

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:50

Обновлено: 30.01.2026 в 14:22

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,
33**

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

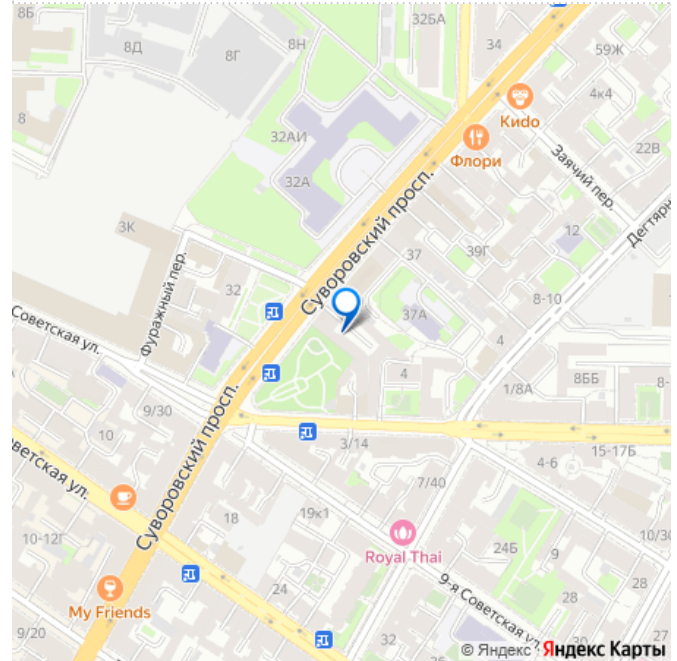
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

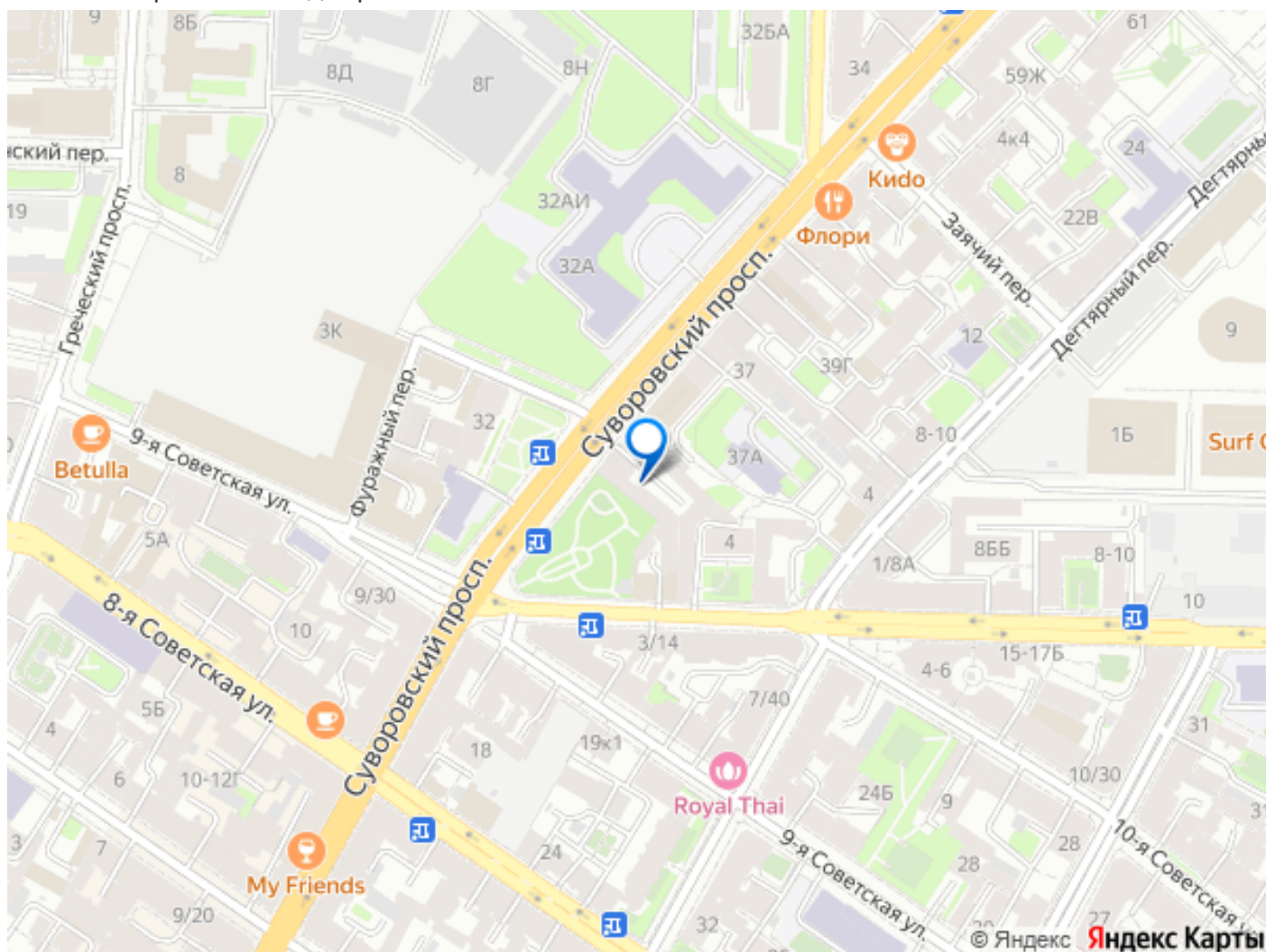
да

возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается просторная и светлая квартира, после капитального ремонта 2020 г. Заменены полностью: электрика, системы водоснабжения, водоотведения и отопления. Новая газовая труба с счётчиком. Вентиляционные шахты прочищены и добавлена принудительно-вытяжная вентиляция в квартиру. Установлены новые стеклопакеты с защитой от ультрафиолета. В каждом оконном проёме проведены розетки и освещение. После полного демонтажа межкомнатных перегородок и штукатурки с капитальных стен и потолка, были смонтированы новые перегородки с системой шумоизоляции, капитальные стены выравнены гипсовой штукатуркой. Потолок выравнен гипсокартоном с шумоизоляцией. В каждой комнате предусмотрено несколько режимов освещения. Смонтирована система вентиляции в каждое помещение. Два полноценных санузла в противоположных частях квартиры. Новые входная и межкомнатные двери. Квартира 93,3 м. кв., комнаты изолированные 17,5(2 окна) +17,4(2 окна) +11,1 (1 окно) кв. м., кухня-столовая 19 кв. м.-3 окна. Окна выходят в тихий двор, на юг- много света и солнца. Двор закрытый.

Рядом остановки общественного транспорта,
ст. м. Площадь Восстания 15-20 мин
спокойным шагом, что позволяет быстро
добраться в любую точку города. В пешей
доступности школы, гимназии, д/сады,
поликлиники, игровые площадки, площадки,
магазины. Рядом сквер Галины
Старовойтовой, Таврический сад(10 мин
пешком). Квартира без обременений, 1
взрослый собственник, срок владения более 5
лет. Альтернатива подобрана.



Move.ru - вся недвижимость России