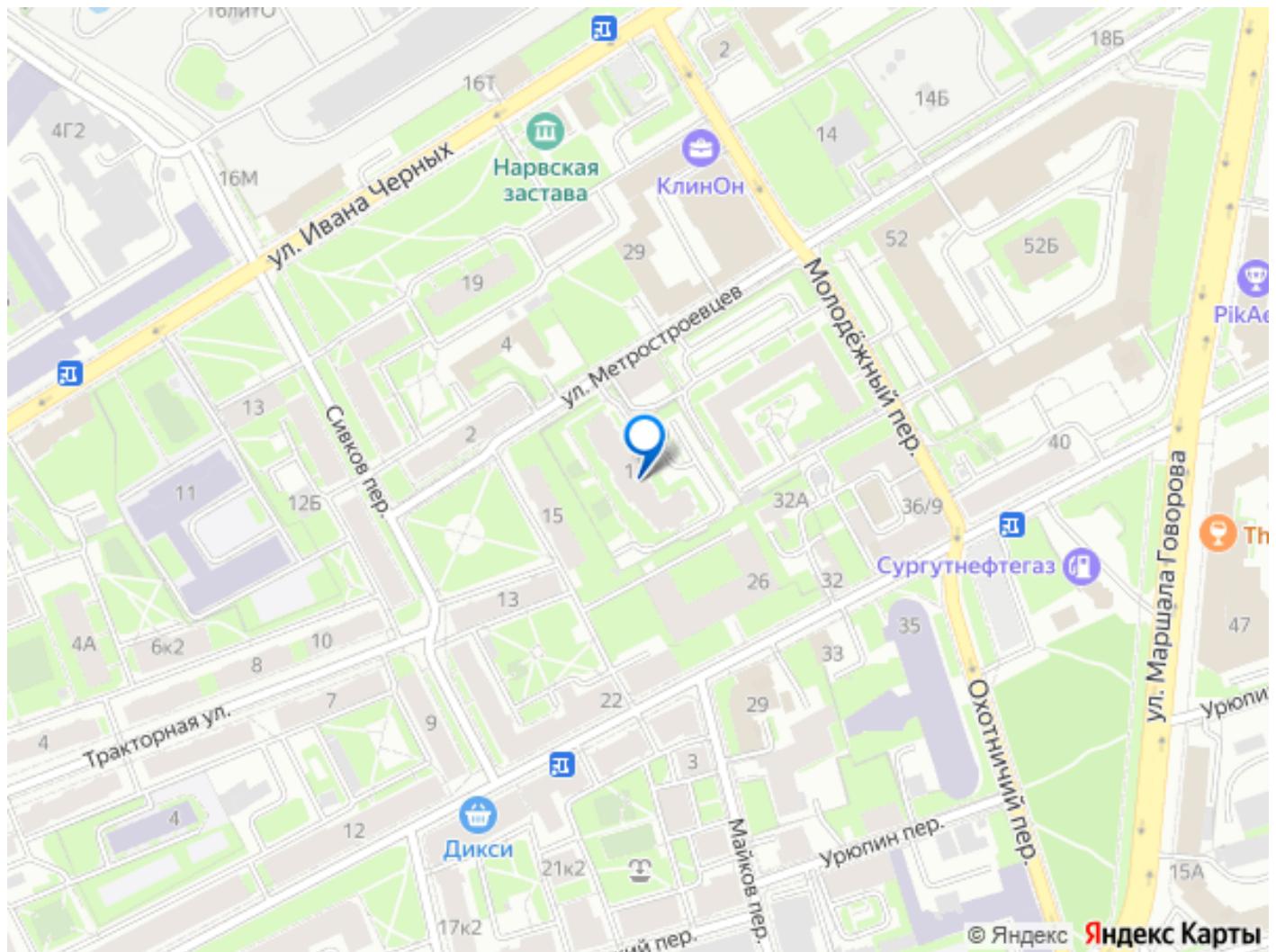
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам 3х ком кв, 92,1 КВ м, 3/9 эт дома, закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение, паркинг, дет площадка, центр - 10 минут, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Метростроевцев, д. 1, литера. А. Кладовка. В пешей доступности: дет сады, школы, лицей и гимназия, стадион и спорт школа Кировец. Пешая доступность от метро Нарвская - 8 мин, в 10 мин езды от центра города, зеленый район, рядом Екатерингофский парк. Вся инфраструктура в пешей доступности. Выход на лоджию из большой кухни. Отличный вариант для инвестиций - под апартаменты (уникальная планировка 2х мокрых точек!). Уникальность планировки позволяет без нарушения требований устроить перепланировку квартиры на ваш вкус и требования (как пример - перенос кухни в большую комнату и создать кухню-гостиную, а на месте кухни - отдельную родительскую спальню с выходом на лоджию). 1 взр собственник, без обременений, более 5 лет в собственности. Показы по четвергам - по предварительной договорённости!





Move.ru - вся недвижимость России