

АДРЕС ЭСТЕЙТ, АДРЕС ЭСТЕЙТ 79118414278

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 17**

39 900 000 ₺

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

62.2 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

92.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

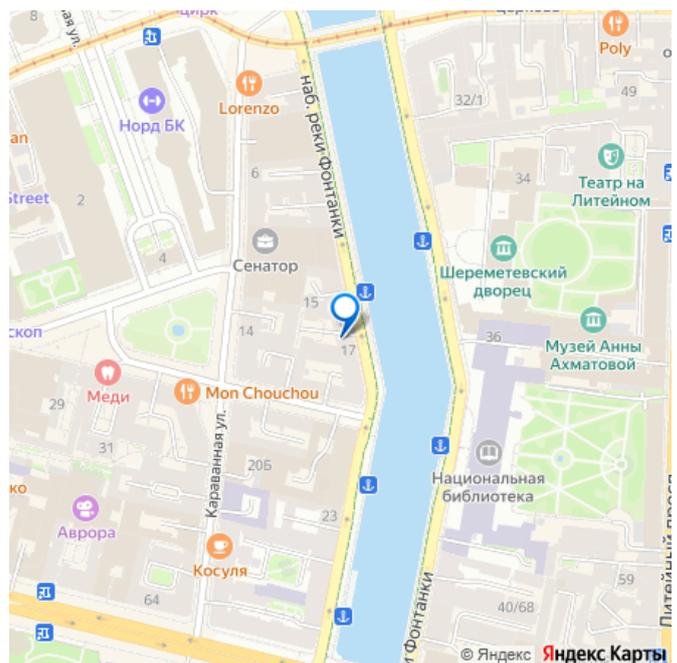
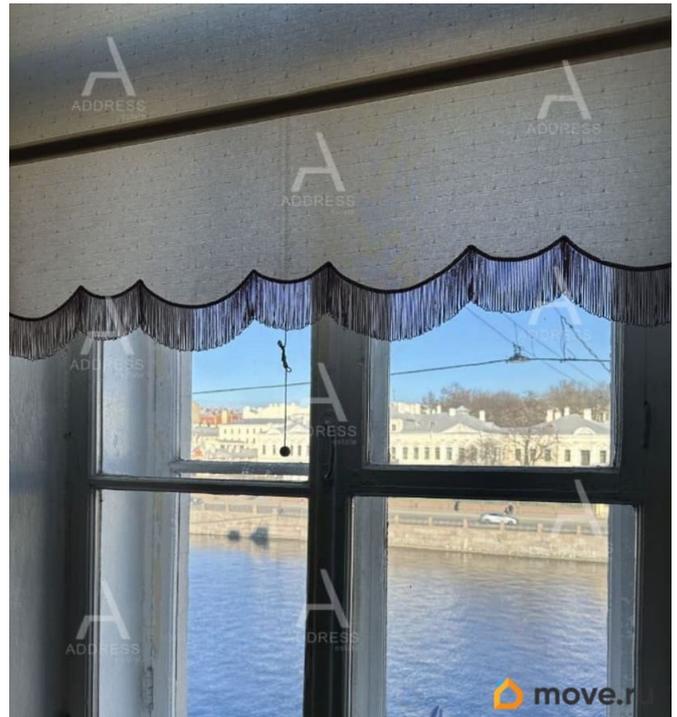
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

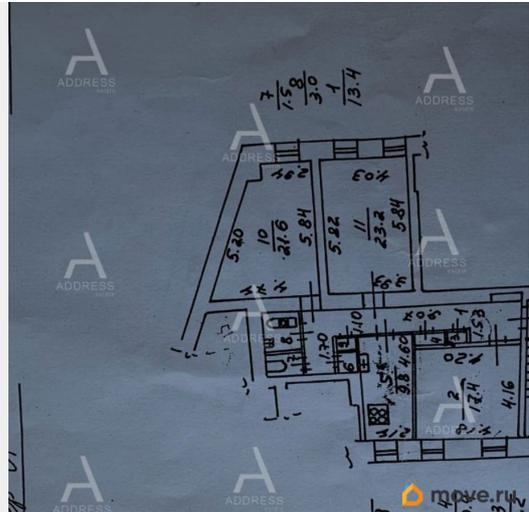
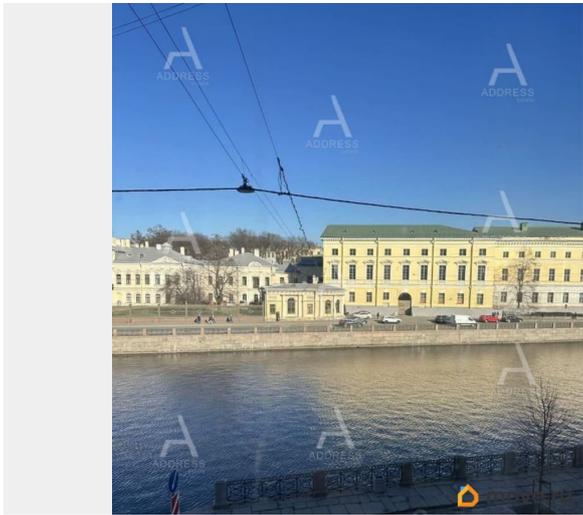
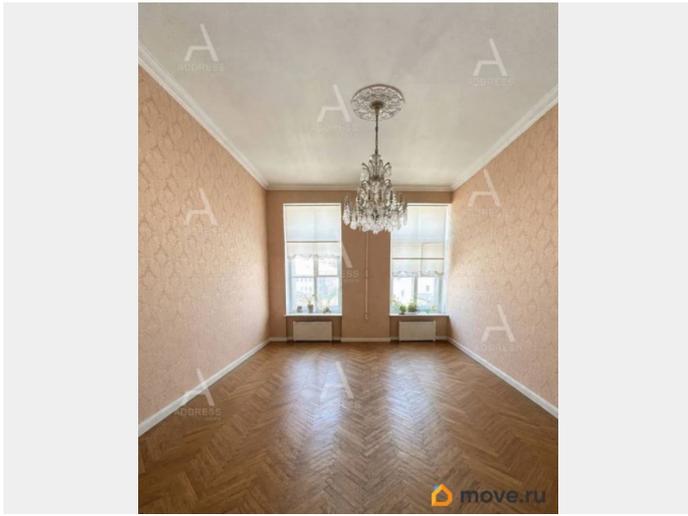
да

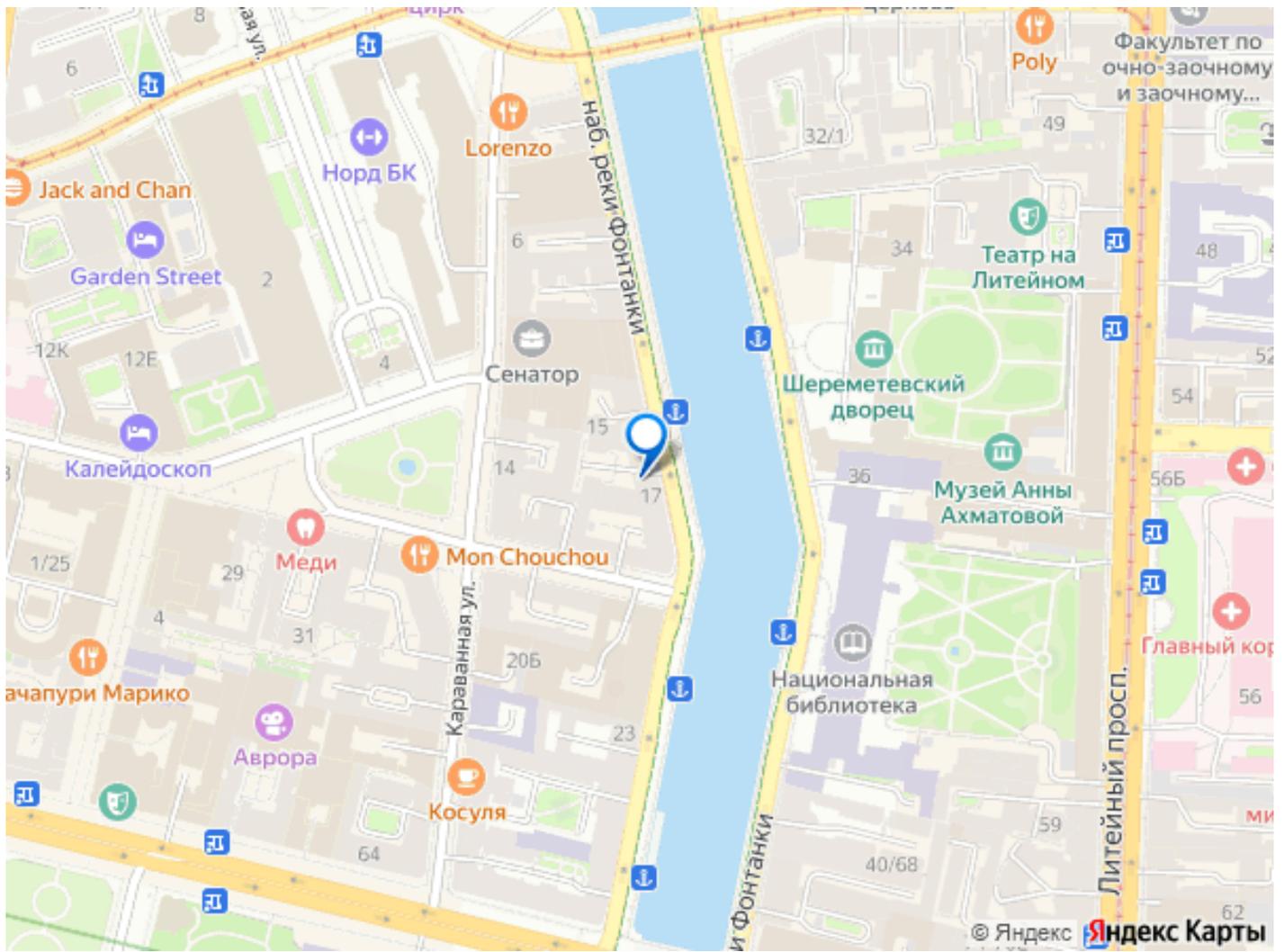
возможна ипотека, лифт

Описание

ВИДОВАЯ КВАРТИРА В ЗОЛОТОМ

ТРЕУГОЛЬНИКЕ Редкое предложение на рынке, квартира с видом на воду в самом сердце Петербурга. Предлагается к продаже квартира площадью 92.1 кв.м., расположенная на 3 этаже на наб. реки Фонтанки 17. Двухсторонняя квартира, имеет 3 изолированные комнаты 21.6м, 23.2м, 17.4м, кухню 9.8м, санузел. Две комнаты с видом на воду, комната и кухня окнами в большой зеленый двор. Высота потолков 3.8м. В квартире одна несущая стена, что позволит выполнить удобную для вас планировку и сделать ремонт под ваш вкус. Вход со двора, большой зеленый закрытый двор, с местами для парковки. Доходный дом Федорова 1756 года постройки, кап ремонт 1968 года, перекрытия — железобетонные, 2010 году выполнен кап ремонт систем водоснабжения и теплоснабжения, 2012 год — замена кровли. В парадной установлен новый лифт, заменены окна, ремонт в процессе. Юридически чистая квартира, один взрослый собственник более 20 лет, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Не упустите свой шанс купить историю. Номер объекта: #1/547260/14453





Move.ru - вся недвижимость России