

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:10

Обновлено: 28.12.2025 в 19:07

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
26**

21 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

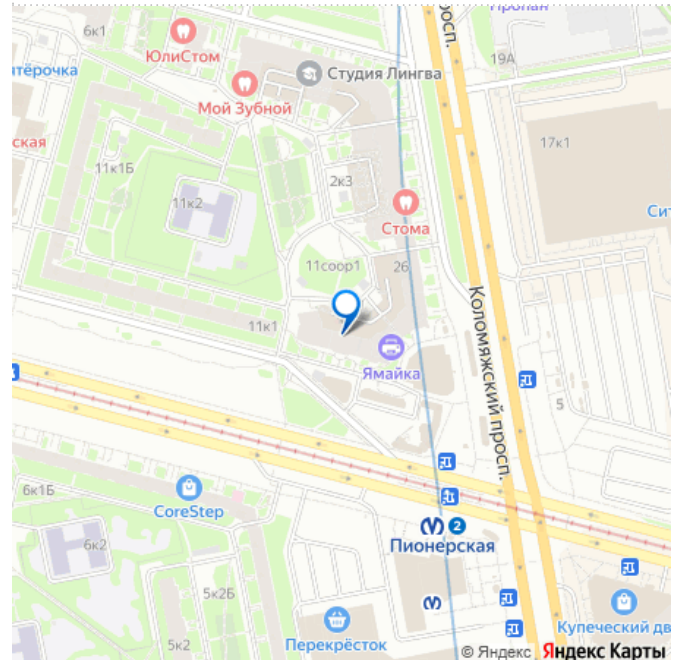
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

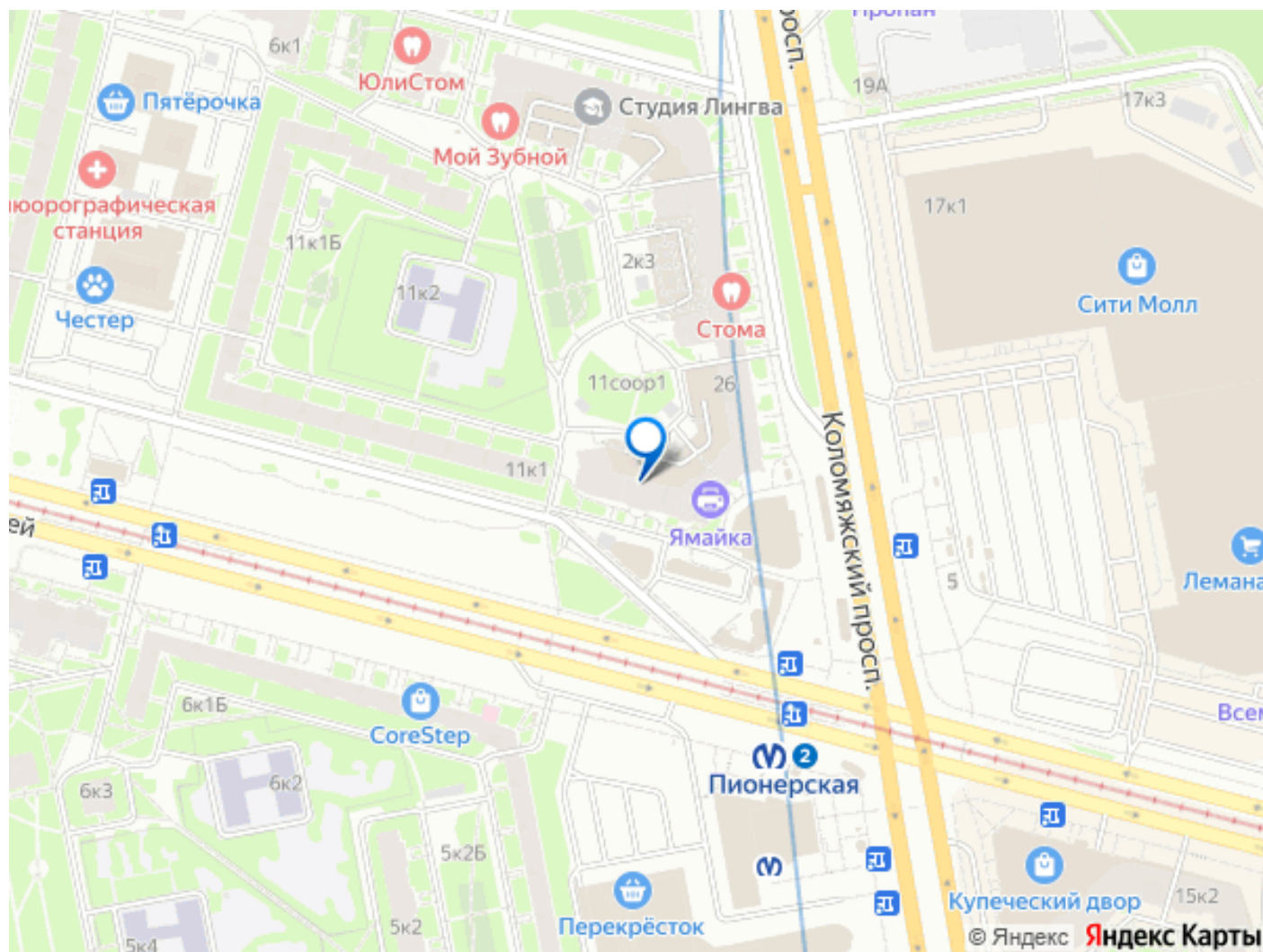
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123517460 Простор 92 м² и два мира за вашими окнами! Роскошная 3-комнатная квартира с двумя лоджиями. Эта квартира предлагает вам уникальный выбор каждый день: жить в ритме мегаполиса или наслаждаться тишиной? С одной стороны, вас ждет вид на современный ТЦ «Голливуд» — кино, кафе, магазины и яркая городская жизнь будут у вас как на ладони. С другой — уютный и спокойный двор, где можно перевести дух вдали от суеты. Почему эта квартира — находка: Простор для жизни: 92 квадратных метра — это не просто метраж, это свобода. Свобода расставить мебель так, как хочется, выделить кабинет, детскую и гостиную, не жертвуя комфортом. Две лоджии — два настроения: Утром выпить кофе на лоджии с видом на просыпающийся город, а вечером устроить ужин на другой, в тишине двора. Это бесценно! Жизнь в центре событий: Все необходимое — в шаговой доступности, при этом вы всегда можете уединиться в своей тихой гавани. Это не просто квартира, это готовый сценарий для счастливой и комфортной жизни. Для тех, кто

не ищет компромиссов. Звоните, органирую
Вам показ.



Move.ru - вся недвижимость России