

🕒 Создано: 16.07.2025 в 21:30

Обновлено: 06.01.2026 в 12:40

**Санкт-Петербург, улица Новая, 51к34**

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1914083 Мечтаете жить за городом в живописном месте вблизи города, не думая об уборке территории, работе по дому и проводить время за барбекю с друзьями под закат солнца и пение птиц. Хотите, чтобы Ваши дети были в безопасности и под круглосуточным присмотром. Предлагаем Вашему вниманию квартиру-апартаменты 92,2 кв.м в малоэтажном ЖК «Лахта Парк». ЖК окружен живописным заповедником Юнтоловский заказник и озером Лахтинский разлив, а большая часть панорамных окон выходит на зеленый массив Юнтоловского заказника, остальные во внутренний двор и на детскую площадку. Комплекс имеет закрытую и охраняемую территорию в 17 га, два поста охраны и круглосуточное видео наблюдение. Апартаменты в сити-вилле расположены на первом этаже. Общая площадь 92,2 кв. м Жилая площадь 65 кв.м спальня -20 кв.м; гостиная-25кв.м; спальня - 20 кв.м 2 санузла Две просторные спальни, одна из которых мастер- спальня (с отдельным санузлом и гардеробной); Большая гостиная и кухня. Качественный дорогой дизайнерский ремонт. Техника

gorenje, итальянский и испанский санфаянс и сантехника. Кухня Sidak, круговая эмаль. Инженерная доска на полу, двери Волховец. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Высажена живая изгородь по периметру участка 160 кв. м. и газон, осуществляется ежегодный уход за посадками. Внутри квартиры и на прилегающей территории организовано пространство для детей 0-7 лет. Более подробная информация по телефону, а также записывайтесь на просмотры, чтобы наслаждаться исключительностью нашего предложения!

