

🕒 Создано: 10.04.2025 в 17:02
Обновлено: 09.12.2025 в 17:53

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
61к1**

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 61к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

33.7 м²

Общая площадь

93.5 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

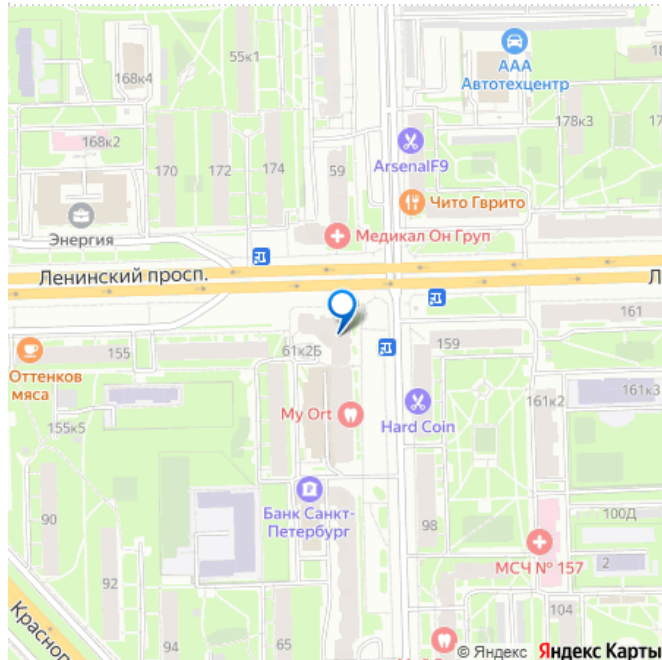
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

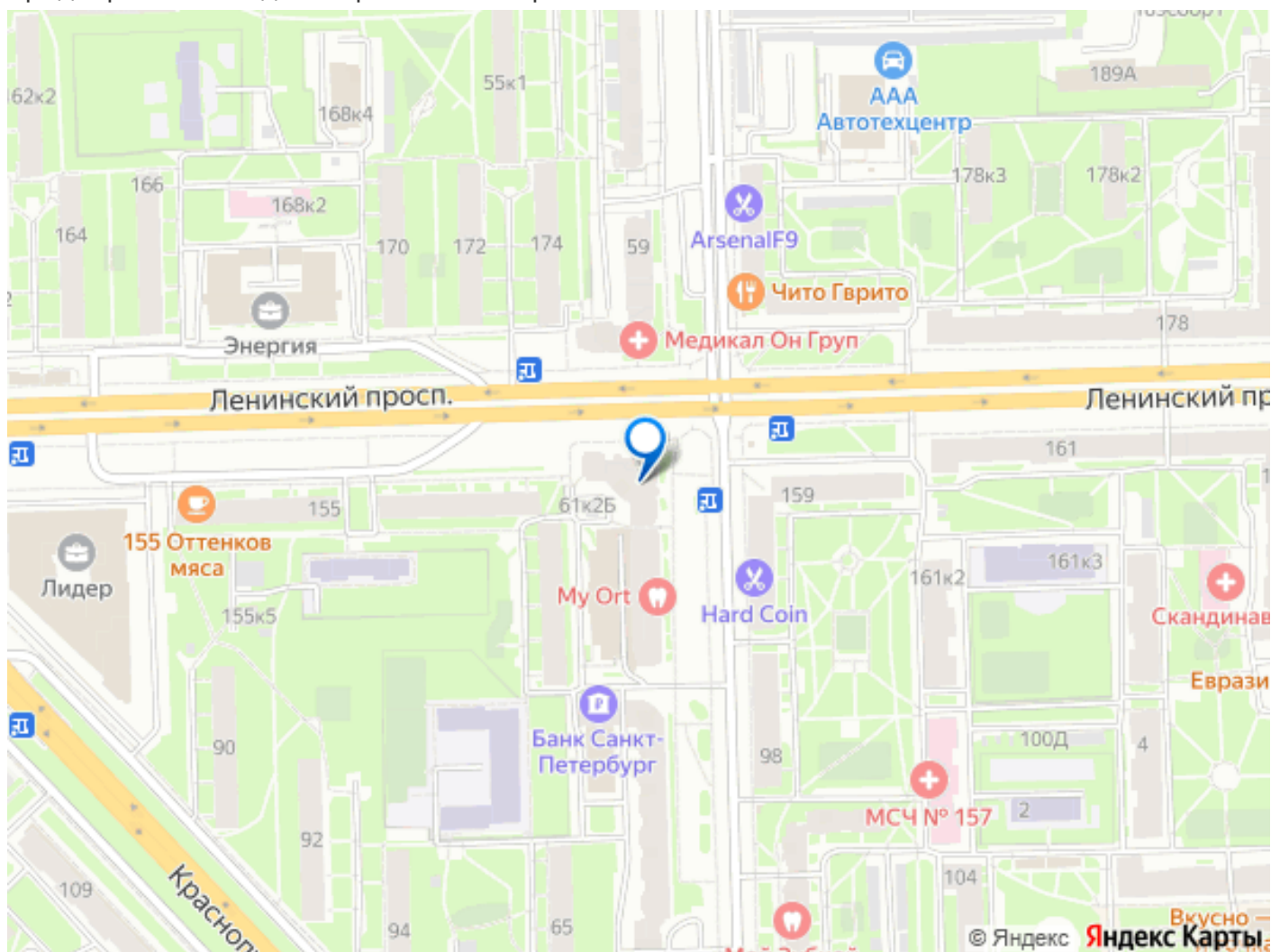
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Предлагается к продаже видовая квартира в ЖК бизнес класса Олимп, расположенном в престижном Московском районе Санкт-Петербурга, на пересечении Ленинского проспекта и Варшавской улицы. Из квартиры открывается потрясающий вид на город. Расположение квартиры позволит вам встречать рассветы и провожать закаты. Общая площадь квартиры 91,3 кв.м., кухня - гостиная 33,7 кв.м., две спальни 14,7 и 16,8 кв.м., два санузла 7,5 и 2,8 кв. м. Квартира предлагается без отделки, что позволит вам воплотить свой дизайн- проект, в соответствии с вашими предпочтениями. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой, комфортными зонами отдыха, тротуарами. Видео наблюдение, система контроля доступа, консьерж. На первых этажах расположены кофейни, пекарни, салоны красоты, медицинские учреждения. Рядом школы, гимназии, детские сады, поликлиники. До метро Московская - 5 минут пешком. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Идеальное место для жизни. Единственное

предложение по продаже в доме. Прямая
продажа. Один взрослый собственник.
Просмотр в удобное для вас время по
предварительной договорённости. Торг.



Move.ru - вся недвижимость России