

Создано: 17.12.2025 в 16:29

Обновлено: 28.01.2026 в 16:40

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 44

49 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 44

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

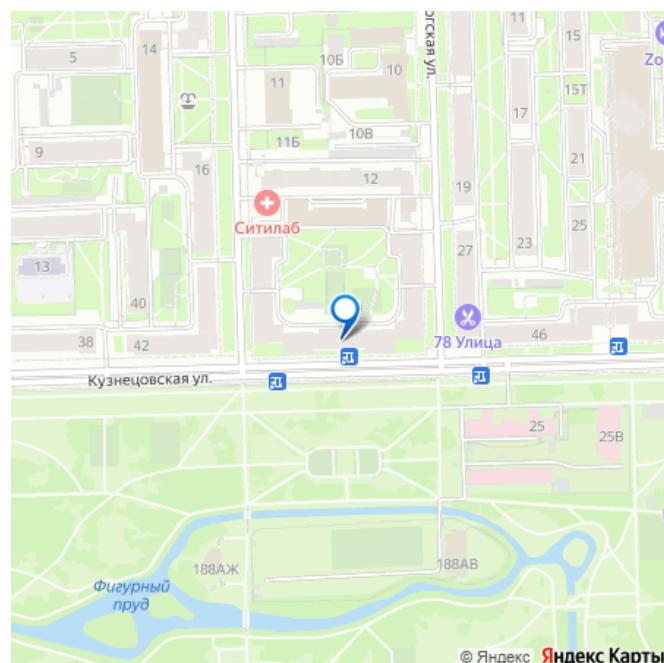
9.1 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

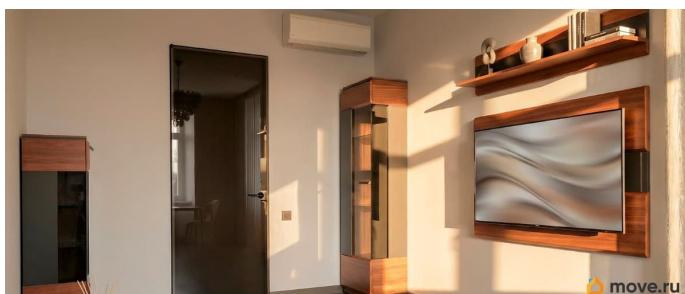
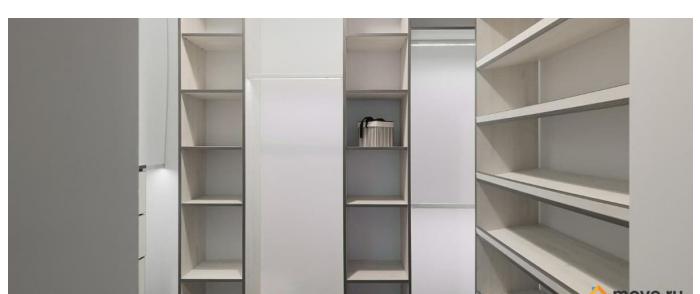
Описание

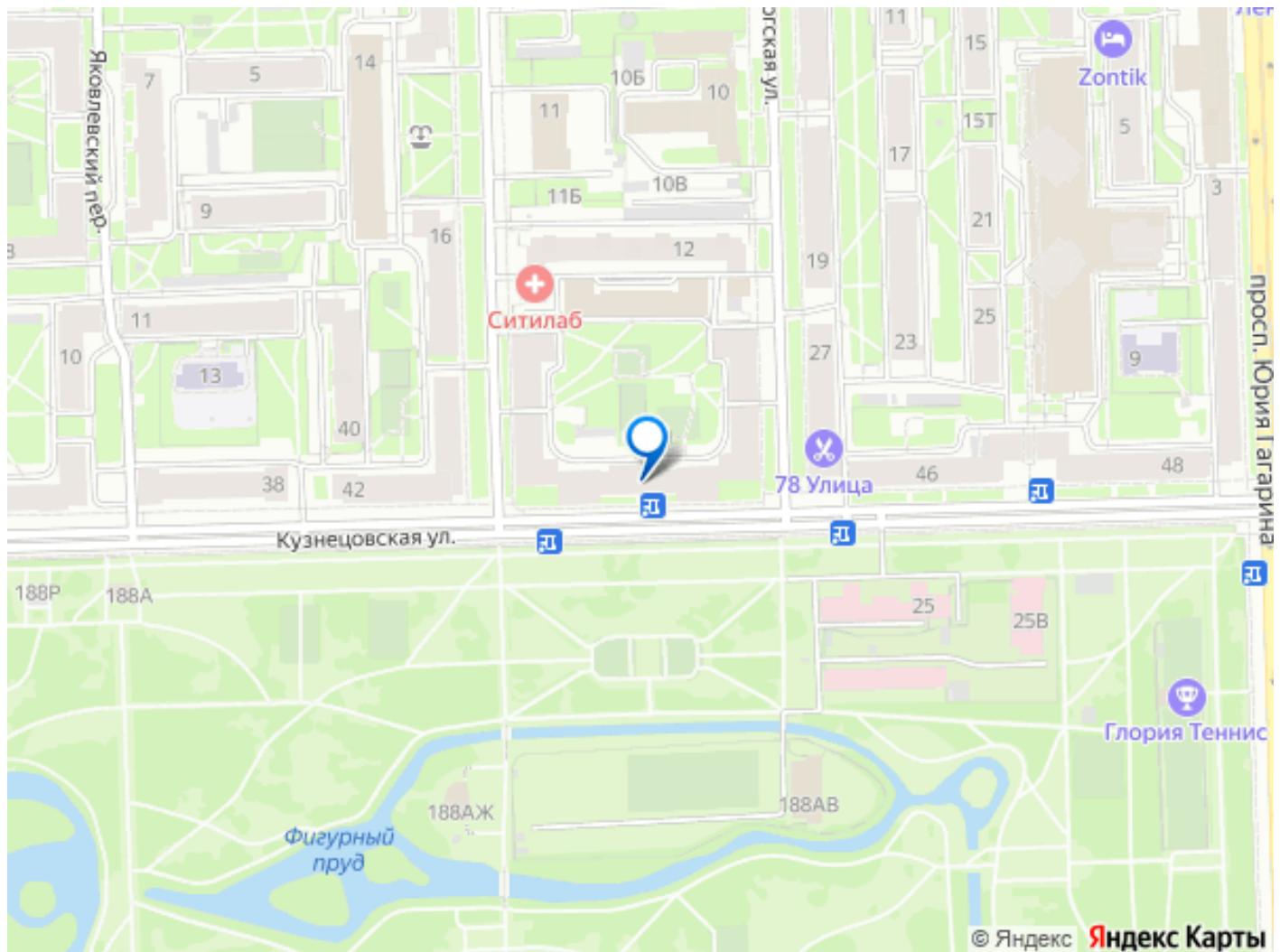
Приглашаем на просмотры роскошной квартиры с 3 спальнями с видом на Парк Победы. О квартире: Просторная квартира с дизайнерским ремонтом в модном стиле минимализм, выполненном из премиальных натуральных материалов, укомплектована мебелью и техникой топовых европейских производителей: натуральный паркет, итальянские двери Longi и мебель Mazzali и Alf, техника немецких брендов Miele, Kuppersbush, Bosh, Liebherr, Gira сделают жизнь новых обладателей квартиры комфортной и беспечной. Вместительные гардеробные позволят разместить самый разнообразный скарб. Два санузла с душевой и ванной оснащены немецкой сантехникой Duravit и Hansgrohe Axor, стиральной и сушильной машинами Miele, а также телевизором для размеренного завершения дня в джакузи, наполненной пеной. Японские кондиционеры Daikin в каждом помещении обеспечат климатический комфорт. Вид на парк и зеленый двор позволит просыпаться под пение птиц, а засыпать под шелест листвы и любоваться густыми кронами деревьев. А зимой, глядя на каток в парке, захочется встать на лёд всей семьей. О доме: Дом в стиле сталинский ампир неустанно восхищает своей монументальностью и

качеством строительства: толстые стены обеспечивают идеальную шумоизоляцию, а высокие потолки - простор внутри помещений. Фасад полностью отреставрирован, 2 входа в парадную и 2 лифта добавляют комфорта. Всегда есть возможность парковки автомобиля в собственном дворе. О районе: Московский район один из самых удобных и востребованных для жизни и образования детей, поскольку именно здесь располагаются лучшие государственные и частные школы, лицеи гуманитарного и физико-математического направления. До аэропорта Пулково вы доберетесь за 20 минут, а до центра Петербурга всего за 15.

Выезда на ЗСД находится в 5 минутах езды от дома. Парк Победы - один из живописнейших парков станет для вашей семьи постоянным местом для прогулок, занятия спортом, катания на аттракционах или дорогой в самый большой хоккейный дворец в мире СКА Арену, чтобы покататься на коньках, посмотреть ледовое шоу, концерт, фестиваль или посетить фитнес-клуб с бассейном. Рядом располагается один из крупнейших торговых центров Питер Радуга с широким ассортиментом брендов, ресторанами, кинотеатром и гипермаркетом.

Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Муравинская — брокер компании Whitewill. Посетив эту квартиру, вам захочется в ней остаться навсегда. Поэтому приглашаем на просмотры, ведь уже завтра она может стать вашей, так как она полностью готова к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России