

Создано: 30.07.2025 в 12:02

Обновлено: 12.02.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9283676880>

Юлия Савченко, ДомИн

**79812509704**

Санкт-Петербург, Аптекарский проспект,  
18

**33 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Аптекарский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

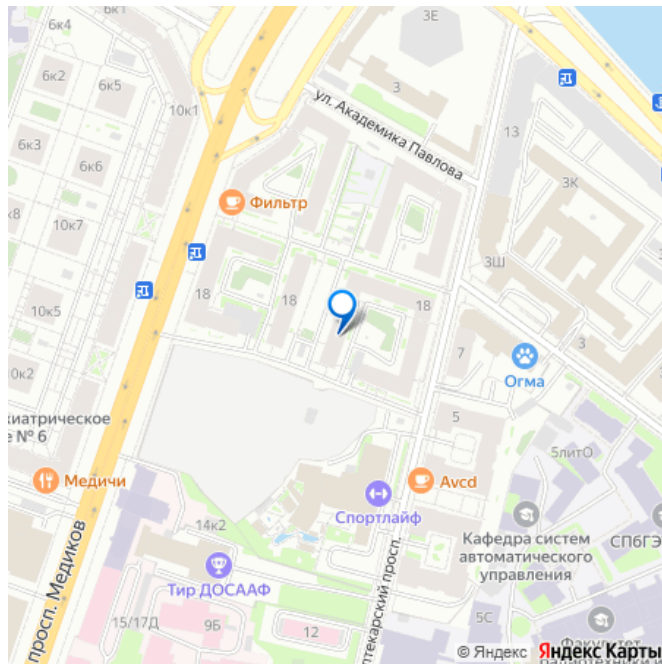
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 111890924 Эксклюзивная продажа!

Полная стоимость в договоре Квартира в сердце Петербурга — ЖК Skandi Klubb, Петроградская сторона Просторная, стильная и полностью укомплектованная квартира в премиальном жилом комплексе от шведского застройщика Bonava. О квартире: •Новый дизайнерский ремонт — в идеальном состоянии •Качественные отделочные материалы •Потолки 3 метра, высокие подоконники (1,2 м) — ощущение как в собственном доме •Вся мебель и техника остаются — заезжай и живи! •Металлические радиаторы с регулировкой •Тёплые полы и гигиенический душ в каждом санузле •Индивидуальная система вентиляции с рекуперацией тепла и холода — комфорт в любое время года! Возможность установить температуру от 16 до 30C (Swegon Casa, Финляндия) О жилом комплексе Skandi Klubb: •Закрытая, охраняемая территория без машин •Видеонаблюдение, видеодомофоны,

система умный дом • Пространства для детей, спорта и выгула собак • Велопарковки, колясочные, подземный паркинг

- Безбарьерный вход в парадные
- Энергоэффективный дом класса А++ с лучевой системой отопления
- Собственная котельная — горячая вода есть всегда, даже в сезон отключений
- Отделка первых этажей натуральным камнем, декорированные зоны для мусора

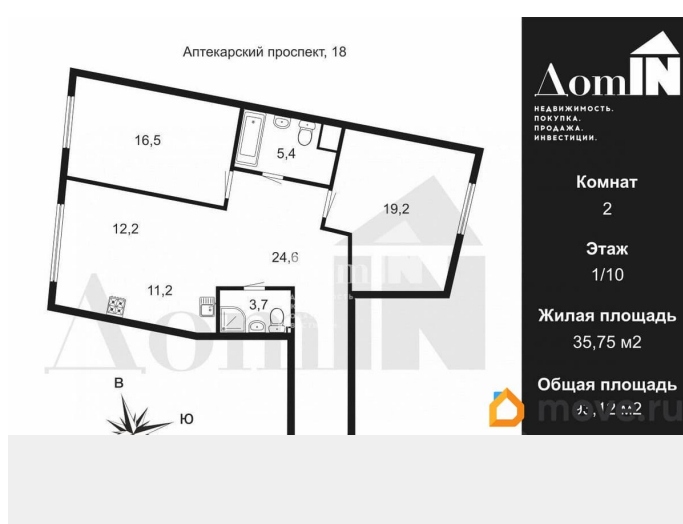
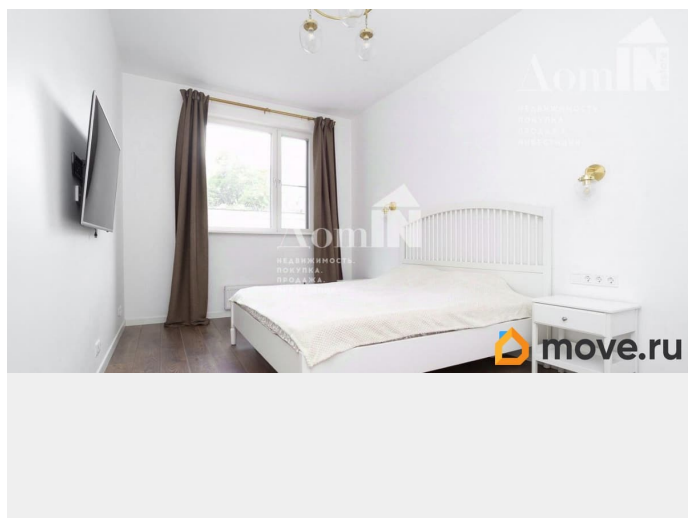
Инфраструктура и локация:

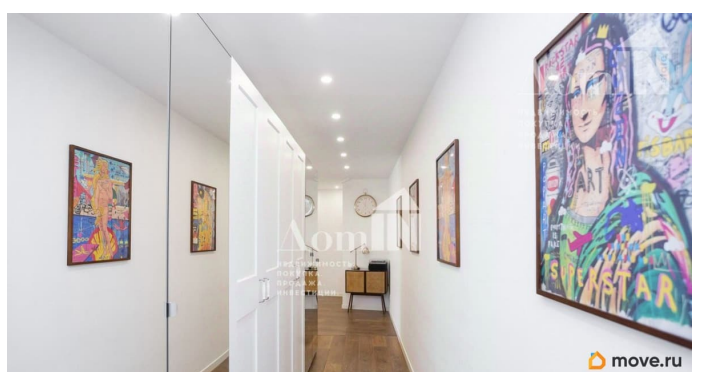
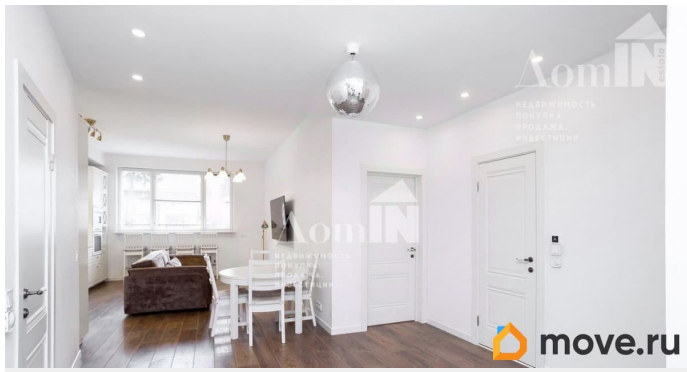
- Школы, детские сады, супермаркеты
- Ботанический сад, набережная, зелёные прогулочные зоны
- Большой выбор ресторанов на любой вкус, уютные кафе, авторская кухня
- Разнообразные магазины — от премиальных бутиков до фермерских лавок
- Всё рядом — комфортный ритм жизни без компромиссов

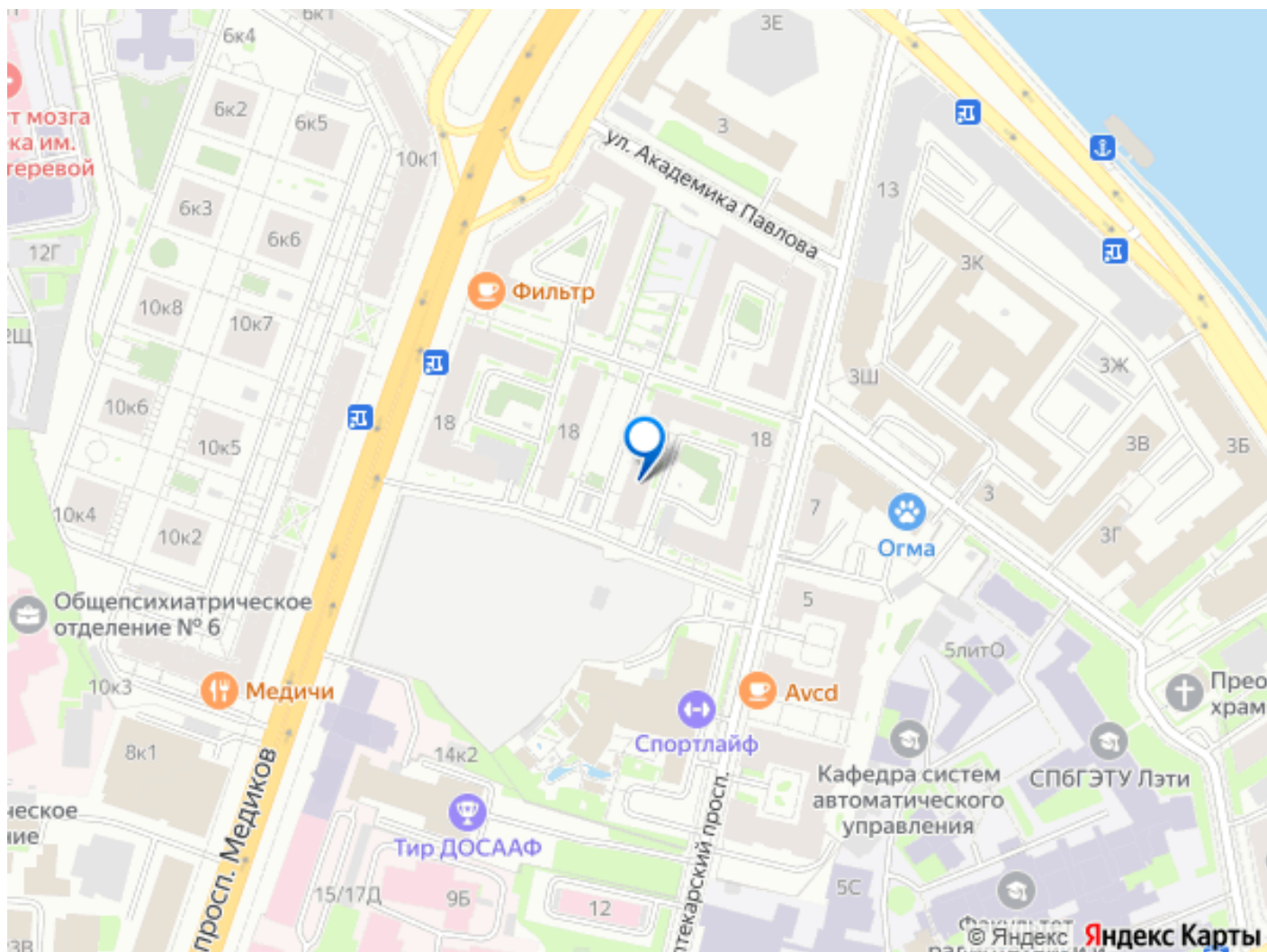
Дополнительно:

- Первая продажа, один взрослый собственник
- Документы готовы — быстрый выход на сделку

Остались вопросы? Звоните! С удовольствием покажем квартиру лично.







Move.ru - вся недвижимость России