

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:35

**Санкт-Петербург, Большая Посадская  
улица, 9/5Б**

**27 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, 9/5Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Посадская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290582907>

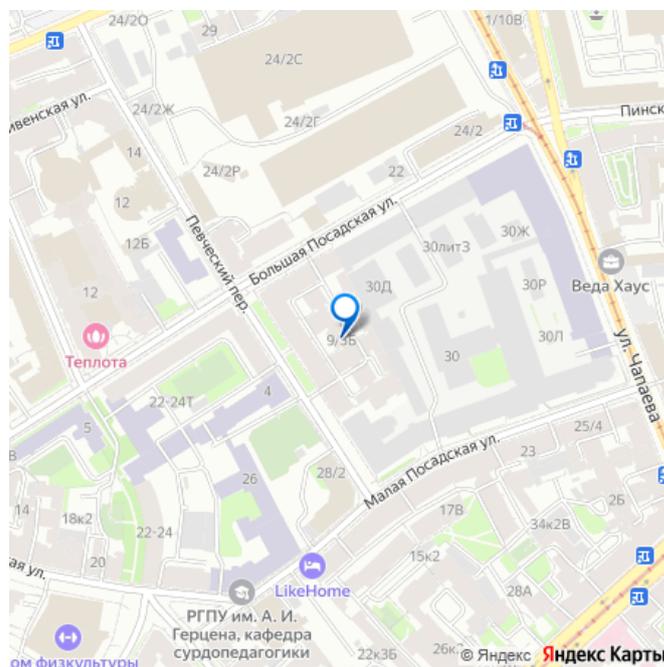
**Эдгар Зиннуров, Эрмитаж Галерея  
Недвижимости**

**79819313162**

для заметок



 move.ru



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132103934 Ваша мечта о жизни в историческом центре Петербурга может стать реальностью с этой уникальной квартирой! Расположенная в престижном Петроградском районе, она обладает не только прекрасным расположением, но и современным комфортом. Приятный бонус - всего 9 минут пешком до метро Горьковская, до станции м.Петроградская - 18 мин. Рядом с домом вы найдете выходы к рекам и каналам, к историческим достопримечательностям и культурным ценностям Петербурга, таким как Петропавловская крепость, крейсер Аврора, музеи, парки и скверы. Развитая инфраструктура в районе обеспечит вам комфортную жизнь. Дом оснащен современным лифтом, а чистая аккуратная парадная и добрые соседи создают приятную атмосферу. Закрытый двор с видеонаблюдением, с местами для парковки автомобиля и пульт управления от ворот обеспечивают безопасность. Квартира поражает своим дизайнерским ремонтом, выполненным с душой, с использованием дорогих и качественных материалов. Ламинат на полу, окна выходят на Восток, а потолки имеют высоту 3,1 метра. Комнаты

площадью 21,7 кв м, 11,6 кв м и кухня-гостиная 42,4 кв м. Один взрослый собственник, без обременений. Подойдет для жизни, или сдачи в аренду. Ранее квартира под сдачей в аренду не была. Агенты с покупателями приветствуются. Подходит под ипотеку любого банка. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Просмотры по согласованию, звоните! Если вы видите это объявление, значит продажа ещё актуальна. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в центре Петербурга!



move.ru



