

Создано: 09.02.2026 в 22:31

Обновлено: 13.02.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9289839401>

Александр Козлов, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 93**

12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

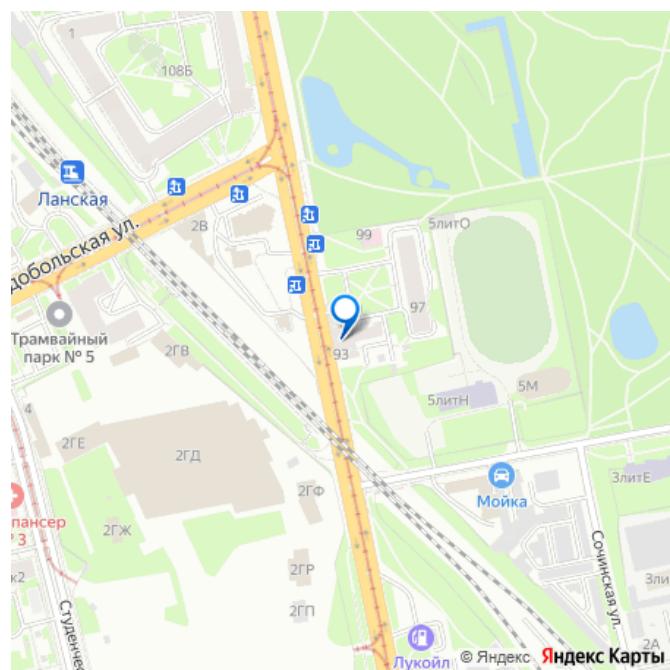
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

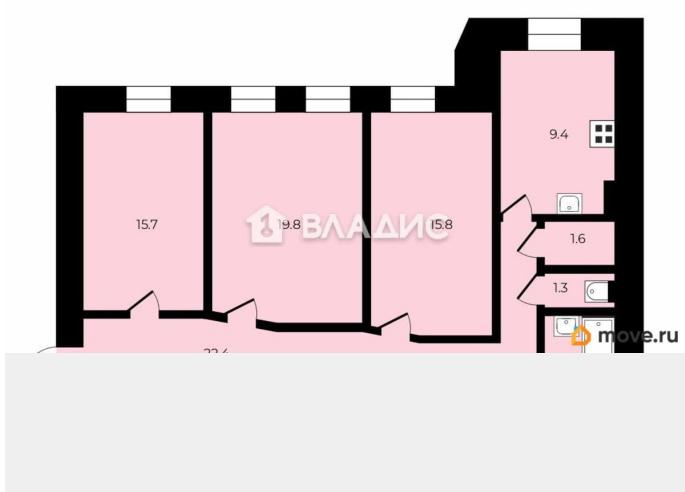
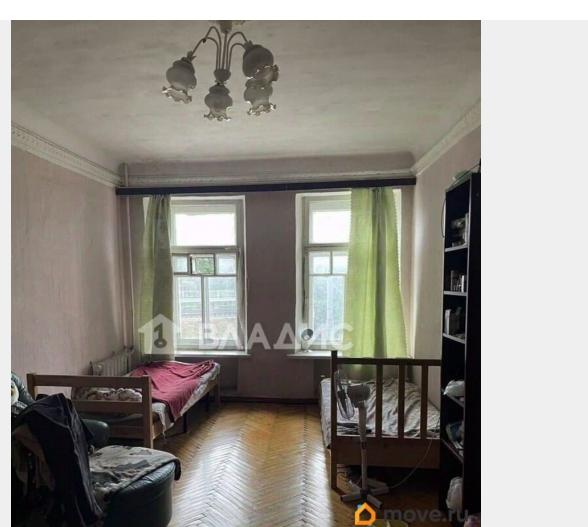
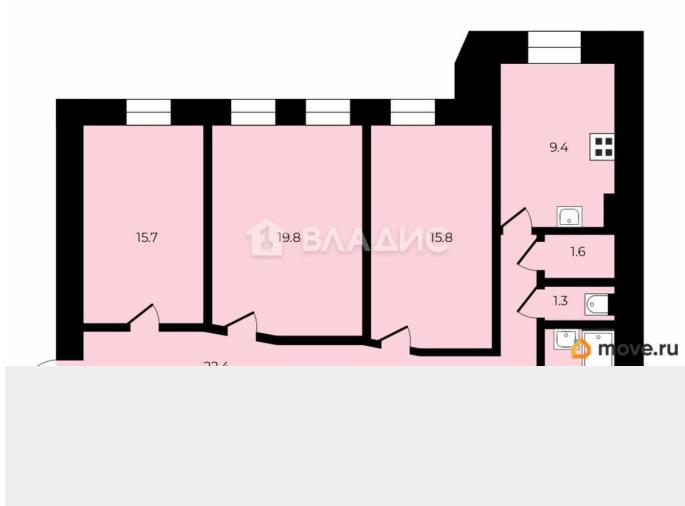
да

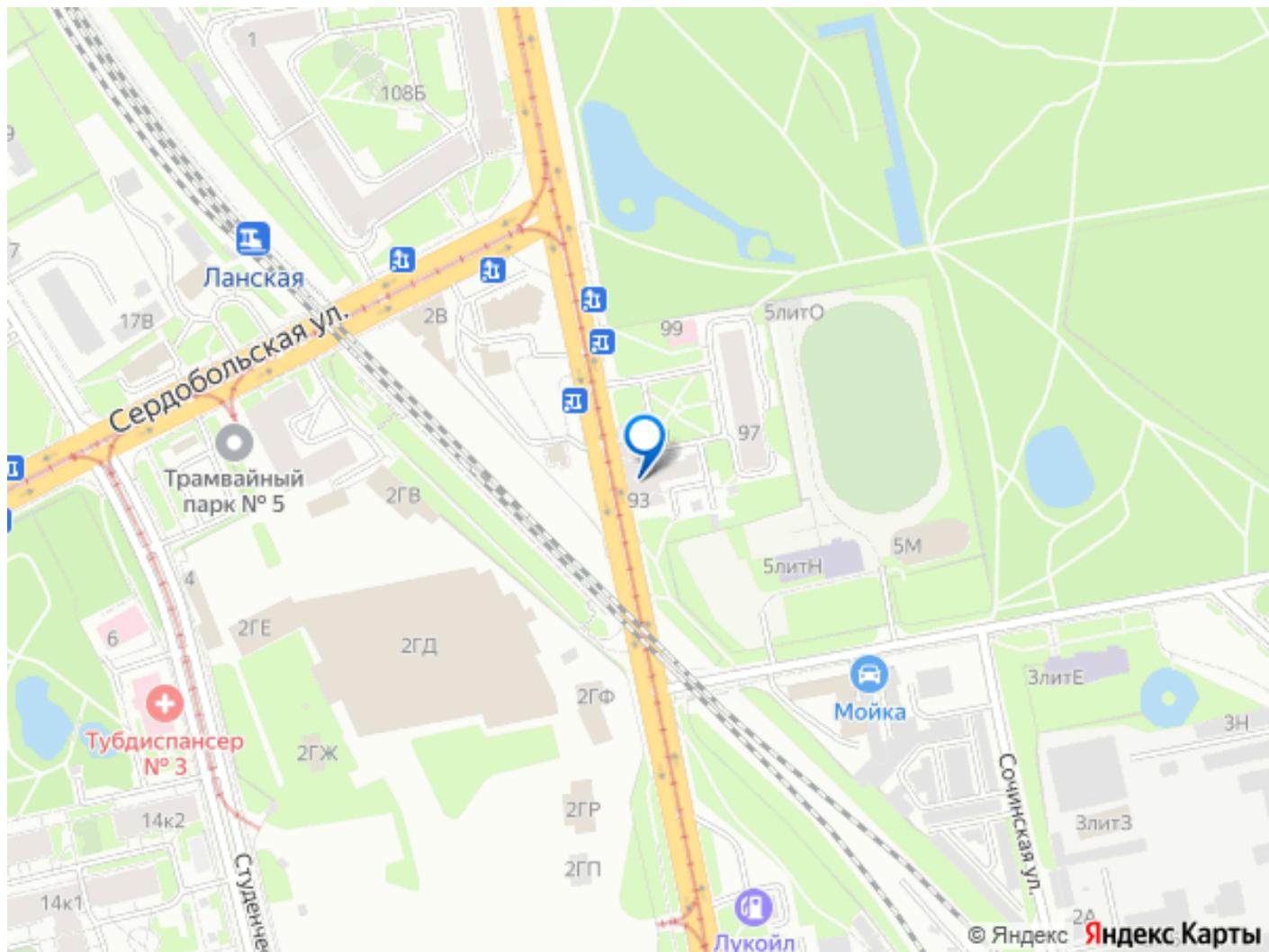


возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1895940. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести просторную трёхкомнатную квартиру в одном из престижных районов Санкт-Петербурга. Расположенная на Большом Сампсониевском проспекте, 93, эта квартира на третьем этаже семиэтажного кирпичного дома 1912 года постройки отличается высокими потолками (2,8 м) и превосходным естественным освещением. Общая площадь квартиры составляет 92 кв. м, из которых 51,3 кв. м — жилая площадь. Изолированные комнаты, раздельный санузел и удобная кухня площадью 9,4 кв. м создают пространство для комфортной жизни. Высокие потолки и большие окна придают квартире особый шарм и делают её светлой и просторной. Этот дом привлекает внимание своей исторической ценностью и надёжностью, ведь кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют долговечность и устойчивость конструкции. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России