

🕒 Создано: 01.03.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:29

**Ирина Герасимова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, переулок Бойцова, 4**

**21 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Бойцова, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Бойцова переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

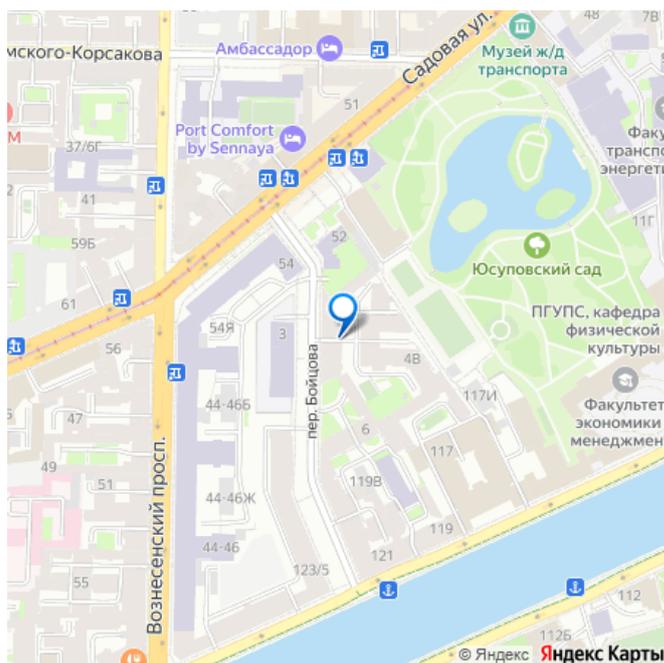
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

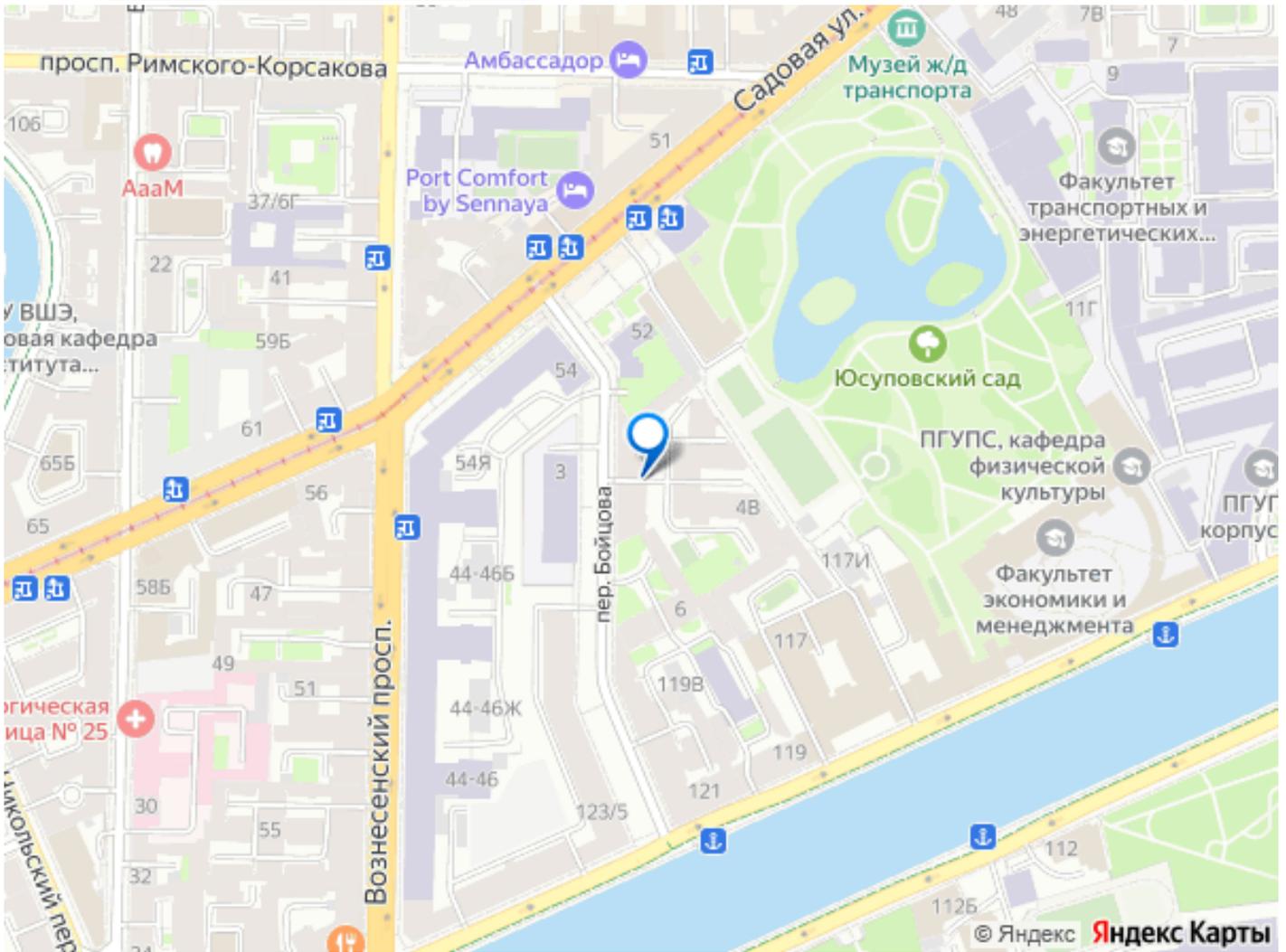
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2060188. Уникальное предложение в историческом районе Санкт-Петербурга! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 92,3 кв. м на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома 1910 года постройки по адресу: переулок Бойцова, 4В. Квартира расположена на комфортном этаже, имеет изолированные комнаты и высокие потолки 3,1 м. Жилая площадь составляет 58,9 кв. м, а кухня — 17 кв. м, что идеально подходит для семей, ценящих пространство и функциональность. Окна выходят как во двор, так и на Юсуповский сад, обеспечивая достаточное естественное освещение и вентиляцию. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Престижное расположение в историческом районе с развитой инфраструктурой делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит уют и удобство. Наземная парковка обеспечивает комфортное размещение автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России