

🕒 Создано: 01.03.2026 в 16:52

🕒 Обновлено: 01.03.2026 в 17:02

Светлана Смирнова, Инд.

Предприниматели

79819132943

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 34к2

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 34к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

16/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

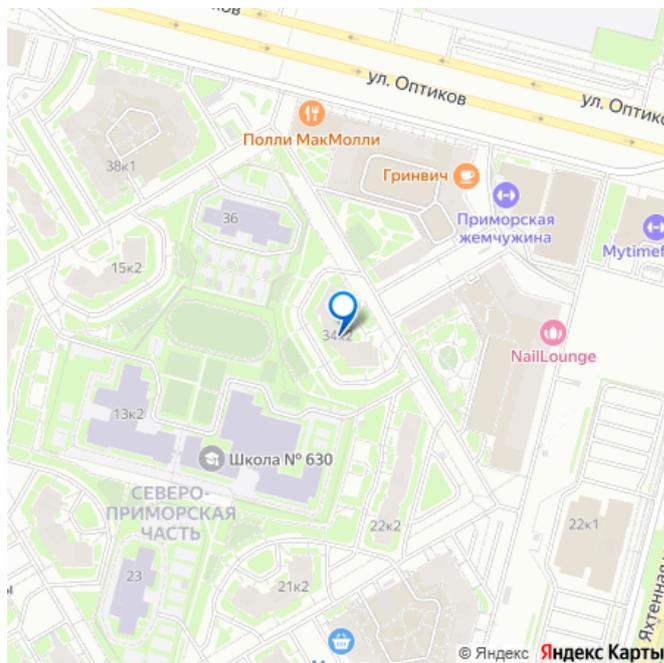
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

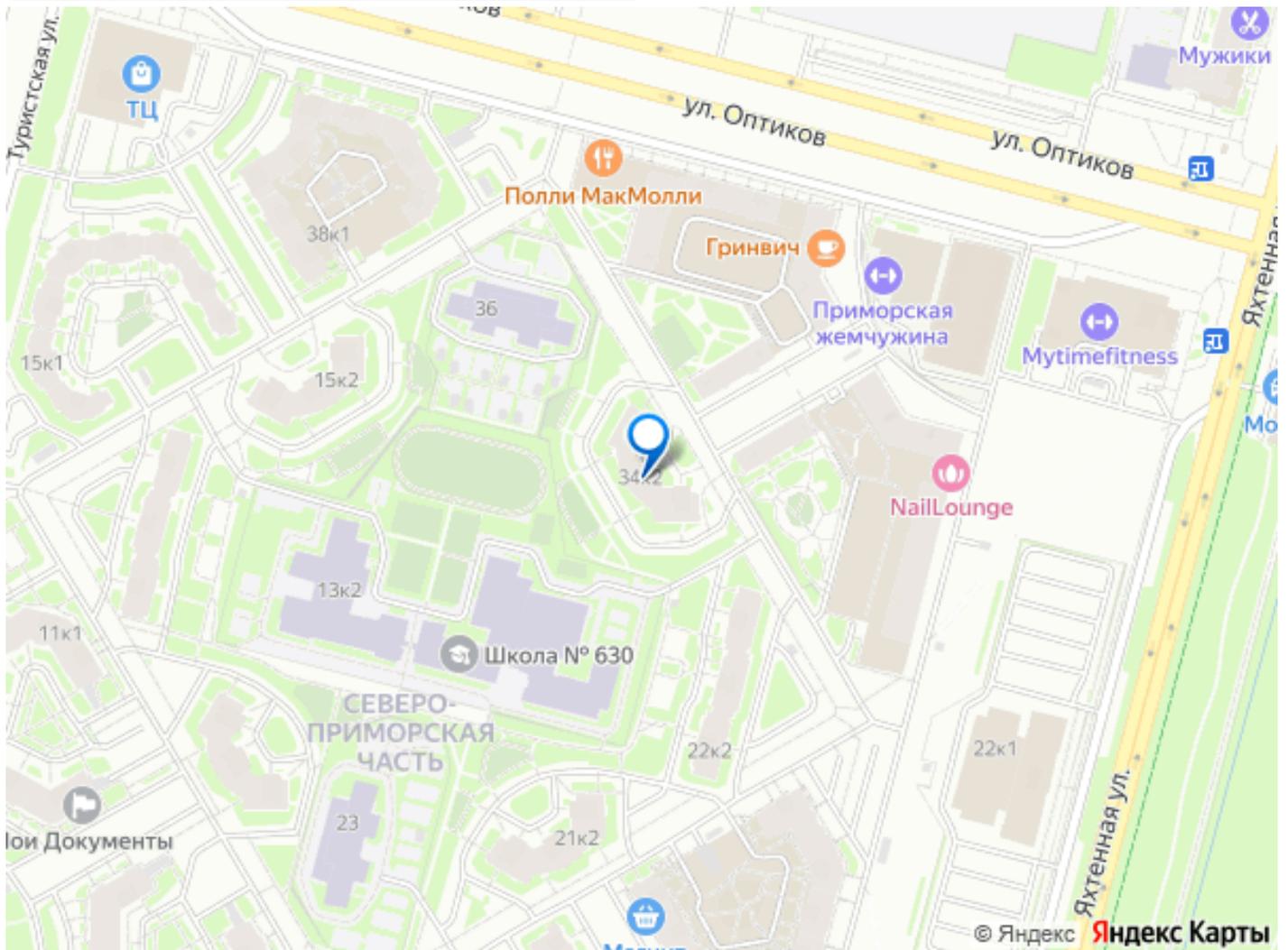
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира с евроремонтом в современном доме 2009 года постройки. Расположена на 16-м этаже 26-этажного монолитно-кирпичного здания. Общая площадь квартиры составляет 92 кв. м, из которых жилая — 50.2 кв. м, а кухня — 16.2 кв. м. Высокие потолки 2.78 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт: стильная мебель, современная техника и рациональная планировка позволят вам быстро обустроиться и наслаждаться комфортом. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Удобный санузел обеспечивает все необходимые условия. Дом находится в отличном состоянии, оборудован четырьмя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, вам будет удобно и комфортно. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины для удобного шопинга. До станции метро «Беговая» можно пройти пешком за 21 минуту, что делает транспортную доступность весьма удобной. Квартира предлагается к продаже без обременений и готова к сделке. Мы готовы рассмотреть варианты покупки в ипотеку.

Все документы в порядке и готовы для быстрого оформления сделки. Квартира в собственности более 10 лет (1 взрослый), встречная покупка - 1 квартира в этом микрорайоне. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично могли оценить все преимущества этого предложения. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России