

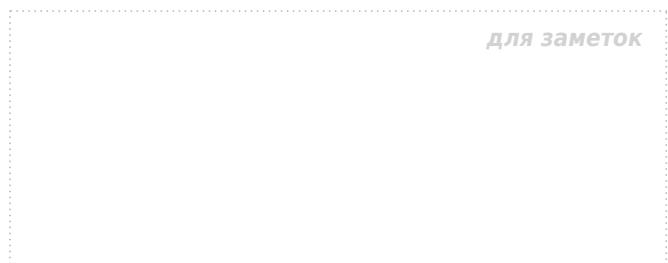
Создано: 23.01.2026 в 23:46

Обновлено: 24.01.2026 в 20:10

<https://spb.move.ru/objects/9288334577>

Агент

**79819201998, 7981832  
6407**



Санкт-Петербург, улица Грибальевой, 7к3

**34 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибальевой, 7к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибальевой](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

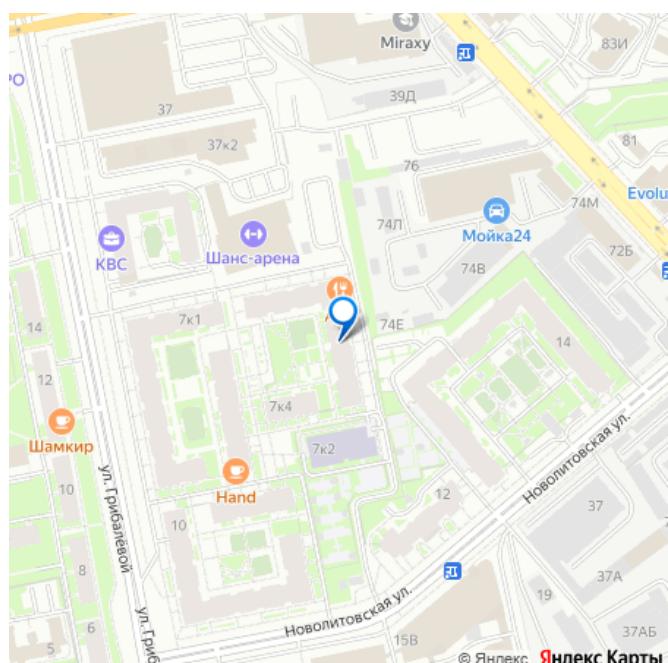
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да



© Яндекс Карты

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современная трехкомнатная квартира с мебелью и техникой в одном из лучших ЖК на Лесной: Life Лесная, комплекс бизнес класса, с закрытой территорией, охраной.

Квартира полностью готова к проживанию.

Планировка: - кухня-гостиная с диваном, где поместится вся семья и гости - 3 просторные спальни - 2 санузла - большая отдельная гардеробная - встроенный шкаф в прихожей - просторная лоджия Ремонт и оснащение: -

Дизайн-проект с использованием качественных материалов и мебели - Высокие двери с итальянской фурнитурой -

Современная инженерная разводка (системы протечки, фильтры очистки воды, гигиенические души) - Новая продуманная

электропроводка - Многоуровневое освещение во всех помещениях - Кухонная мебель на заказ с встроенной техникой и столешницей из камня. Встроенный

холодильник, посудомоечная машина,

духовка, СВЧ, вытяжка, измельчитель,

фильтры питьевой воды. - Видео-домофон -

Кондиционер - Вся мебель, техника, текстиль остаются новым владельцам.

Инфраструктура дома: - Закрытый

благоустроенный двор и весь жилой

комплекс - Двусторонний вход в подъезд -

Оборудованные помещения для колясок и велосипедов - Видеонаблюдение на этажах и в лифтах - Подземный паркинг, лифт сразу ведет в паркинг - Детские и спортивные

площадки - Магазины, кафе, поликлиника, детский сад, салоны красоты - Пункты выдачи (WB, OZON, Яндекс Маркет)

Расположение и транспортная доступность

Инфраструктура района: - Школы и детские сады - Торговые центры (Европолис, Лента в шаговой доступности) - Развлекательные заведения - Медицинские учреждения -

Фитнес-центры Транспортная доступность: -

5 минут пешком до метро Лесная - на машине удобный выезд во все районы города

Юридическое сопровождение Условия сделки: - Без ипотеки и обременений -

Простая и прозрачная сделка - Один взрослый собственник - Никто не прописан и не проживает - Подходит под ипотеку - Более 5 лет в собственности - Полная сумма в договоре - Документы готовы к сделке

Дополнительные преимущества: -

Сопровождение сделки профессиональным агентом Звоните для получения дополнительной информации и просмотра квартиры в удобное для вас время!



