

Создано: 16.02.2026 в 13:59

Обновлено: 16.02.2026 в 13:27

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58.2 м²

Площадь кухни

28.6 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

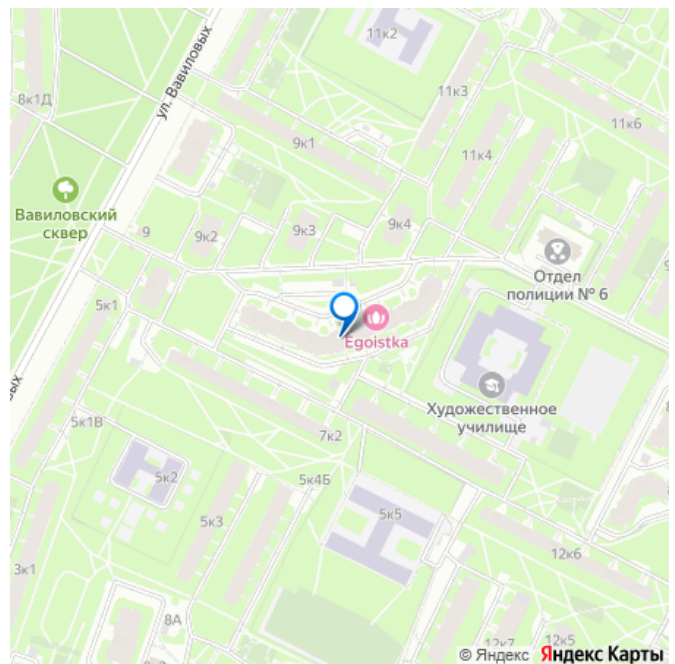
<https://spb.move.ru/objects/9290046079>

Ксения Шахнарова, Школа

Недвижимости

79817668517

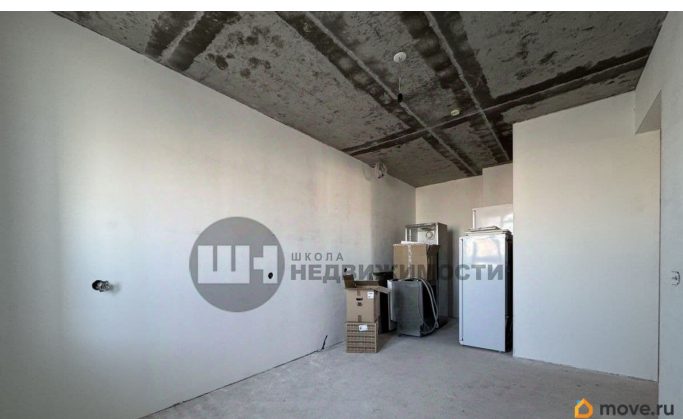
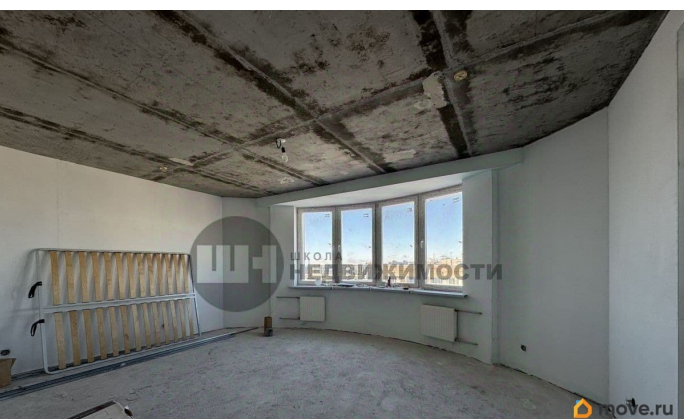
для заметок

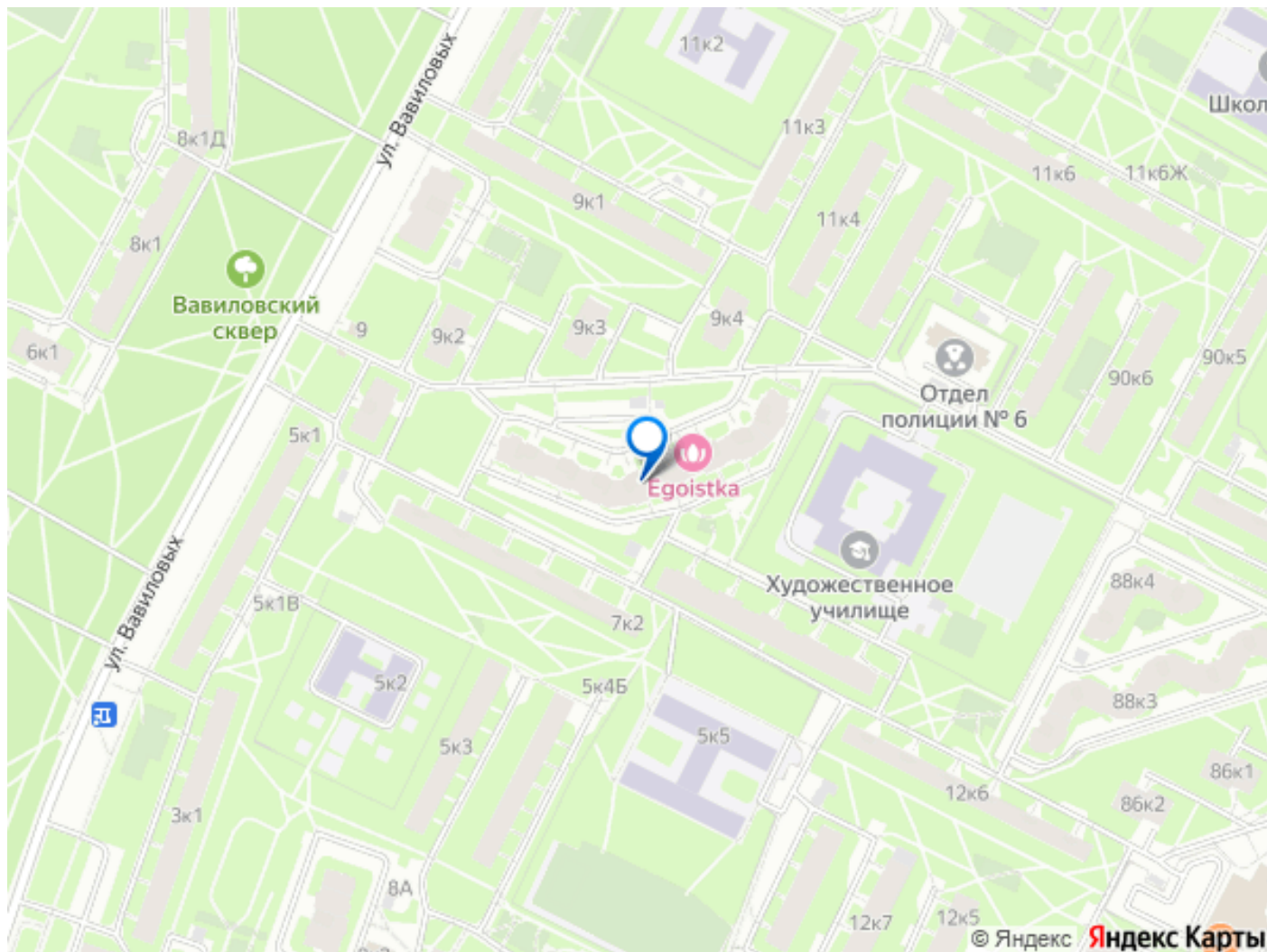


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой! В шаговой доступности «Сад Бенуа», парк Сосновка, «Муринский парк». Рациональная планировка: Жилые комнаты площадью: видовая гостиная 27,9 кв.м.; отдельные комнаты: 14,9 кв.м.; и 15,4 кв.м.; кухня - гостиная 27,9 кв.м. Жилые комнаты выходят на разные стороны света имеется две качественно застекленные лоджии, 2 санузла, просторный холл. Ухоженный подъезд, ТСЖ работает отлично. Развитая инфраструктура для всей семьи, лучшие образовательные заведения в пешей доступности: Лицей 150, испанская языковая гимназия «Сервантеса», детские сады. Спортивное развитие детей: Хоккейный клуб «Динамо-Юниор», Академия футбола и Дворец спортивных игр Зенит. Детская школа искусств имени С.С. Прокофьева, хореографическое отделение раскройте таланты ваших детей. Event-пространство Ферма Бенуа кафе и рестораны, универсам «Сампо» все необходимое в шаговой доступности. До станции метро Академическая всего 8 минут. Всегда в наличии парковочные места во дворе дома. Прямая продажа, быстрый выход на сделку, взрослый собственник гарантия быстрой и безопасной сделки. Ждем на просмотр! Номер объекта: #1/580025/24116





Move.ru - вся недвижимость России