

Ольга Величко, Касабланка

**79810124475**

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:41

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,  
33**

**24 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

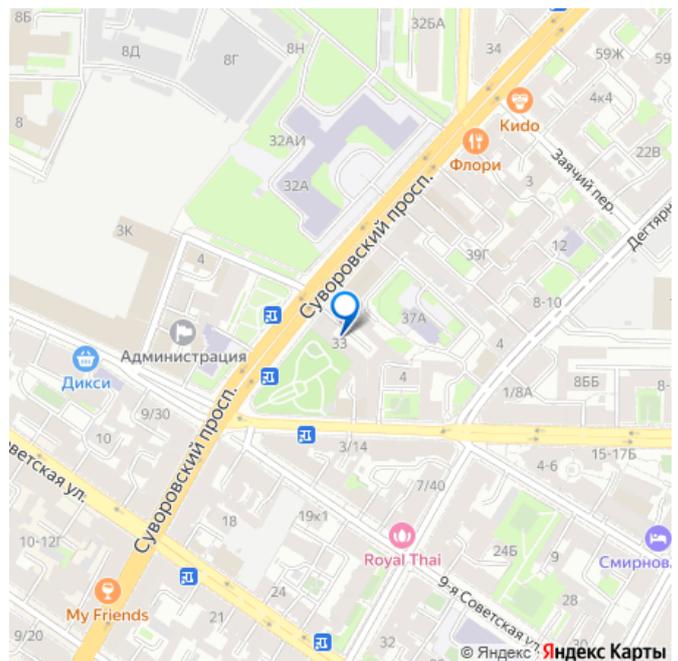
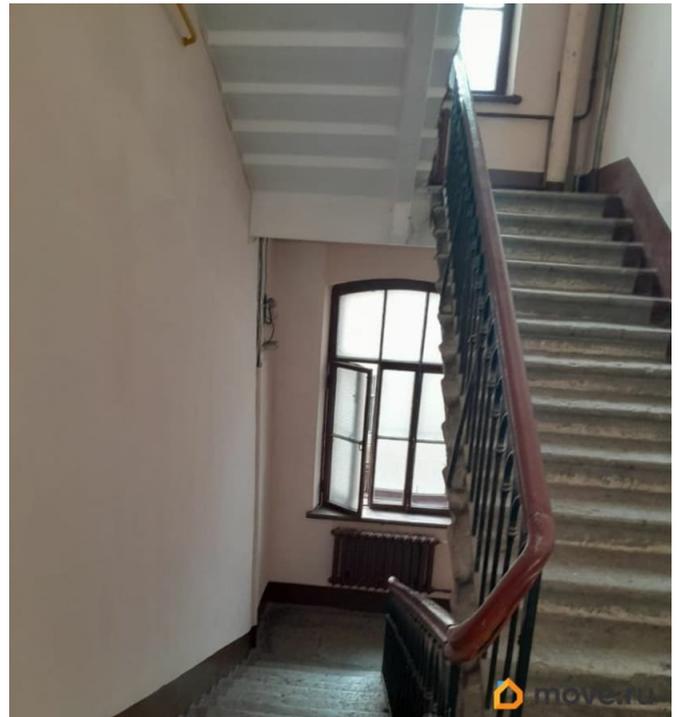
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

К продаже предлагается просторная и светлая квартира, после капитального ремонта 2020 г. Заменены полностью: электрика, системы водоснабжения, водоотведения и отопления. Новая газовая труба с счётчиком. Вентиляционные шахты прочищены и добавлена принудительно-вытяжная вентиляция в квартиру. Установлены новые стеклопакеты с защитой от ультрафиолета. В каждом оконном проёме проведены розетки и освещение. После полного демонтажа межкомнатных перегородок и штукатурки с капитальных стен и потолка, были смонтированы новые перегородки с системой шумоизоляции, капитальные стены выравнены гипсовой штукатуркой. Потолок выравнен гипсокартоном с шумоизоляцией. В каждой комнате предусмотрено несколько режимов освещения. Смонтирована система вентиляции в каждое помещение. Два полноценных санузла в противоположных частях квартиры. Новые входная и межкомнатные двери. Квартира 93,3 м. кв., комнаты изолированные 17,5(2 окна) +17,4(2 окна) +11,1 (1 окно) кв. м., кухня-столовая 19 кв. м.-3 окна. Окна выходят в тихий двор, на юг- много света и солнца. Двор закрытый.

Рядом остановки общественного транспорта, ст. м. Площадь Восстания 15-20 мин спокойным шагом, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В пешей доступности школы, гимназии, д/сады, поликлиники, игровые площадки, магазины. Рядом сквер Галины Старовойтовой, Таврический сад(10 мин пешком). Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, срок владения более 5 лет. Альтернатива подобрана.

