

Создано: 11.12.2025 в 15:54

Обновлено: 11.12.2025 в 15:52

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 64к4**

**20 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Покупка в ипотеку

да

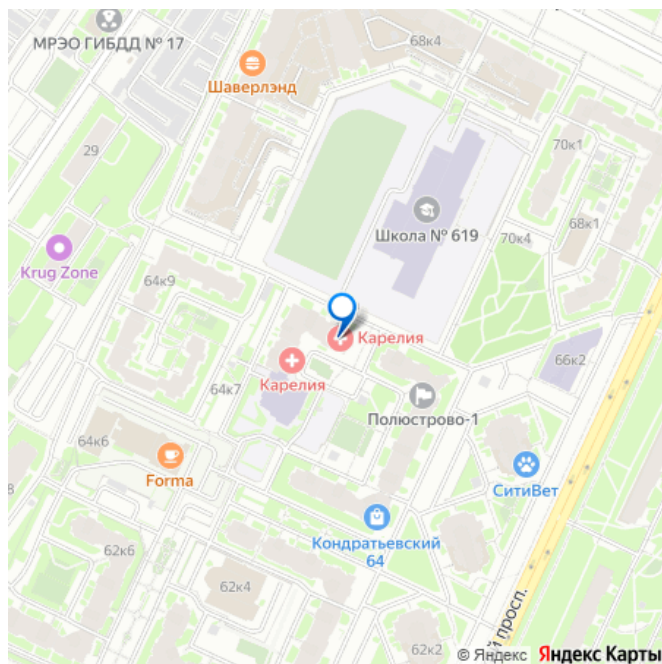
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9287341658>

**Данил Канташев, Частный маклер**

**79811465317**

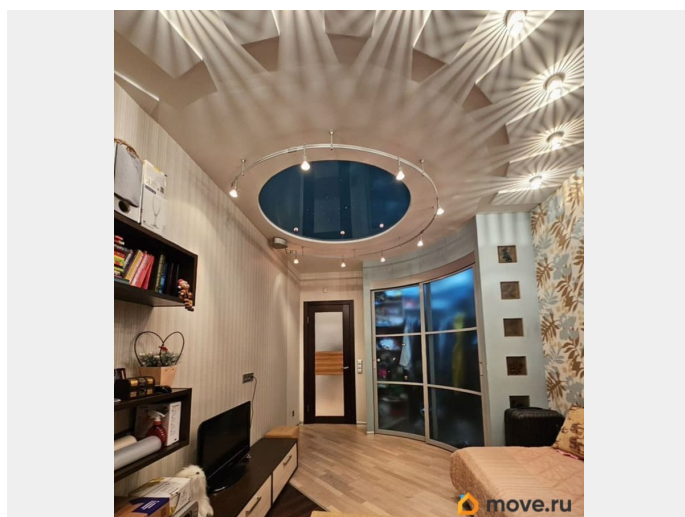
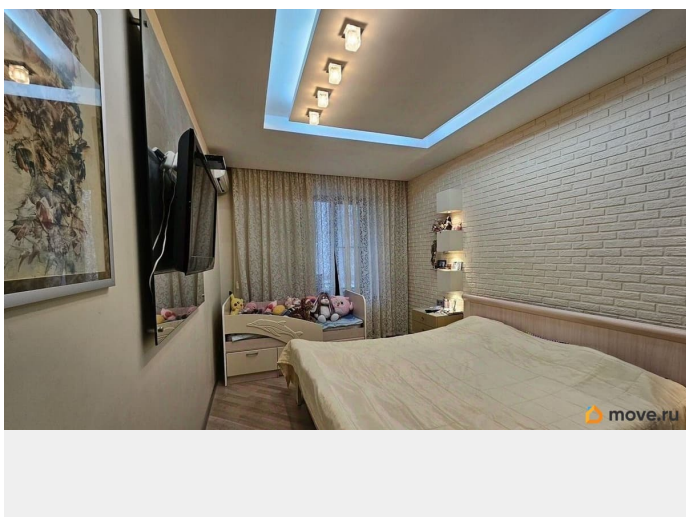
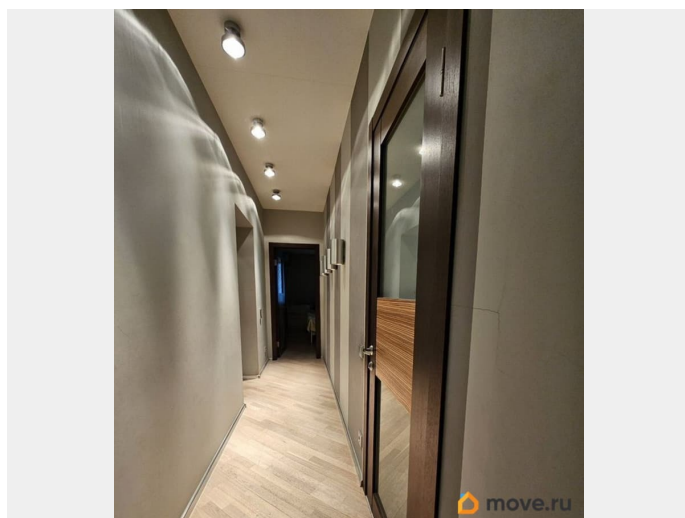
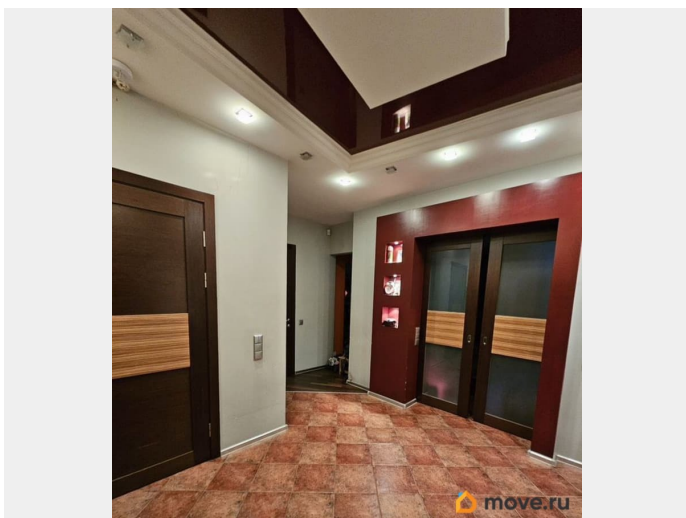
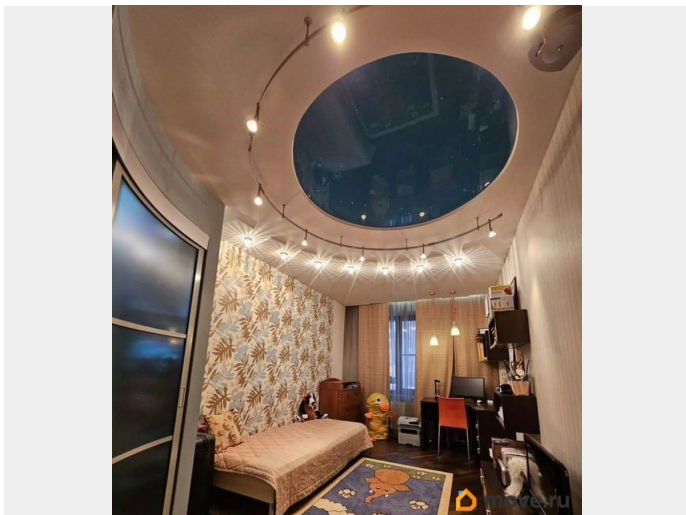
для заметок



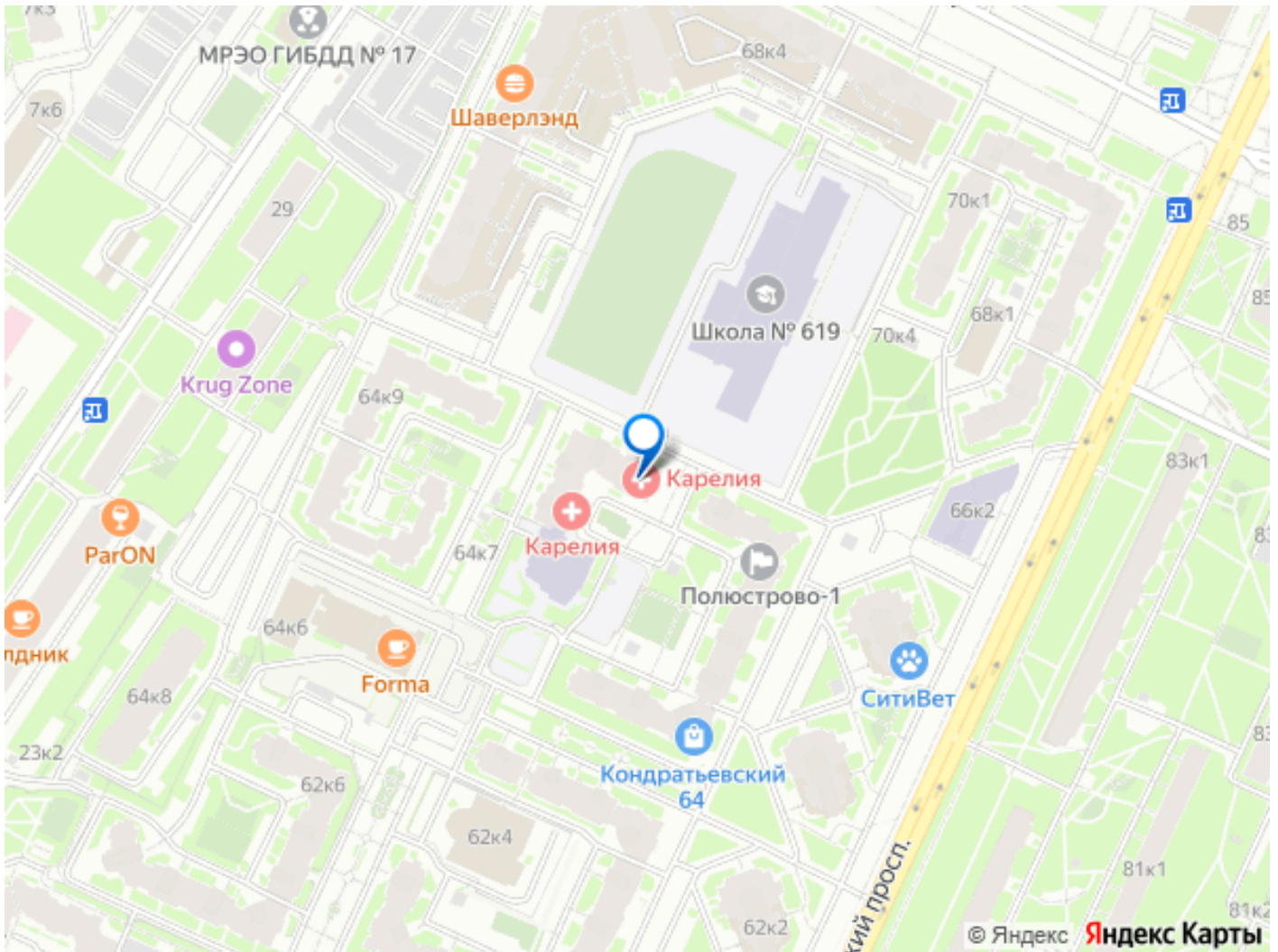
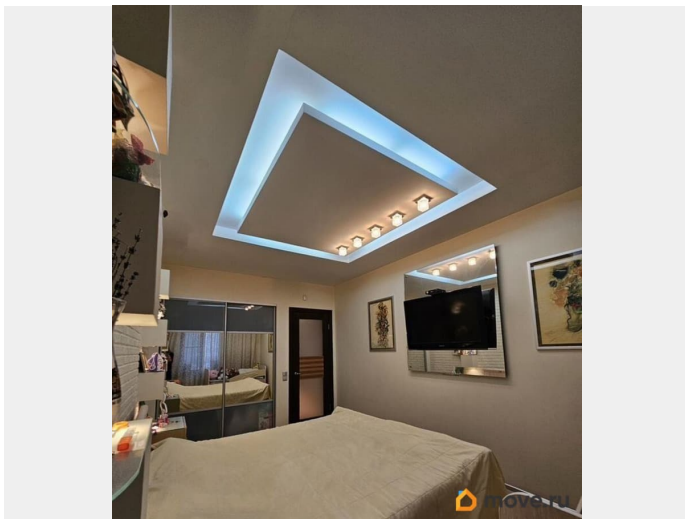
## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира Адрес: Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 4 Район с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: - Рядом находятся детский сад и школа прямо во дворе дома. - Фитнес-клуб премиум-класса «А-Фитнесс» с бассейном. - Несколько детских площадок и парковых зон для отдыха и занятий спортом. - Удобный крытый паркинг рядом с домом. Квартира: - Общая площадь — 93 кв.м. - Расположение: второй этаж кирпичного дома 2005 года постройки. - Просторная кухня площадью 15 квадратных метров с современной встроенной техникой и индивидуальной мебелью, сделанной под заказ. - Большая прихожая обеспечивает комфортное размещение вещей и обуви. - Два санузла с джакузи обеспечивают дополнительное удобство проживания. - Гардеробная позволит организовать пространство для хранения вещей. - Охранный сигнализация повышает безопасность жизни и имущества жильцов. Преимущества покупки: - Качественный современный ремонт позволяет сразу въехать и жить комфортно. - Многочисленные дополнительные удобства: просторные комнаты, два санузла, большая кухня. - Отсутствие юридических проблем и обременений гарантирует прозрачность сделки. - Возможность оформления ипотечного кредита при поддержке продавца. Продажа осуществляется исключительно официально, через нотариальное оформление договора купли-продажи (ДКП). Просмотр возможен по предварительной договорённости. Свяжитесь с нами для организации показа и консультации по вопросам приобретения

недвижимости!







Move.ru - вся недвижимость России