

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:17

Агент

**79119623497**

**Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица,  
29к1**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица, 29к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица 2-я Жерновская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

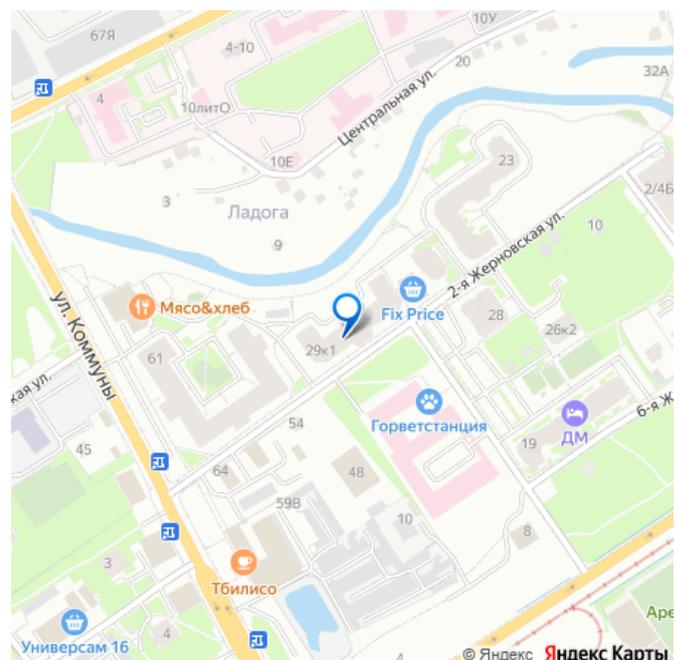
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продаем просторную 3х комнатную квартиру общей площадью 93,5 кв.м. в малоэтажном жилом комплексе 2007 года постройки.

Комнаты 17,3 кв.м.+ 15,8 кв.м.+ кухня-гостинная 34,5 кв.м. Высокий бельэтаж, лоджия 3,2 кв.м. Дом кирпичный, расположен в зеленом квартале вдоль реки Лубья у Ржевского лесопарка. В шаговой доступности — магазины, аптеки, детские сады, школа. До метро Ладожская 15 минут на комфортабельном трамвае Чижик с выделенной полосой. Удобный выезд на КАД, Первые владельцы, ограничений и обременений нет. Прямая продажа.

