

Создано: 24.09.2025 в 17:48

Обновлено: 28.12.2025 в 18:43

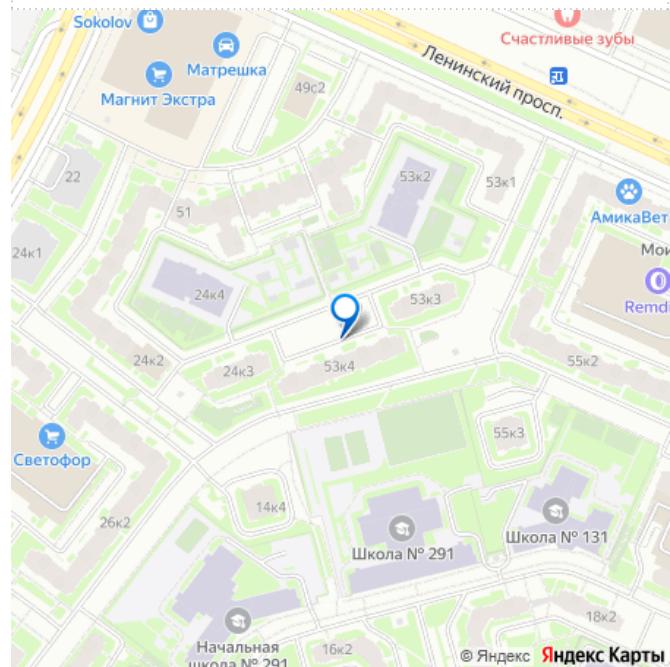
## Санкт-Петербург

# 15 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Федеральное агентство недвижимости  
Жилфонд предлагает в прямой продаже  
уютную и просторную квартиру улучшенной  
планировки в престижном районе Санкт-  
Петербурга на Ленинском проспекте, дом  
53корпус4. Общая площадь квартиры 92.5  
кв.м, расположенная на 14 этаже 17-  
этажного дома. Квартира состоит из 3  
комнат, идеально подойдет для большой  
семьи или любителей просторных и светлых  
помещений. В квартире выполнен  
качественный ремонт с использованием  
современных материалов. Все комнаты  
просторные и светлые, с высокими  
потолками, что создает ощущение  
пространства и комфорта. Окна выходят на  
разные стороны, что обеспечивает  
естественное освещение и прекрасный вид  
из окон. Инфраструктура вокруг дома  
развита в полной мере. В шаговой  
доступности находятся супермаркеты,  
магазины, аптеки, банки, детские сады и  
школы. Также в пешей доступности  
расположены парки, скверы, спортивные и  
развлекательные центры. Все это делает  
жизнь в этом районе комфортной и удобной.  
Транспортная доступность также на высоком  
уровне. Рядом с домом расположены  
остановки общественного транспорта,  
которые позволяют легко и быстро добраться  
до любой точки города. Для автовладельцев  
имеется парковка во дворе дома. Этот район

отличается не только удобством расположения, но и экологической чистотой. Здесь можно наслаждаться свежим воздухом и тишиной, несмотря на то, что вы находитесь в центре города. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести просторное и комфортное жилье в престижном районе Санкт-Петербурга. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной квартиры.

Покупатель получит- Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Помощь в одобрении ипотеки и ее одобрение.

Безопасность проведения сделки и расчетов.

Рассмотрим любые формы оплаты.

Приглашаем на просмотр. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003078116837

