

Создано: 23.10.2025 в 18:32

Обновлено: 25.01.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9288333960>

Юлия Панчук, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 8к1

16 950 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 8к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55.2 м²

Площадь кухни

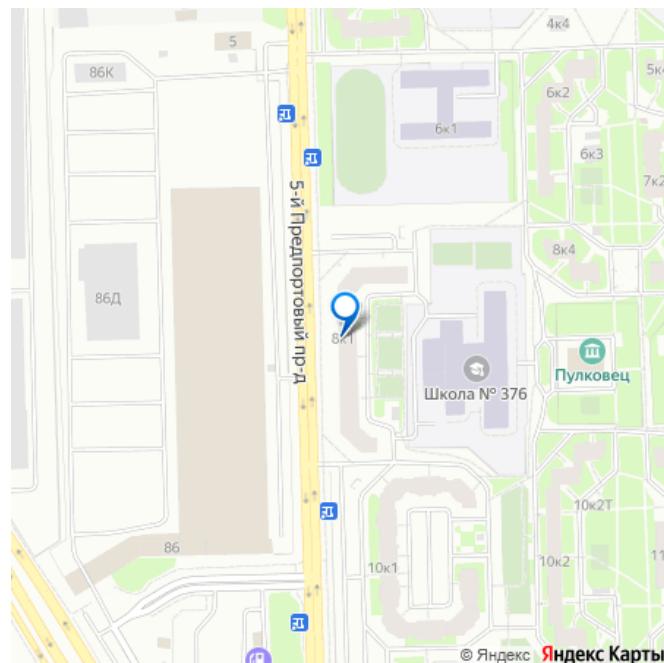
14 м²

Общая площадь

92.7 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

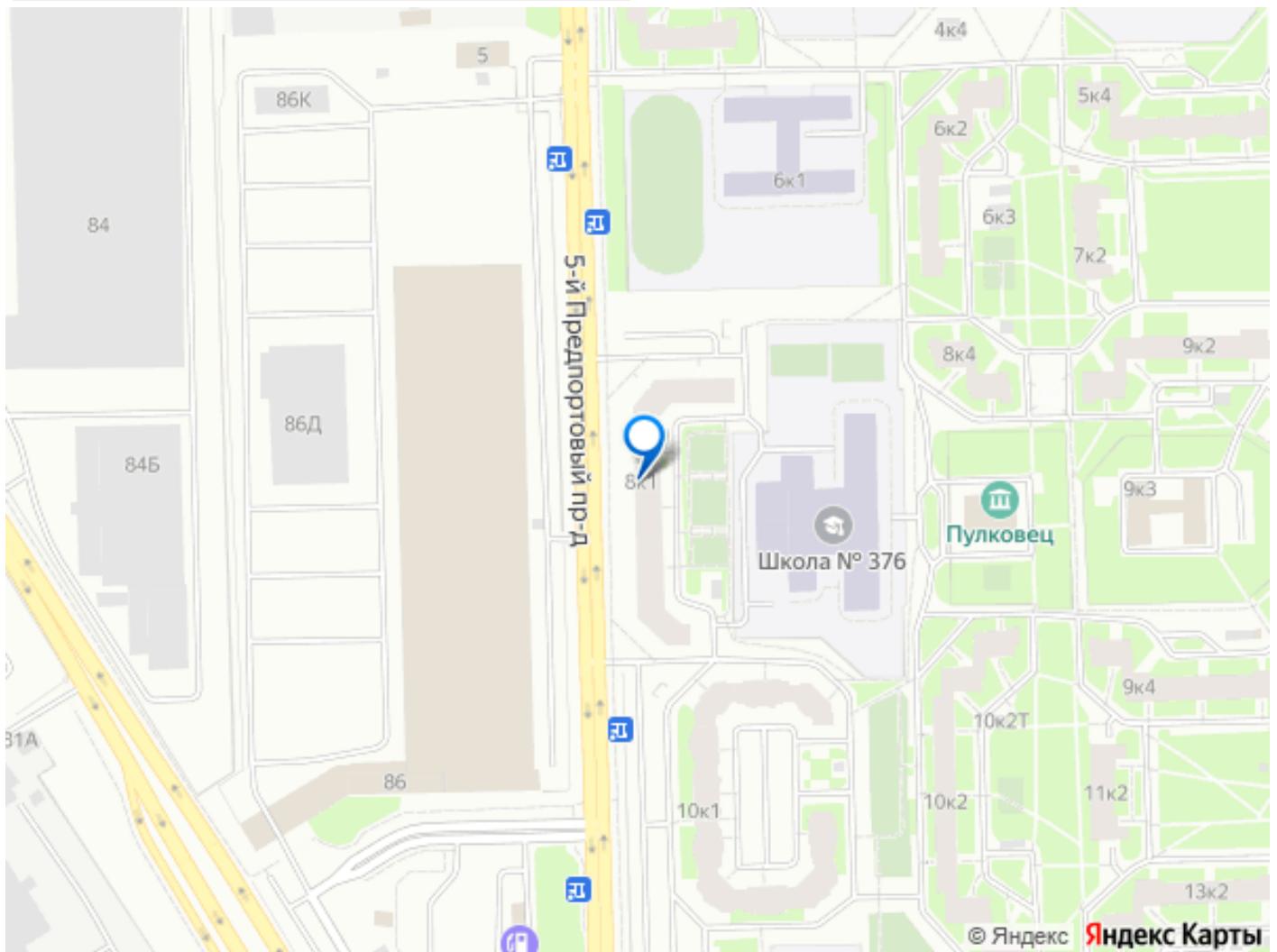
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1877890. Вашему вниманию предлагается просторная трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная по адресу 5-й Предпортовый проезд, 8к1. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на третьем этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь составляет 92,7 кв. м, из которых 55,2 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты с площадями 15,3 кв. м, 20 кв. м и 19,9 кв. м обеспечивают достаточное пространство для всех членов семьи. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Кухня площадью 14 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и наслаждения видами на улицу. Расположение квартиры на третьем этаже обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым удобствам, включая наземную парковку. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России