

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:04

Обновлено: 10.04.2026 в 12:32

**Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4**

**22 890 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

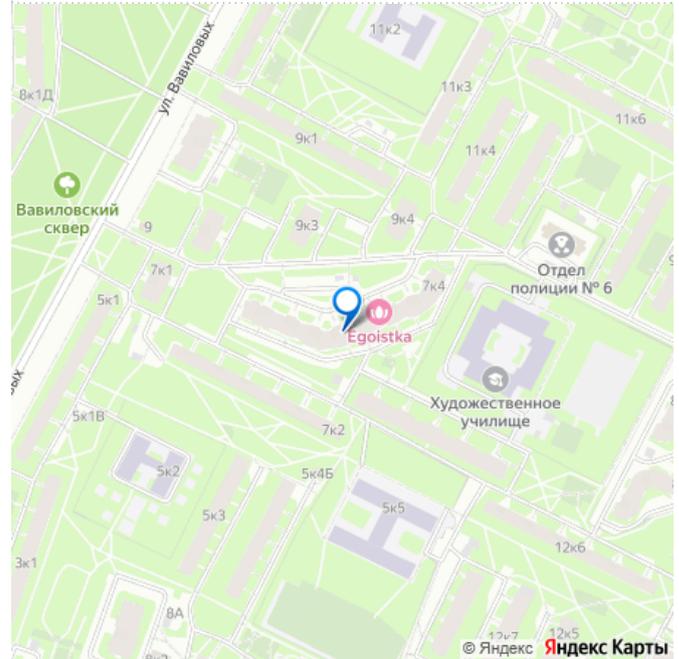
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

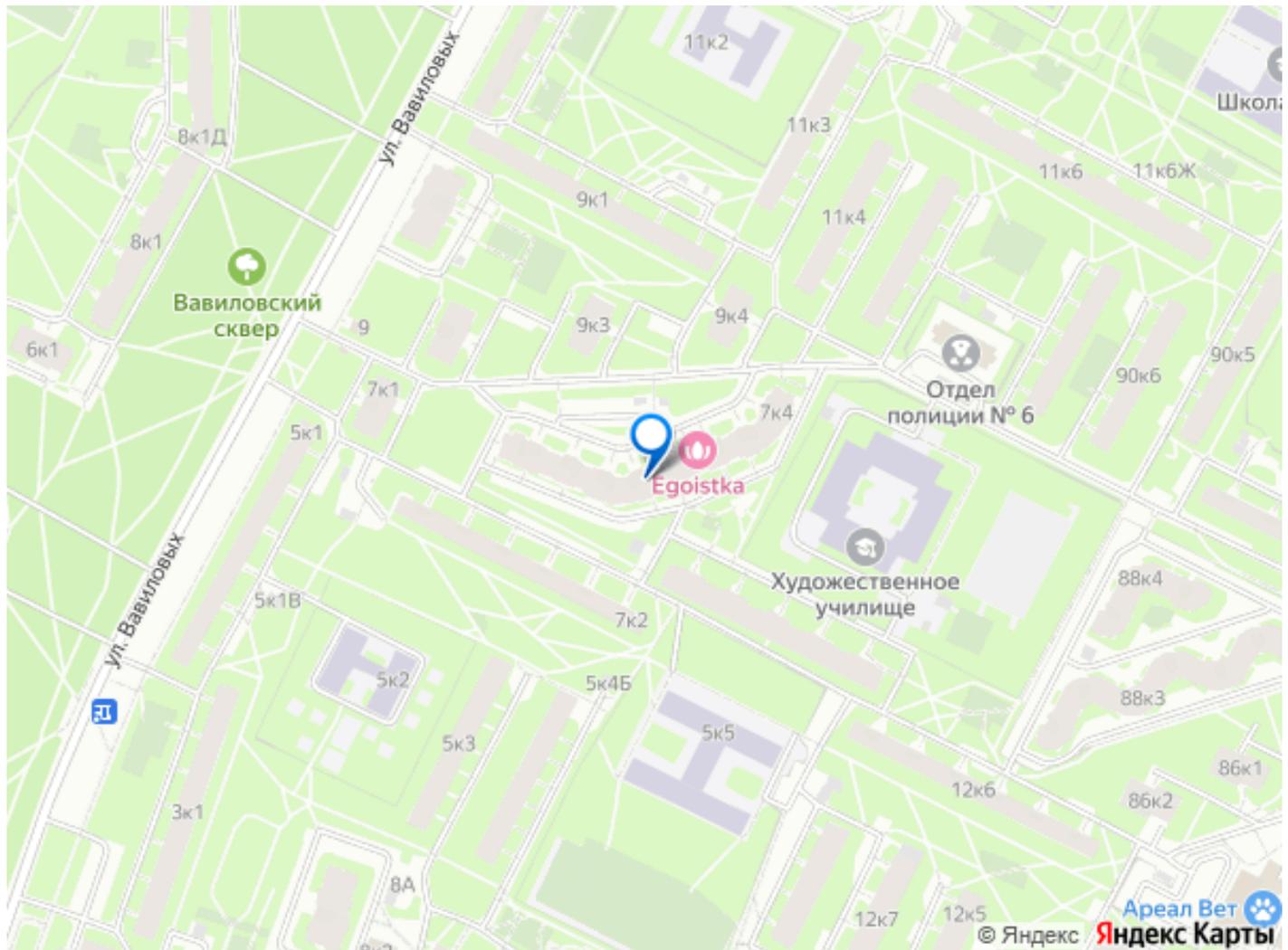
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2050012. Вашему вниманию предлагается просторная трёхкомнатная квартира в одном из престижных и зеленых районов Санкт-Петербурга. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 92,5 кв. м, из которых 15 кв. м приходится на кухню, а 58,2 кв.м. - на жилую площадь. Высота потолков — 2,8 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Две лоджии предоставляют отличные возможности для отдыха и наслаждения видами на улицу. В квартире выполнен предчистовой ремонт, что позволит новым владельцам воплотить свои идеи. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Дом оборудован наземной парковкой и находится на огороженной территории, что гарантирует безопасность и удобство. До метро Академическая всего 10 минут пешком. Не упустите возможность стать владельцем

этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России