

Создано: 16.01.2026 в 14:33

Обновлено: 01.02.2026 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9288056344>

Анна Владимировна Шерстнева,

Этажи Санкт-Петербург

79119066682

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

24 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

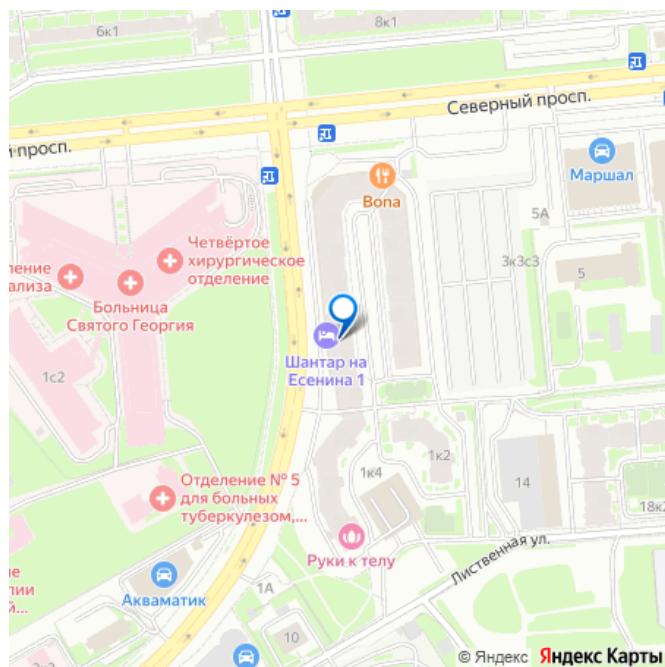
32.9 м²

Общая площадь

92.8 м²

Этаж

5/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внимание: АКЦИЯ с 01.02. до 08.02.2026г. - скидка 400 тыс. на квартиру за быстрый выход на сделку!!!! Продается уникальная евро-трехкомнатная квартира, в которую влюбляются с первого просмотра, в престижном жилом комплексе «Есенин» от надежного и известного застройщика «Строительный Трест». Локация, о которой мечтают: тихий, зеленый и ухоженный район в пешей доступности от метро «Озерки» и одного из лучших парков города «Сосновка». Здесь действительно комфортно жить, гулять и растить детей. Юридически идеально: - собственность более 5 лет - один взрослый собственник - без обременений - альтернативная продажа Все готово к быстрой и безопасной сделке. В квартире всё делали для себя, не на продажу.

Капитальный ремонт выполнен с использованием качественных материалов и продуманной инженерии. Теплые полы установлены в санузле, коридоре, хозяйственной комнате, на кухне и даже на балконе. Комфорт ощущается буквально в каждом метре. Главное преимущество вы покупаете не «пустые стены», а полностью готовый дом. Новому владельцу остается абсолютно ВСЕ, что вы видите в квартире, кроме тв, детских компьютерных столов и кресел: - вся встроенная мебель - вся бытовая техника ведущих брендов - техника от немецких производителей Bosch и Electrolux - встроенная кофемашина Electrolux - двухкамерный холодильник Samsung -

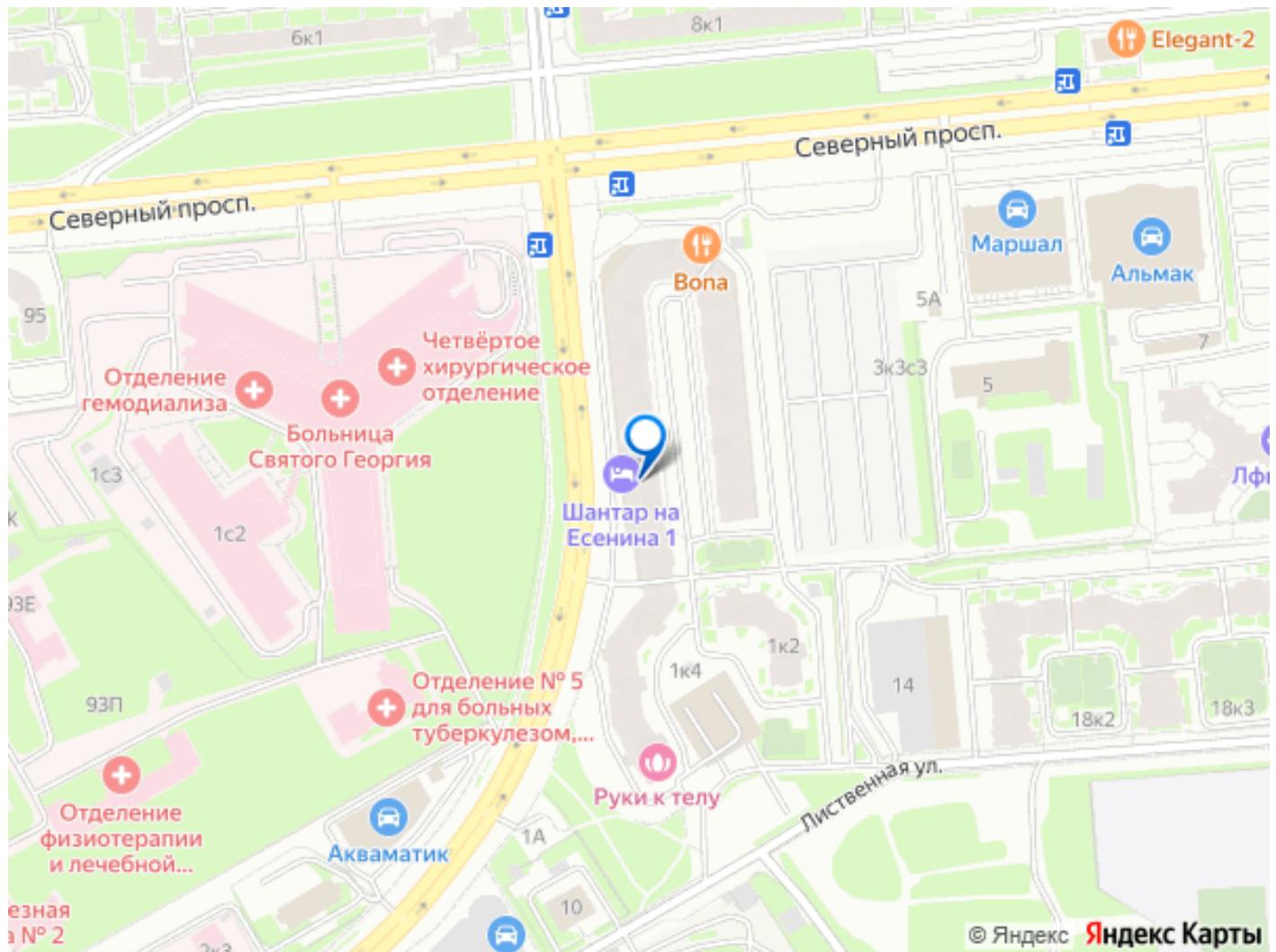
практически новый спальный гарнитур (приобретен год назад) - кухонный стол и дизайнерский диван SK Design стоимостью 400 000 рублей Заезжай и живи сразу после сделки, без дополнительных вложений, ремонтов и ожиданий. Современная европланировка обеспечивает рациональное использование пространства и идеально подходит для комфортной жизни семьи.

Инфраструктура ЖК «Есенин»: магазины, кафе, рестораны, пекарня «БУШЕ», детские клубы на первых этажах. В шаговой доступности новые школа и детский сад, аптеки, премиум фитнес клуб «Гравитация» и спортивные центры, лучшая мойка авто в районе «Акваматик» и многое другое.

Транспортная доступность: метро «Озерки» и выезд на КАД рядом; развитый наземный транспорт (15 мин до центра); для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Финансовые условия: подходят все формы расчетов, включая ипотеку; поможем с одобрением на выгодных условиях.

Реальному покупателю хорошая скидка. Сроки продажи ограничены. Показы проводятся по предварительной договоренности. Это тот самый случай, когда фраза «качество и цена редкая выгода для покупателя» полностью соответствует реальности. Повезет тому, кто успеет купить эту квартиру первым. Звоните. Код пользователя: 136690 Номер в базе: 10823410





Move.ru - вся недвижимость России