

Создано: 25.11.2025 в 00:38

Обновлено: 23.01.2026 в 14:38

Санкт-Петербург, улица Маяковского,
23/6

23 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 23/6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

67.3 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

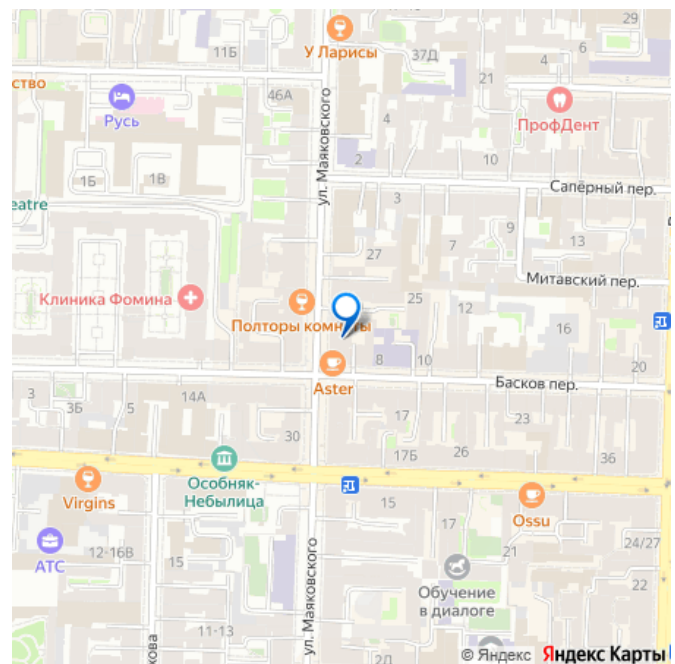
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286877610>

**Евгений Сыркин, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79118281852**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира с красивой лепниной в самом сердце исторического центра. Полная цена в договоре. Два взрослых собственника. Ипотека Сбербанк. Бывший доходный дом купца А.М. Назарова 1904 года постройки.

Стиль - эклектика, архитектор Шарлов А.М.

Лифта, к сожалению, нет. О планировке: -

Просторный зал 29.4 м с красивой лепниной -

Гостиная 25.3м, совмещенная со спальней

12.6м - Кухня 14.8м располагается сразу при

входе в квартиру - Раздельный санузел

Отличная локация: - 10 минут пешком до

метро Чернышевская - Район с полностью

развитой инфраструктурой - Гимназии,

школы, детские сады, поликлиника возле

дома - Рестораны, магазины на любой вкус,

пекарни, кофейни, коворкинги, аптеки

Удобная транспортная доступность: - До

Невского проспекта 10 минут транспортом - В

трех минутах ходьбы остановки

общественного транспорта - Рядом выезд на

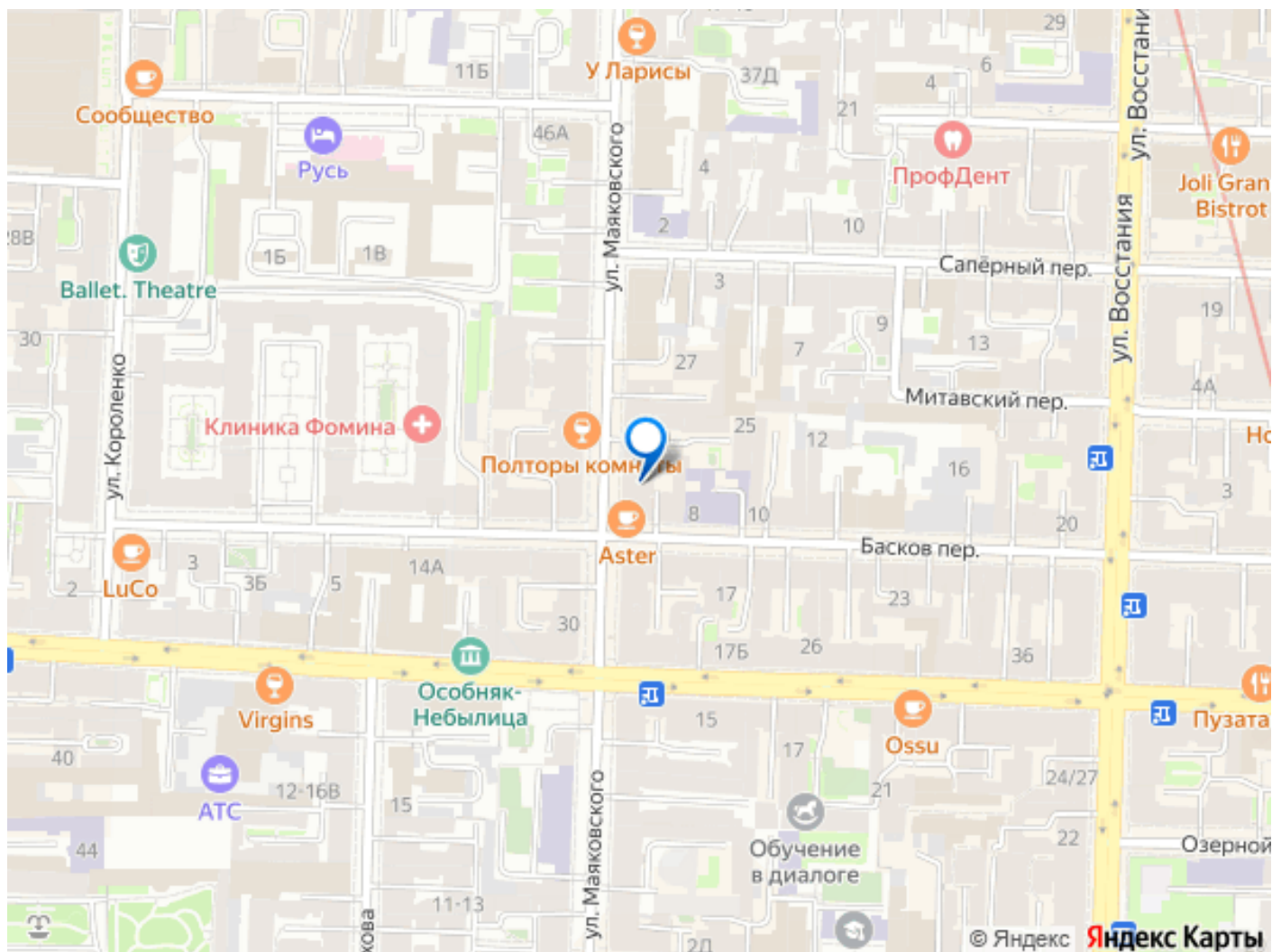
Литейный мост - 10 минут до Московского

вокзала Обращайтесь за информацией,

ответим на все Ваши вопросы и оперативно

организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России