

Создано: 29.01.2026 в 21:03

Обновлено: 30.01.2026 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9288542694>

Ольга Вайтишкевич, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
15

**19 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

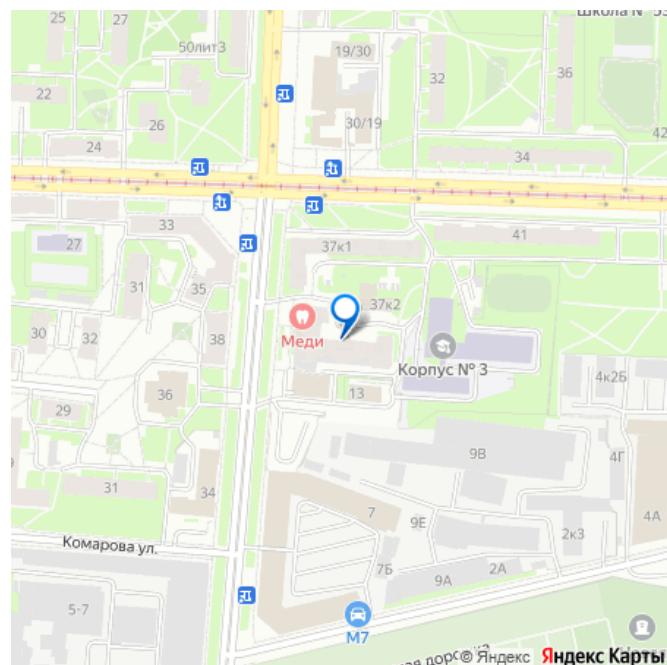
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

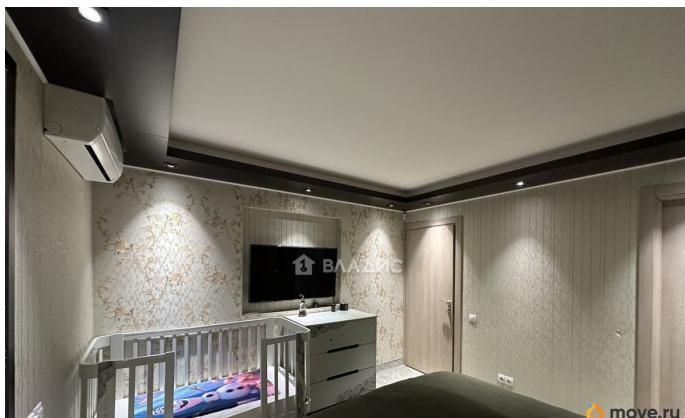
возможна ипотека, лифт, парковка

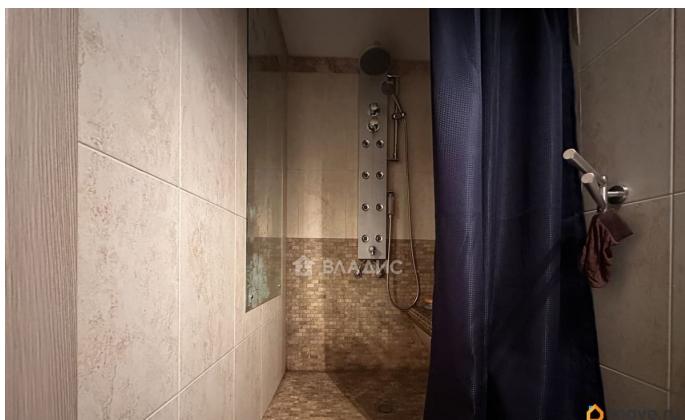
## Описание

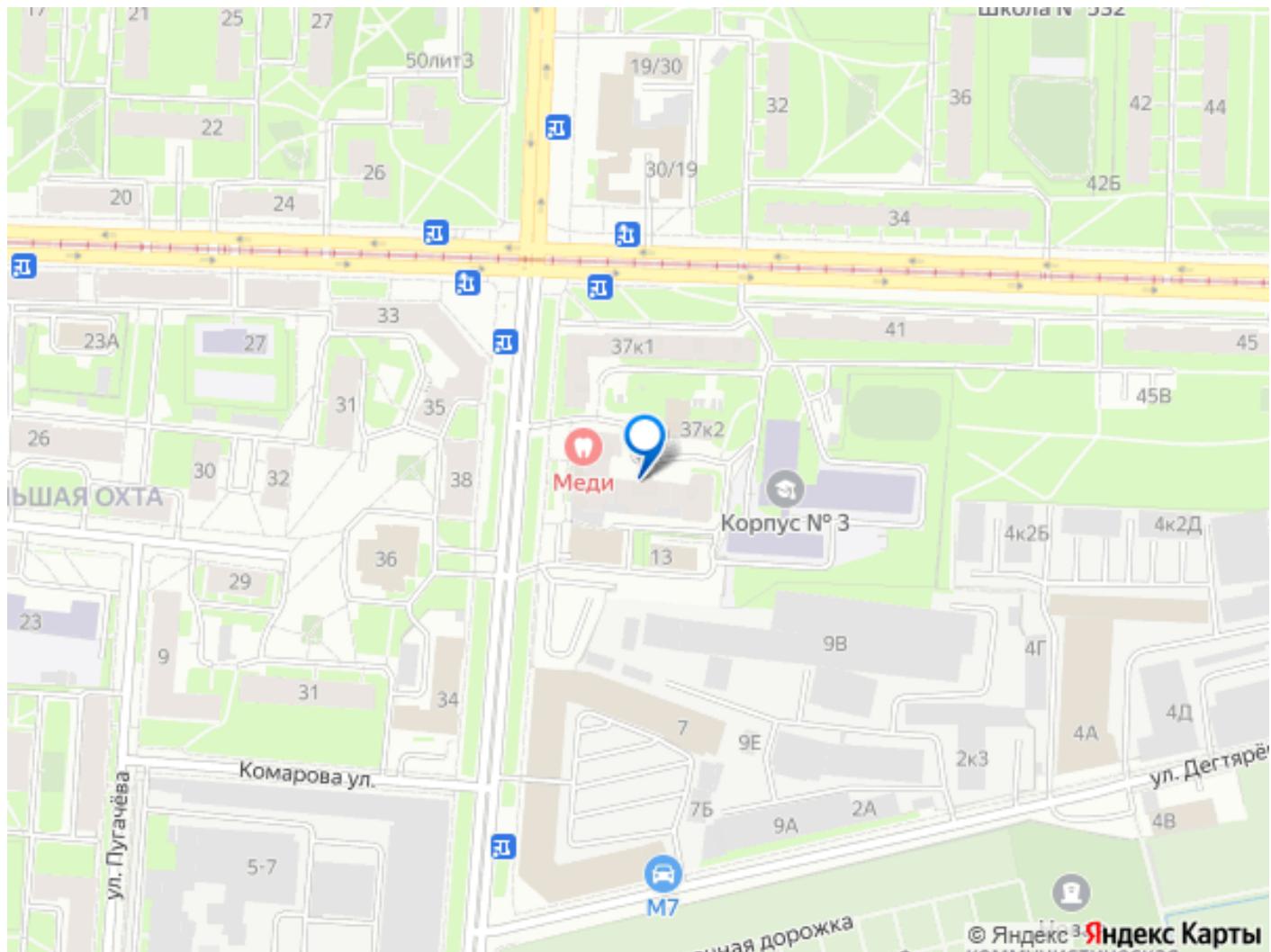
Код объекта: 2014466. Идеальный дом для вашей семьи: просторная квартира на Металлистов, 15! Ищете уютное и функциональное жилье для своей семьи в спокойном районе? Представляем вашему вниманию прекрасную трехкомнатную квартиру площадью 93,6 м<sup>2</sup> на проспекте Металлистов, 15. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, продуманность и удобство расположения. Особенности квартиры, которые вы оцените: Практичный четвертый этаж дома с лифтомПродуманная планировка: Каждый квадратный метр используется максимально эффективно. Общая площадь 93,6 м<sup>2</sup>, жилая 58,2 м<sup>2</sup>.Просторная кухня и гостиная (12,6 м<sup>2</sup>+ 28,6 м<sup>2</sup>): Место, где вся семья сможет собираться вместе, готовить вкусные ужины и проводить вечера.Отдельные гардеробная и кладовая: У вас будет достаточно места для хранения одежды, обуви и бытовых принадлежностей.Раздельный санузел: Облицованный кафельной плиткой, он обеспечит комфорт для всех членов семьи.Окна во двор: Тишина и спокойствие

гарантированы. Высокие потолки (2,75 м):

Создают ощущение простора и свободы. Надежный дом высокого комфорта-класса: Кирпичный дом 2008 года постройки: Качество и долговечность, проверенные временем. Всегда есть парковочные места. Видеонаблюдение: Ваша безопасность и спокойствие наш приоритет. Бесшумные лифты: Один пассажирский и один грузовой для вашего удобства. Чистые и ухоженные парадные, своя УК: Порядок и комфорт в доме поддерживаются на высоком уровне. Идеальное расположение для жизни: Отличная локация: Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. 15 минут до метро «Новочеркасская»: Быстрый доступ к центру города. Развитая инфраструктура: Школы, детские сады, аптеки, продуктовые магазины все рядом! Быстрая и безопасная сделка: Быстрый выход на сделку: Мы ценим ваше время. Без обременений: Чистая история квартиры. Один взрослый собственник, лично будет на сделке: Прозрачность и надежность. Полное сопровождение сделки: Мы позаботимся обо всех юридических нюансах. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России