

Создано: 09.07.2025 в 19:25

Обновлено: 21.01.2026 в 17:29

<https://spb.move.ru/objects/9282638086>

Дмитрий Дымченко, Active Unity

**79816907105**

**53 000 000 ₽**

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

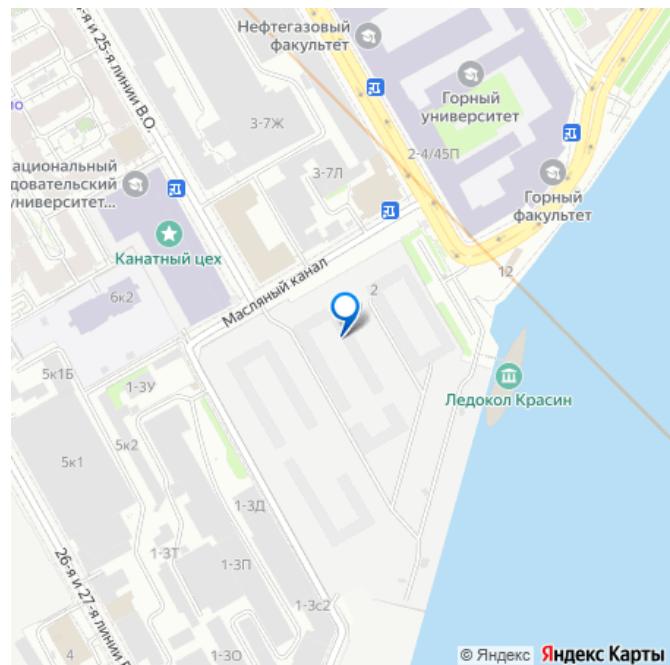
19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.29 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

© Яндекс Яндекс Карты

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

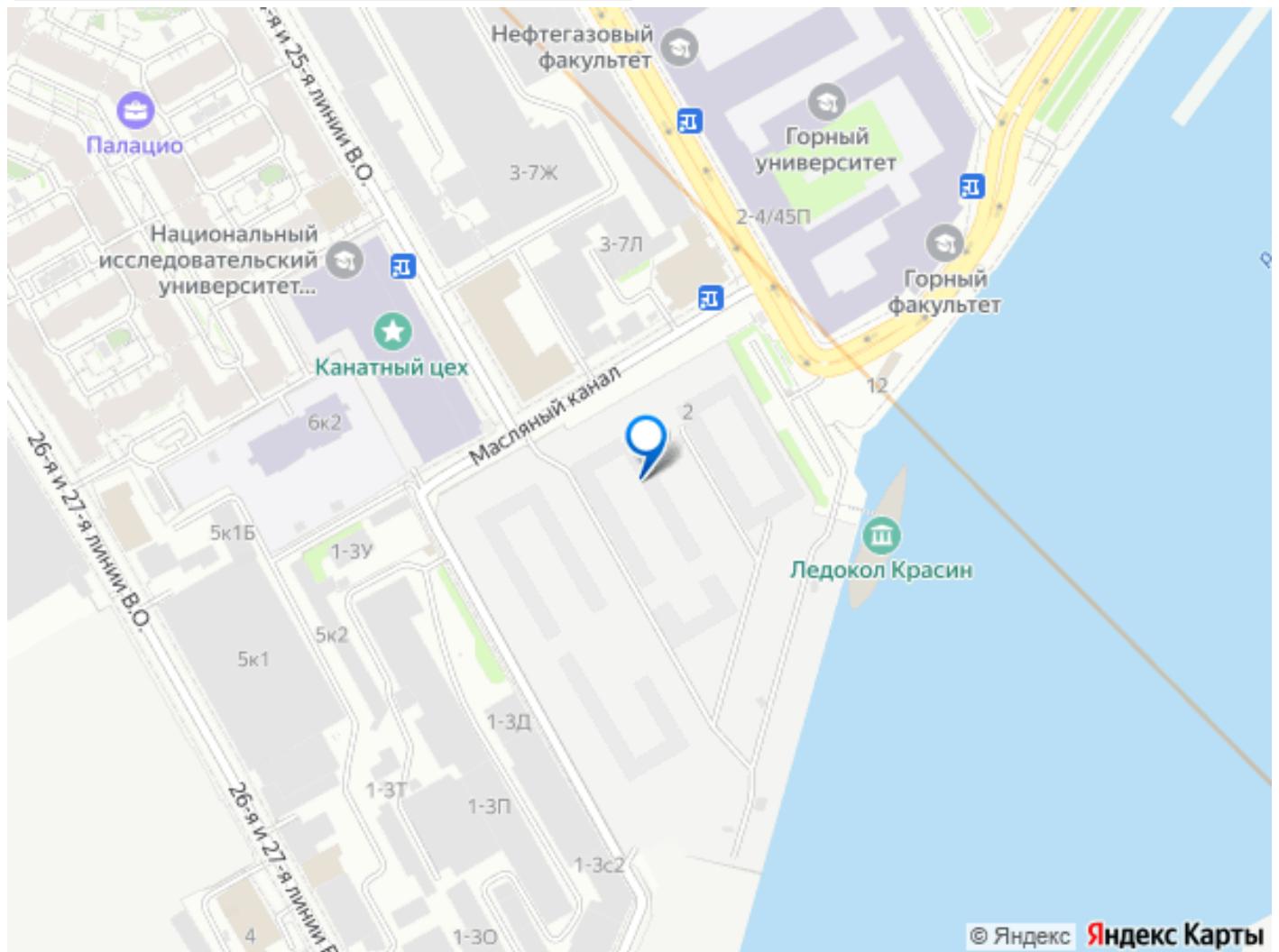
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110242909 Редкое предложение в доме.  
Рассрочка до сентября 2026 года. Высокий  
этаж (7-й). Три изолированные комнаты и  
кухня гостинная с балконом! Элитный жилой  
комплекс в сердце Петербурга, на  
Васильевском острове, с эксклюзивными  
видами на Большую Неву и исторический  
центр города, лучшие архитектурные и  
технические решения, приватная территория  
с авторской концепцией благоустройства и  
универсальные планировки. Проект реализуется  
с лучшими решениями в жилом  
строительстве - роскошные входные группы,  
изысканная архитектура комплекса,  
универсальное благоустройство, возможность  
выйти и прогуляться по набережной,  
насладиться прекрасным местом  
Васильевского острова. Ближайшая станция  
метро Горный институт в 10 минутах пешком.  
Квартира расположена в секции Б1.6 на 7-м  
этаже (из 8-ми), вид во двор и в пространство  
между соседними корпусами с боковым  
видом на воду. По планировке в квартире три  
отдельные комнаты - 17,9 м<sup>2</sup>, 15,8 м<sup>2</sup> и 15,2  
м<sup>2</sup>, два санузла и просторная кухня-гостиная

19,3 м<sup>2</sup>. В прихожей есть хорошее место под гардеробную. Также в квартире хорошая высота потолков 3 м. Квартира продается без отделки. Продажа по переуступке. Рассрочка от застройщика сохраняется. Возможна ипотека.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России