

🕒 Создано: 11.04.2024 в 17:16

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:58

**Марина Карпова, Адвекс**

**79817207398**

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Фонтанки, 29/66**

**49 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 29/66

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

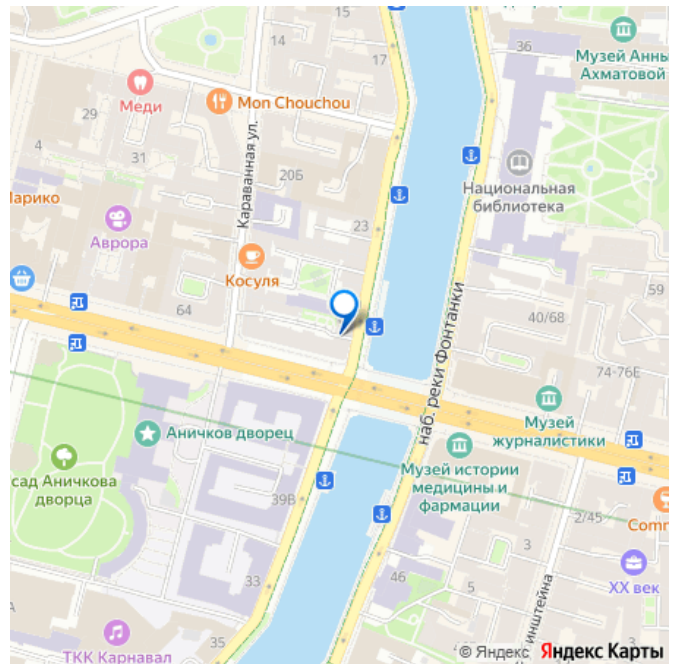
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1900653 КВАРТИРА В ЗОЛОТОМ ТРЕУГОЛЬНИКЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА!! В прямой продаже квартира в центре Санкт-Петербурга, купив которую, вы сможете пить кофе по утрам любуясь видом на Фонтанку, Аничков дворец и дворец Белосельских-Белозерских. В 1785-1788 гг. земельный участок, занятый домом, принадлежал поэту и вельможе Г. Р. Державину. В 1799-1806 гг. уже для купца П. Шарова был построен трехэтажный, не дошедший до наших дней. В 1877-1878 гг. новый домовладелец П. И. Лихачев по проекту арх. А. В. Иванова перестраивает дом, делает его пятиэтажным для сдачи внаем меблированных комнат. Со стороны Караванной ул. находился вход в размещенную в этом доме гостиницу «Париж». В 1970-х гг. при капитальном ремонте здание было реконструировано: возобновлены лепные украшения на фасадах, балконные ограды и другие элементы внешнего декора. Квартира большая и светлая, без обременений, 2 взрослых собственника. Звоните и я отвечу на ваши вопросы и организую просмотр!

