

Создано: 11.04.2024 в 17:16

Обновлено: 01.02.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/6923417570>

Марина Карпова, Адвекс

**79817207398**

## Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 29/66

**49 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 29/66

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

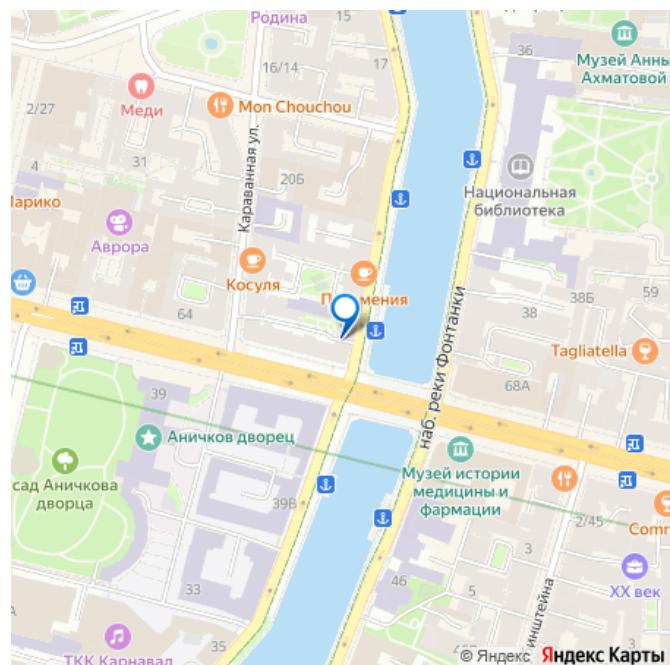
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

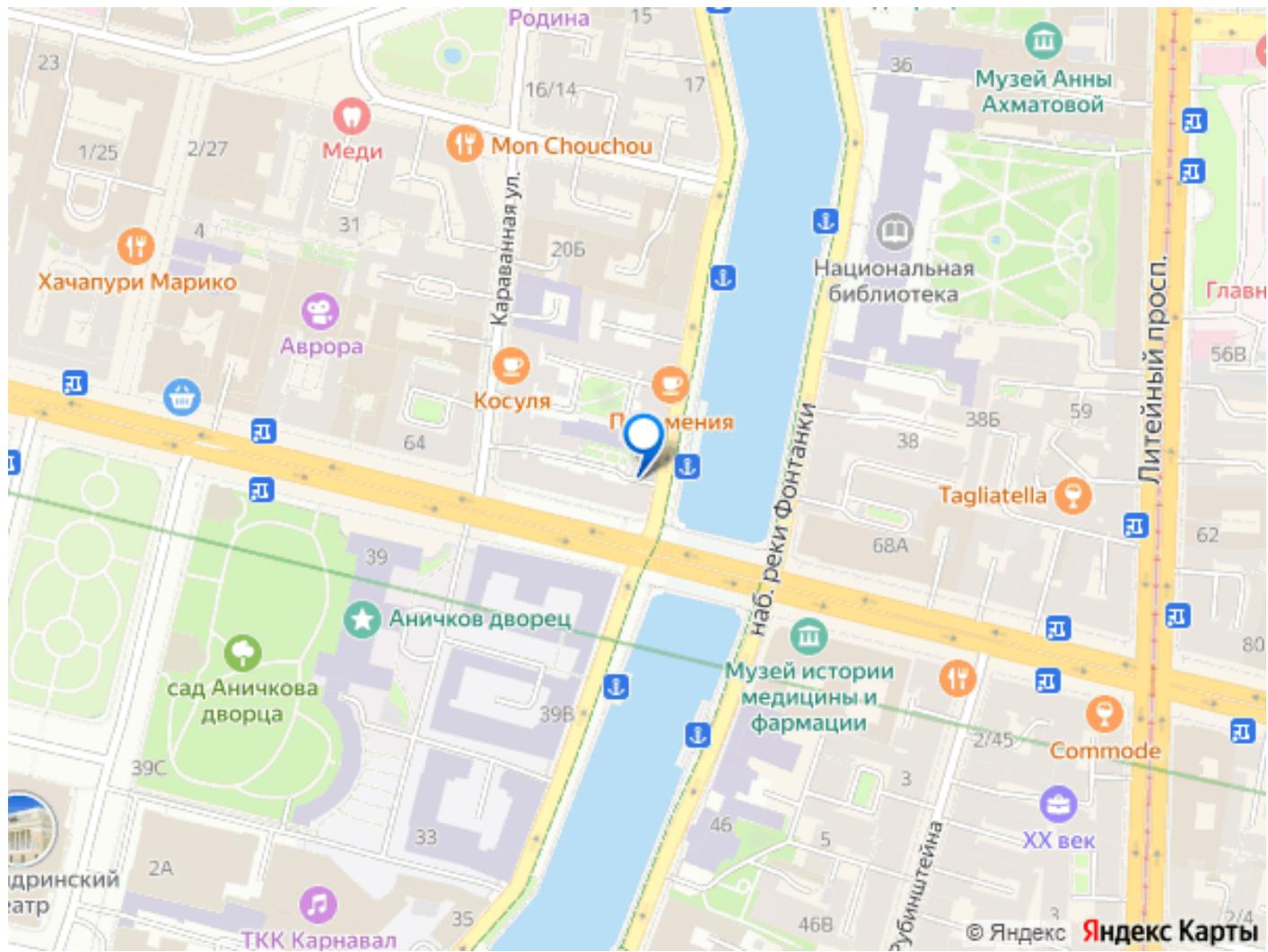
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1900653 КВАРТИРА В ЗОЛОТОМ ТРЕУГОЛЬНИКЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА!! В прямой продаже квартира в центре Санкт-Петербурга, купив которую, вы сможете пить кофе по утрам любуясь видом на Фонтанку, Аничков дворец и дворец Белосельских-Белозерских. В 1785-1788 гг. земельный участок, занятый домом, принадлежал поэту и вельможе Г. Р. Державину. В 1799-1806 гг. уже для купца П. Шарова был построен трехэтажный, не дошедший до наших дней. В 1877-1878 гг. новый домовладелец П. И. Лихачев по проекту арх. А. В. Иванова перестраивает дом, делает его пятиэтажным для сдачи внаем меблированных комнат. Со стороны Караванной ул. находился вход в размещенную в этом доме гостиницу «Париж». В 1970-х гг. при капитальном ремонте здание было реконструировано: возобновлены лепные украшения на фасадах, балконные ограды и другие элементы внешнего декора. Квартира большая и светлая, без обременений, 2 взрослых собственника. Звоните и я отвечу на ваши вопросы и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России