

Создано: 12.04.2025 в 11:59

Обновлено: 10.12.2025 в 20:47

<https://spb.move.ru/objects/9286460092>

Елена Агаркова, Веста-Н

**79110885234**

Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
19

**16 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 19

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

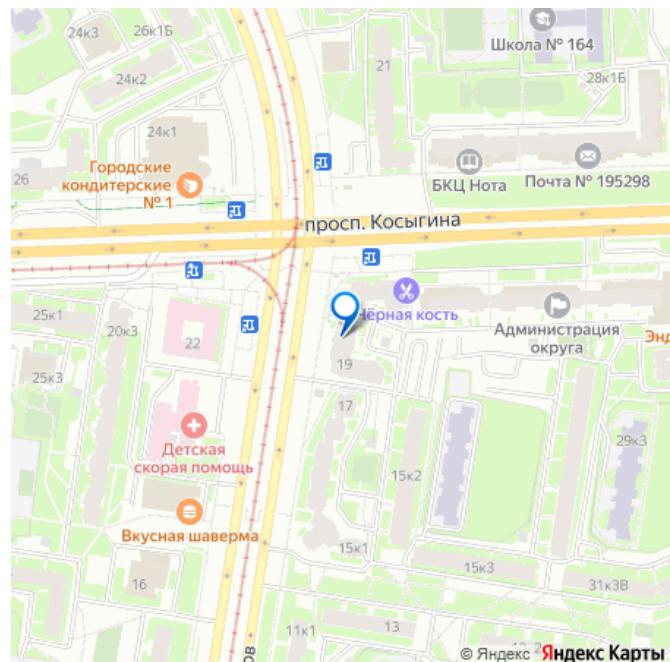
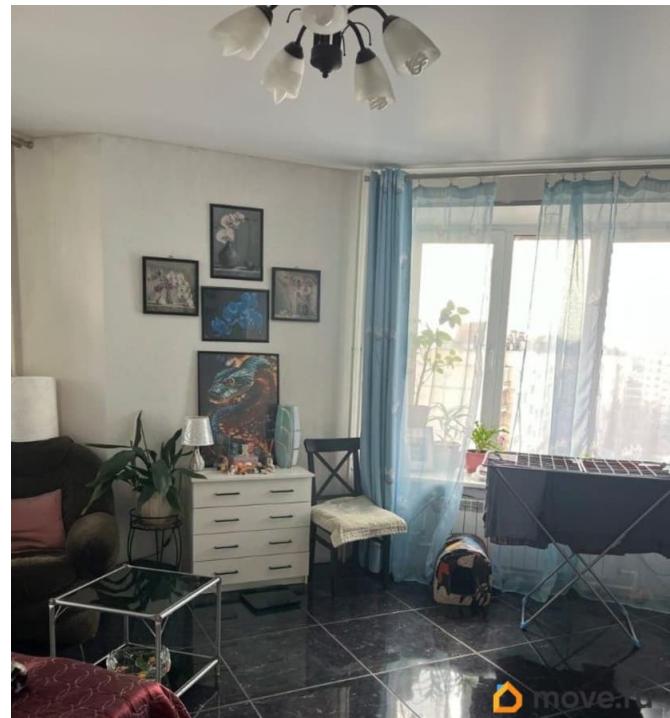
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

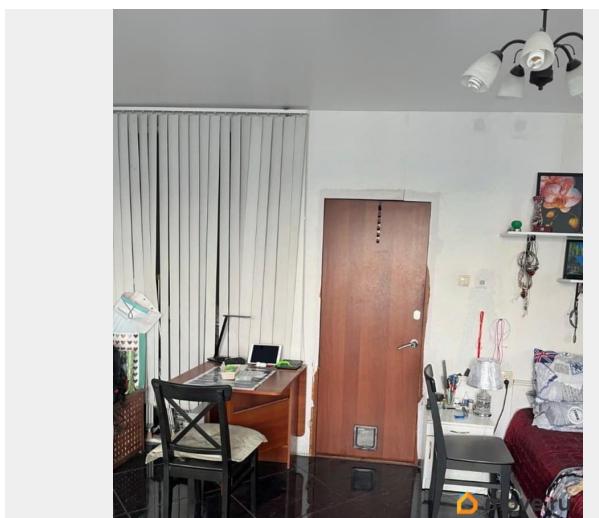
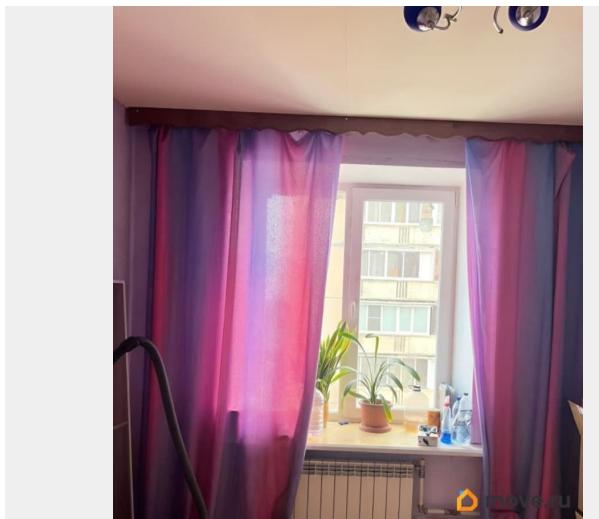
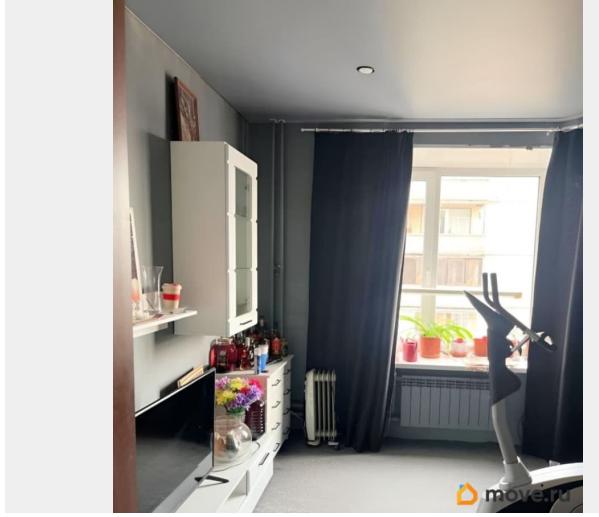
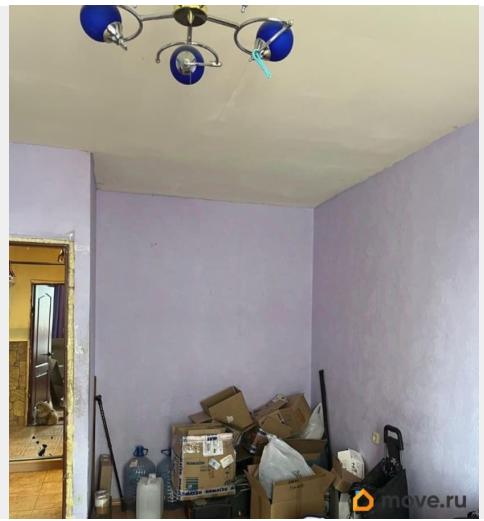
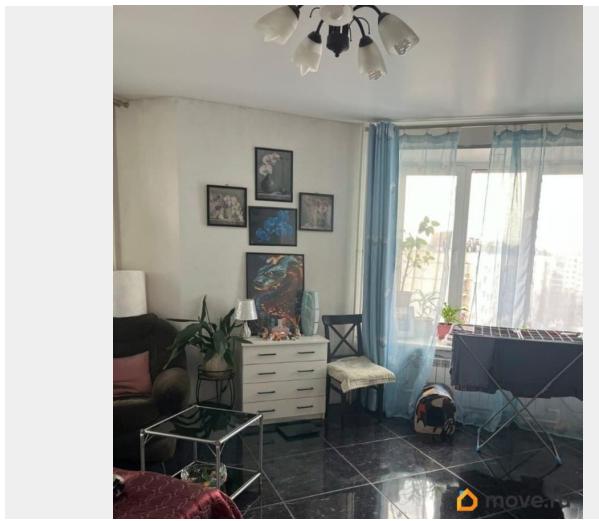
да

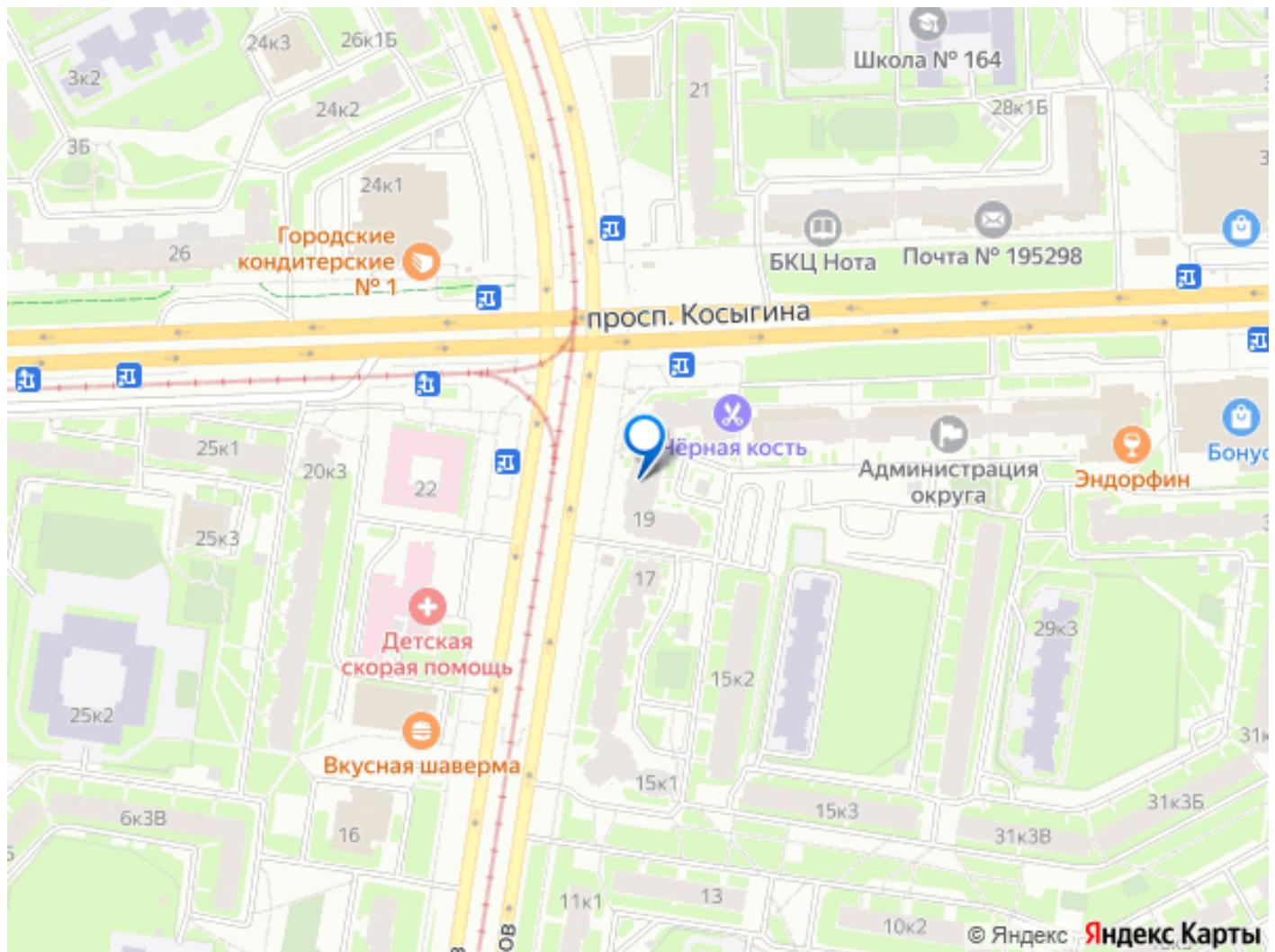
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Текст: Продажа квартиры от собственника в кирпичном доме 2005 г.п. по индивидуальному проекту. Собственник один, собственность больше 5 лет.

Документы в полном порядке. Красивый дом, удобное месторасположение с отличными транспортными развязками: до метро Ладожская (скоростной трамвай Чижик) и Проспект Большевиков общественным транспортом 10 мин., а также выезды в разные районы города и на КАД. В доме хорошее ТСЖ, 2 современных лифта: пассажирский и грузовой, вход со двора, вид из окон во двор, в доме толстые стены, хорошая звукоизоляция. Квартира очень светлая, теплая, есть эркер в большой комнате. Был начат ремонт, но по семейным обстоятельствам принято решение о продаже этой квартиры с одновременной покупкой 1-комн. квартиры в южных районах города.





Move.ru - вся недвижимость России