

Создано: 20.01.2026 в 19:40

Обновлено: 15.02.2026 в 03:09

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
53к4****15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 53к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

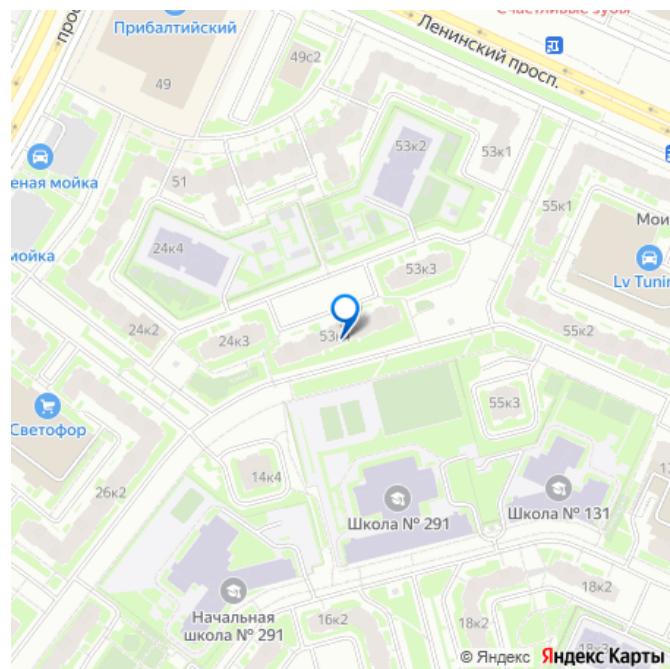
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288255951>**Жилфонд - Калининский, Жилфонд -  
Калининский****79811333293**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Федеральное агентство недвижимости Жилфонд предлагает в прямой продаже уютную и просторную квартиру улучшенной планировки в престижном районе Санкт-Петербурга на Ленинском проспекте, дом 53корпус4. Общая площадь квартиры 92.5 кв.м, расположенная на 14 этаже 17-этажного дома. Квартира состоит из 3 комнат, идеально подойдет для большой семьи или любителей просторных и светлых помещений. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все комнаты просторные и светлые, с высокими потолками, что создает ощущение пространства и комфорта. Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает естественное освещение и прекрасный вид из окон. Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере. В шаговой доступности находятся супермаркеты, магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в пешей доступности расположены парки, скверы, спортивные и развлекательные центры. Все это делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Транспортная доступность также на высоком уровне. Рядом с домом расположены

остановки общественного транспорта, которые позволяют легко и быстро добраться до любой точки города. Для автовладельцев имеется парковка во дворе дома. Этот район отличается не только удобством расположения, но и экологической чистотой. Здесь можно наслаждаться свежим воздухом и тишиной, несмотря на то, что вы находитесь в центре города. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести просторное и комфортное жилье в престижном районе Санкт-Петербурга. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной квартиры.

Покупатель получит- Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки.

Помощь в одобрении ипотеки и ее одобрение.

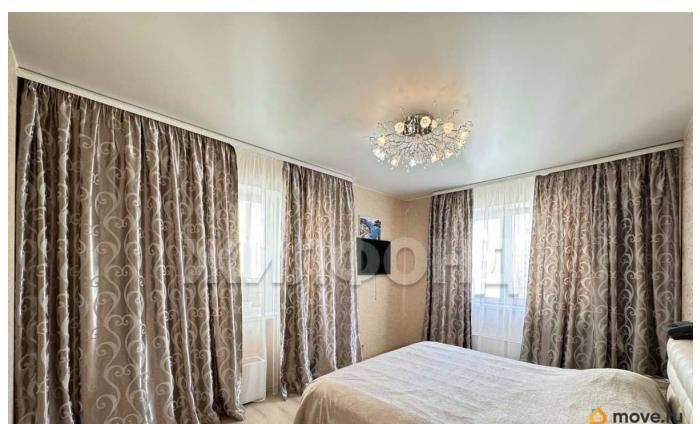
Безопасность проведения сделки и расчетов.

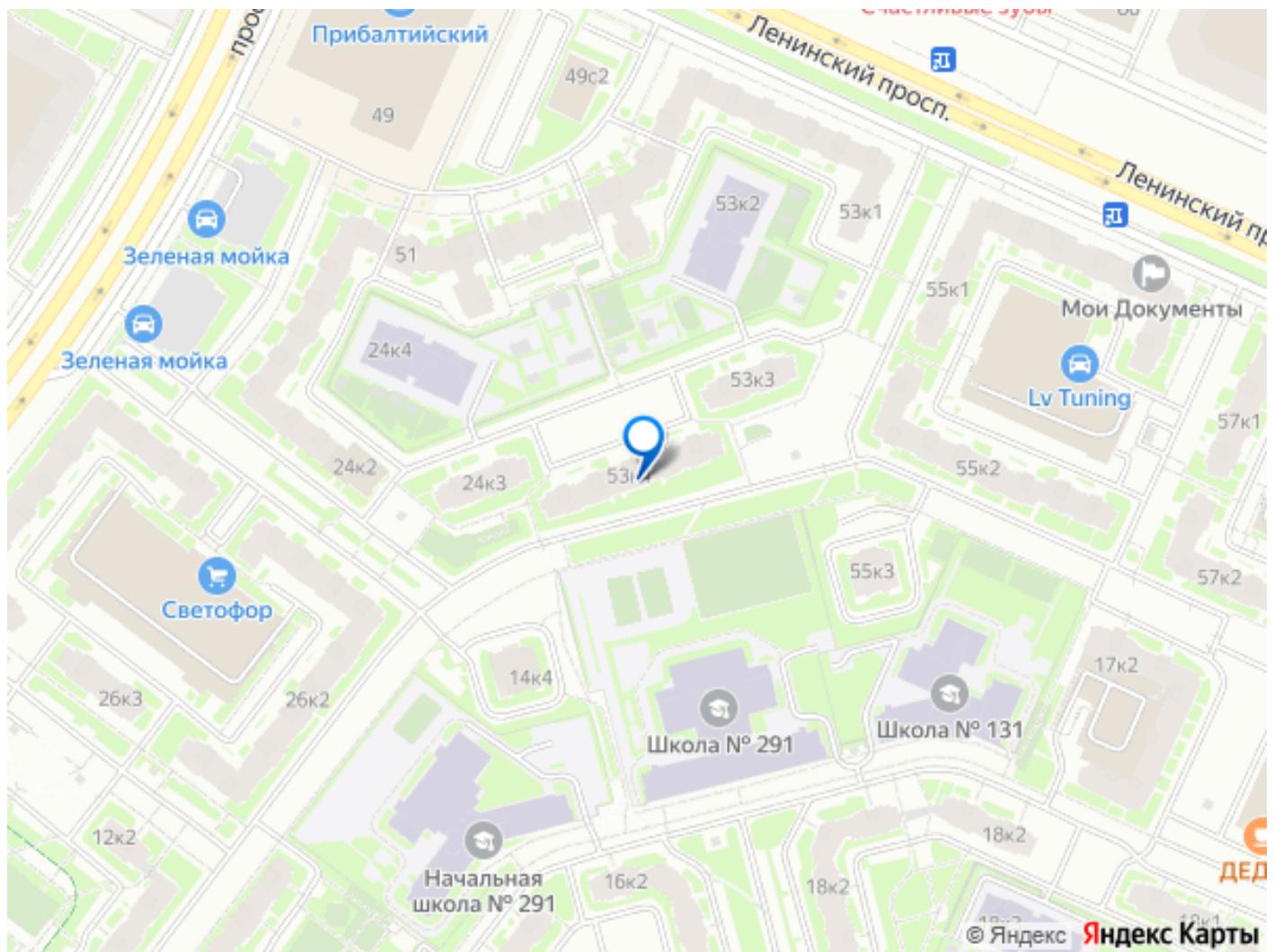
Рассмотрим любые формы оплаты.

Приглашаем на просмотр. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003078116837







Move.ru - вся недвижимость России