

**СЗ 17-я Линия, СЗ 17-я Линия**  
**79809647496**

🕒 Создано: 29.10.2025 в 15:49

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:40

**40 702 655 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.43 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

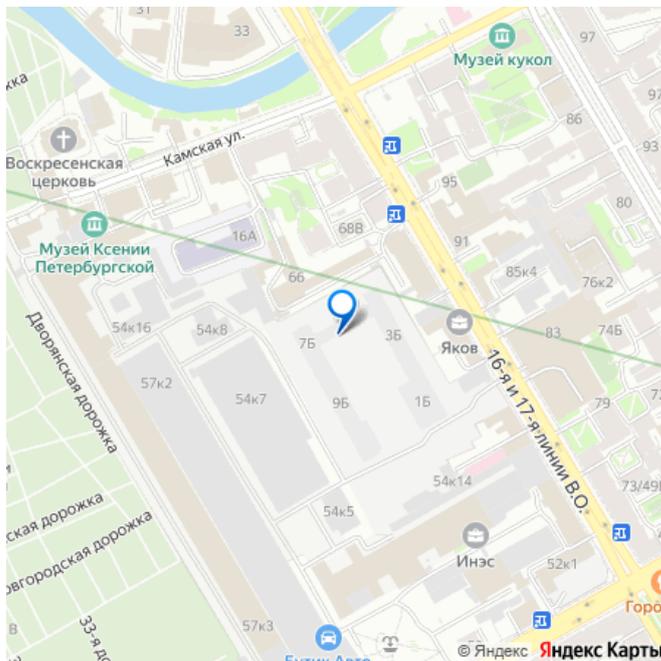
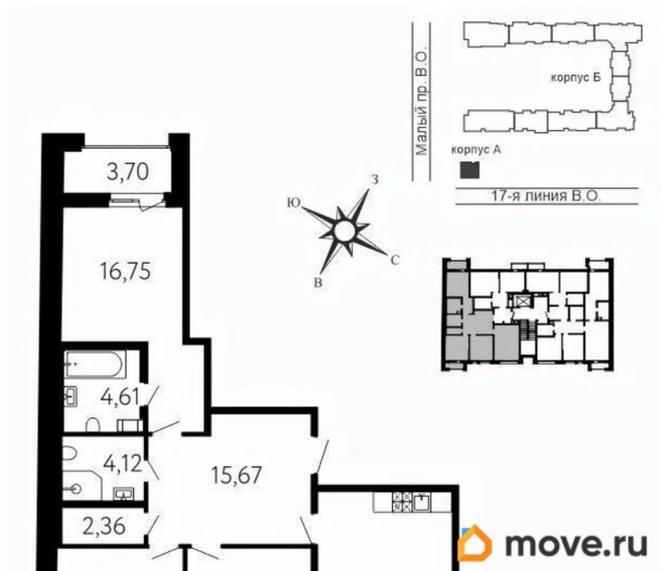
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

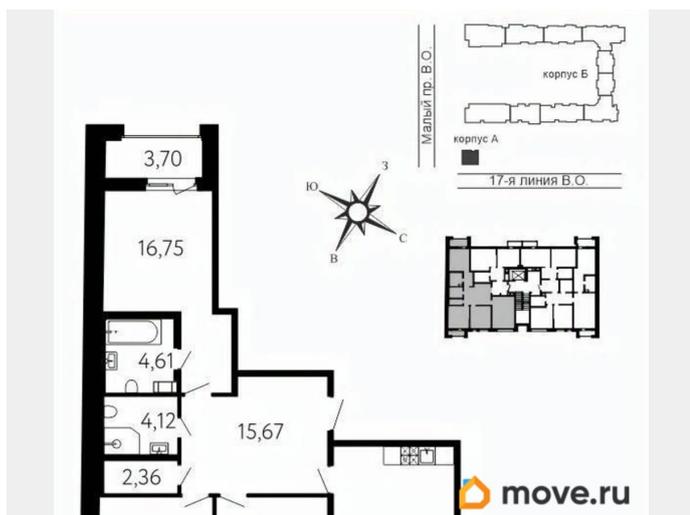
Год сдачи

3 квартал 2028 г.

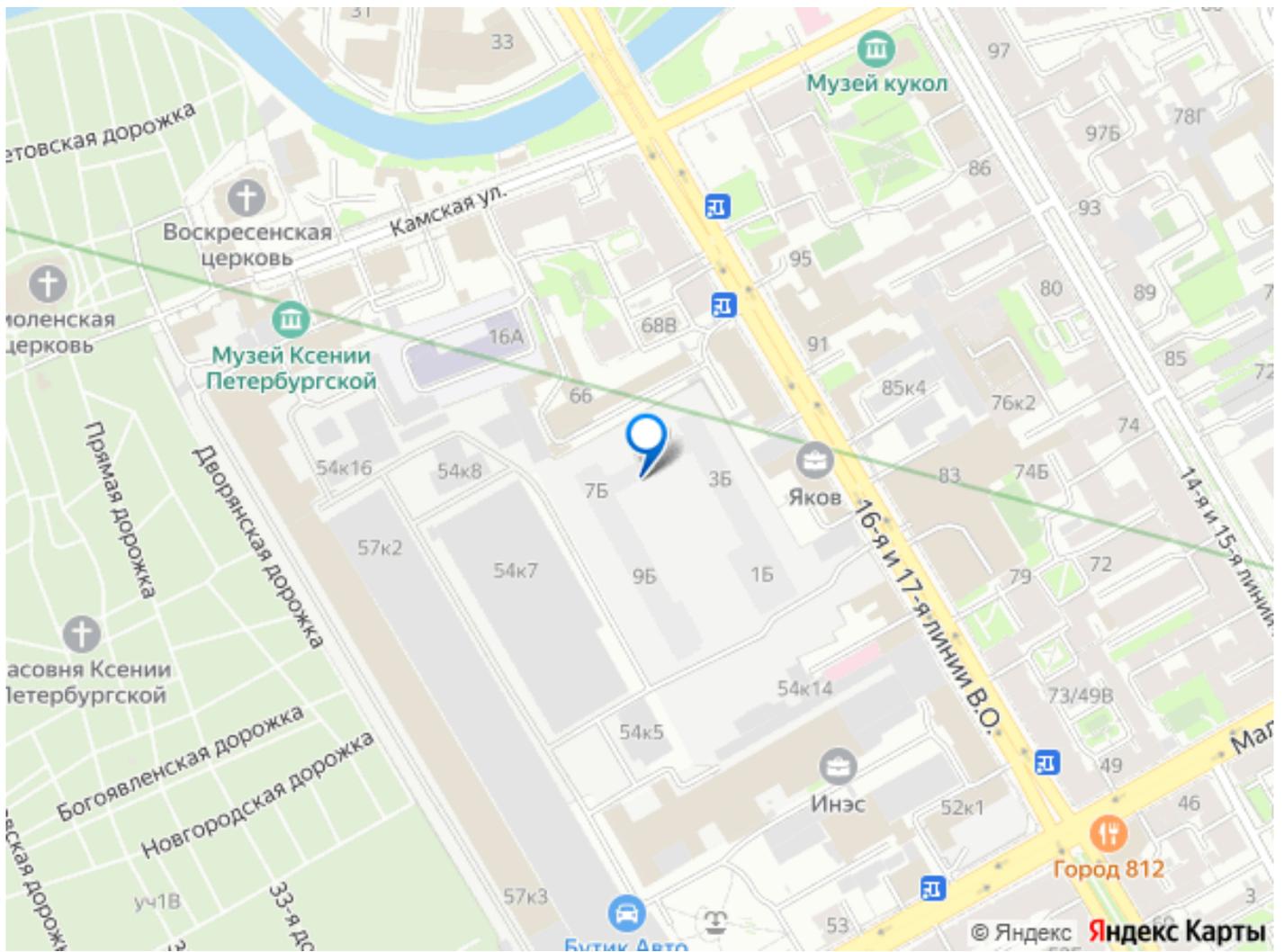
лифт

## Описание

Локация, выбранная для строительства ЖК «17 линия», по праву считается лучшей на Васильевском острове. Это не просто адрес, а стиль жизни, в окружении культурного наследия и ритме современного мегаполиса. Жилой комплекс находится в пешей доступности до двух станций метро и набережной Невы, а также в десяти минутах езды до исторического центра и ЗСД. Пешком: 15 минут Метро «Василеостровская» 17 минут Метро «Горный институт» 10 минут Малая Нева 5 минут Артмуза НА АВТО 10 минут Дворцовая площадь 8 минут Выезд на ЗСД







Move.ru - вся недвижимость России