

Создано: 17.11.2025 в 00:29

Обновлено: 16.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9286636305>

Агент

79112527102

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
192-194**

36 170 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 192-194

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

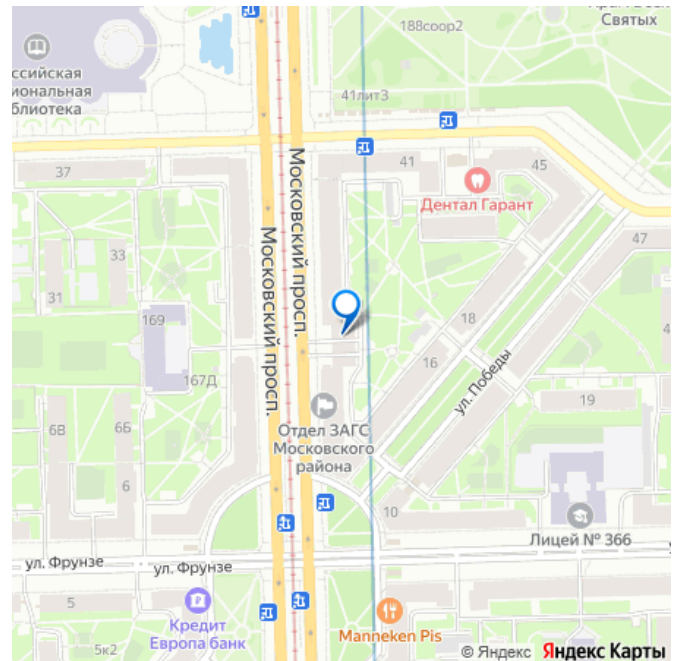
39 м²

Общая площадь

92.1 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

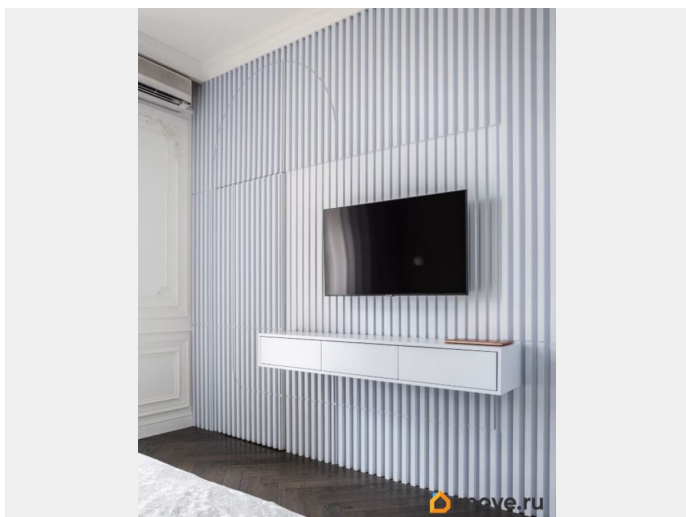
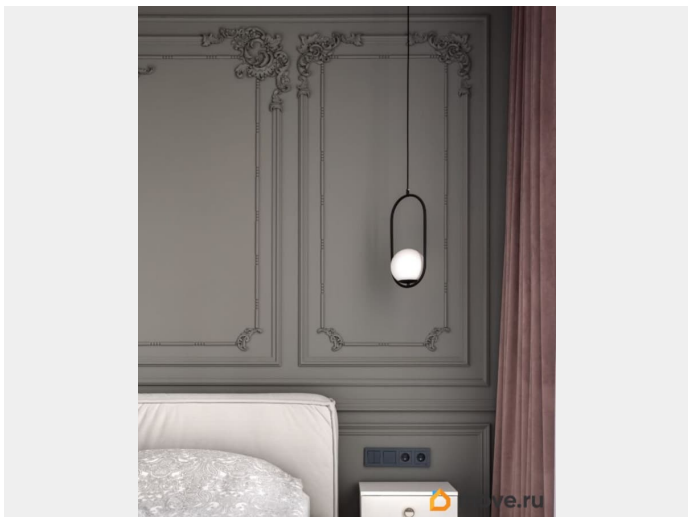
да

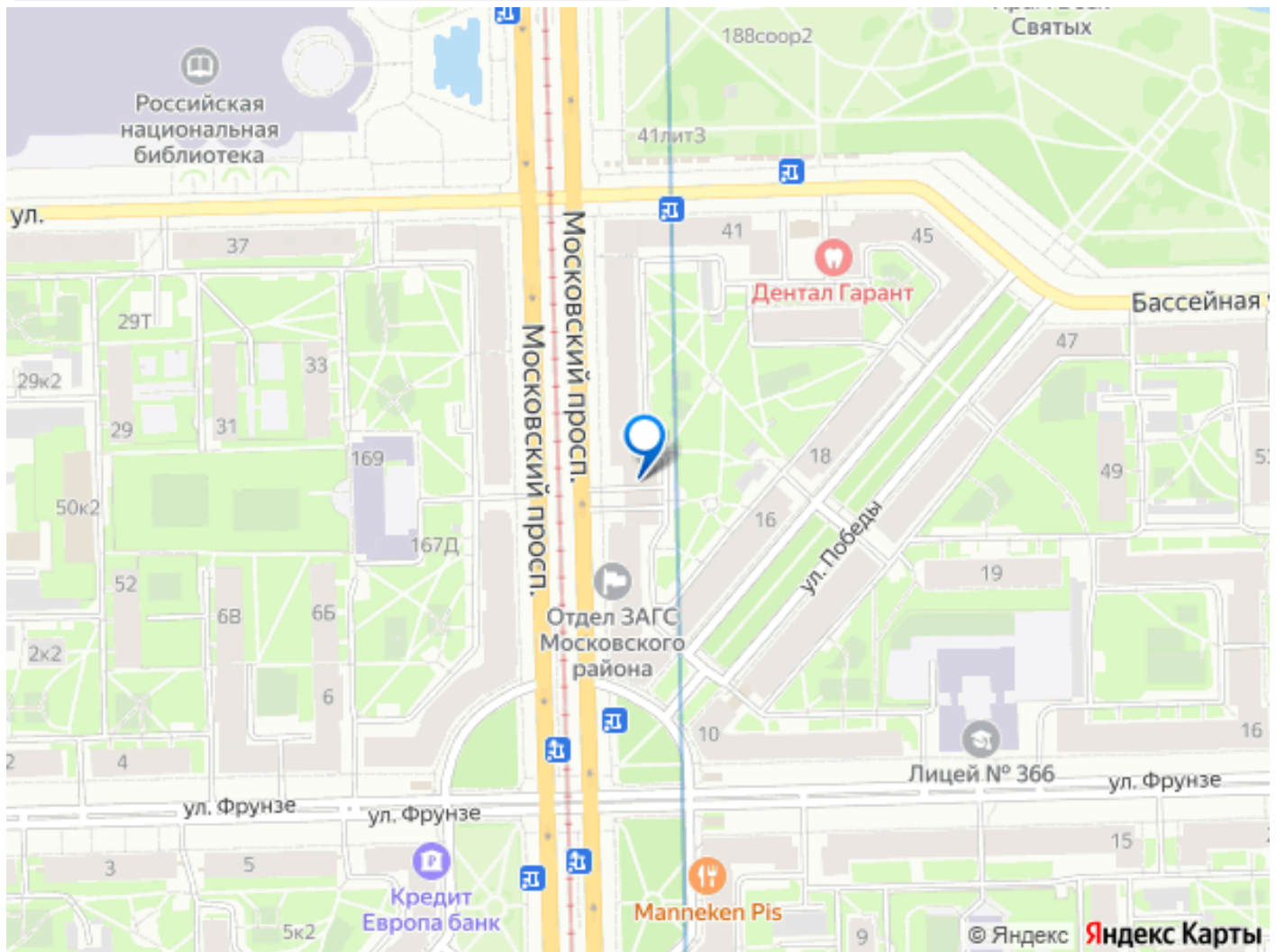
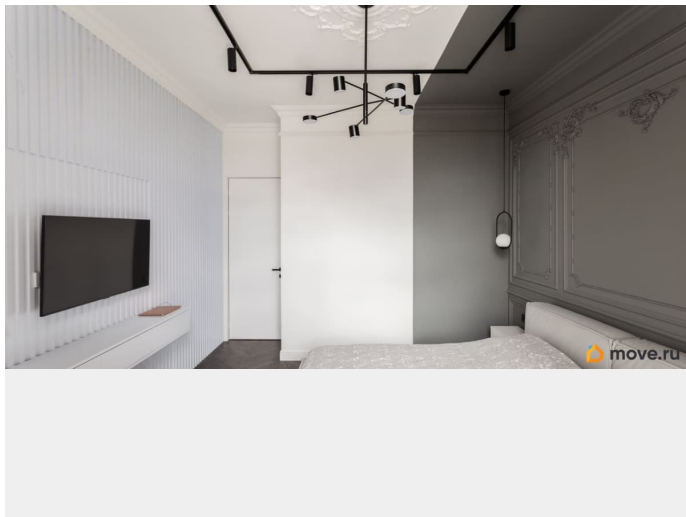
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира в Сталинском доме в Московском районе. Ремонт выполнен в 22 году, в соответствии с дизайн проектом. В квартире установлена сплит-система(кондиционирование) в каждой комнате, натуральное дерево на полу, теплый пол в сан узле, коридоре и на кухне, ВСЯ мебель на заказ. Планировка продумана для проживания семьи: большая кухня-гостиная(39м), две спальни, гардероб/кабинет. В подъезде консьерж и два охраняемых машиноместа во дворе. Внизу зелёный двор, с новыми детской и спортивной площадками, в пяти минутах ходьбы - парк Победы. В 25 году проведен капитальный ремонт дома: установлен новый лифт, отремонтированы фасад и коммуникации. Развитая инфраструктура района включает: магазины «ОКЕЙ», «Лента», торговые центры «Радуга» и «Лето», больницы и поликлиники, школы и детские сады. Транспортная доступность: аэропорт 15 минут, центр 20 минут, ЗСД 10 минут. Один собственник, более пяти лет, нет обременений и долгов, материнский капитал

не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России