

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:06

Обновлено: 03.12.2025 в 13:19

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.2**

47 350 035 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

92.82 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

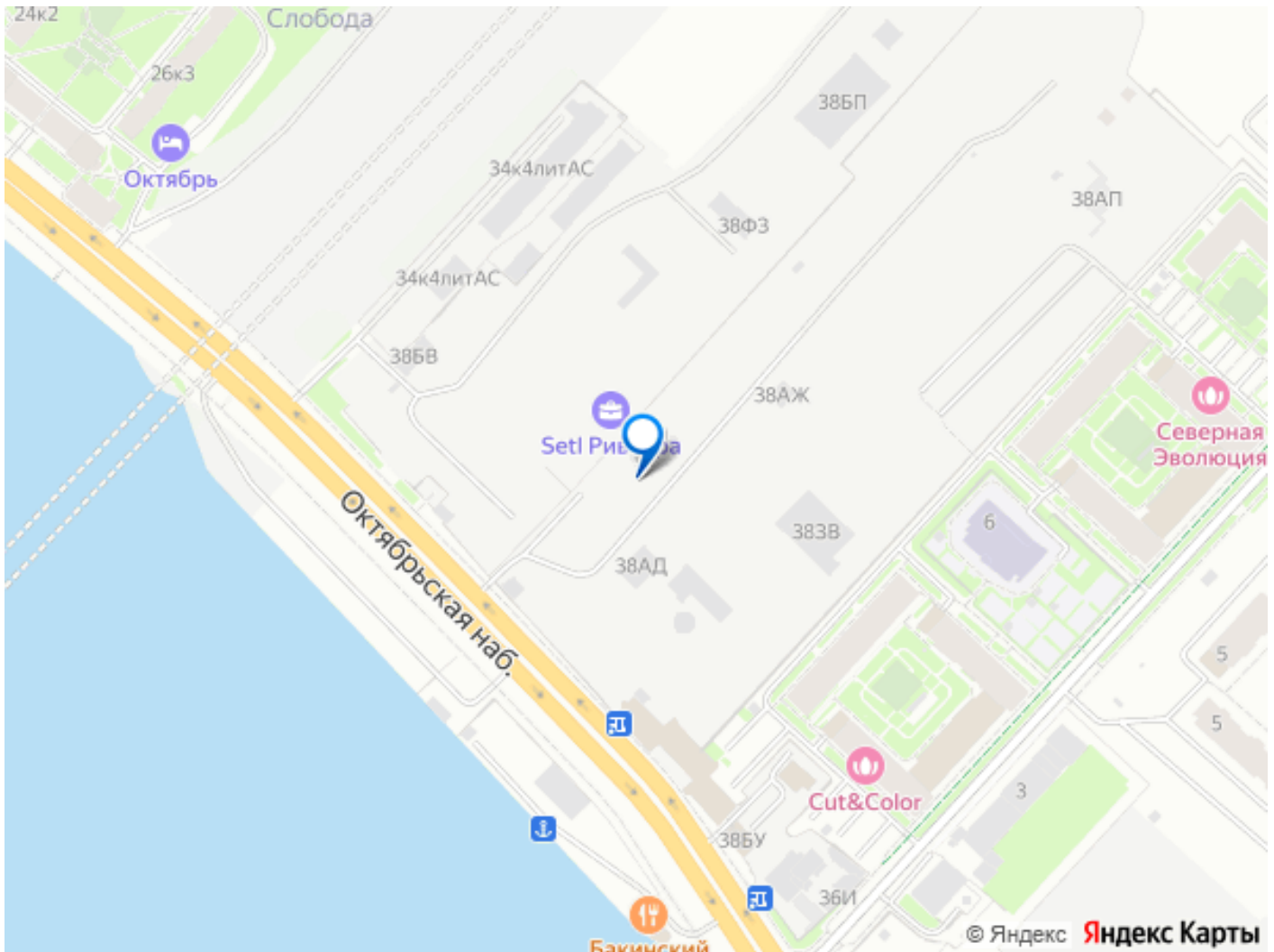
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Уникальная особенность этой квартиры возможность установить настоящий дровяной камин, который создаст атмосферу загородного дома. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Окна от пола до потолка позволят безгранично любоваться видами Петербурга, наполнят комнату солнцем и светом! Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Открытая терраса! Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Вид на воду станет главным украшением квартиры, создаст в ней гармоничную и спокойную атмосферу. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 11.38 м?, просторная прихожая 15.25 м?. Общая площадь квартиры - 92.82 м?, жилая 38.66 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и

панорамной ротондой • Масштабные дворы
10 000 кв.м. с авторским ландшафтным
дизайном • Двухуровневые единые входные
группы • Видовые квартиры с террасами,
каминами и саунами



Move.ru - вся недвижимость России