

🕒 Создано: 03.04.2026 в 10:41

Обновлено: 03.04.2026 в 10:47

Агент

79893575843

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
198**

30 330 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 198

для заметок

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57.6 м²

Площадь кухни

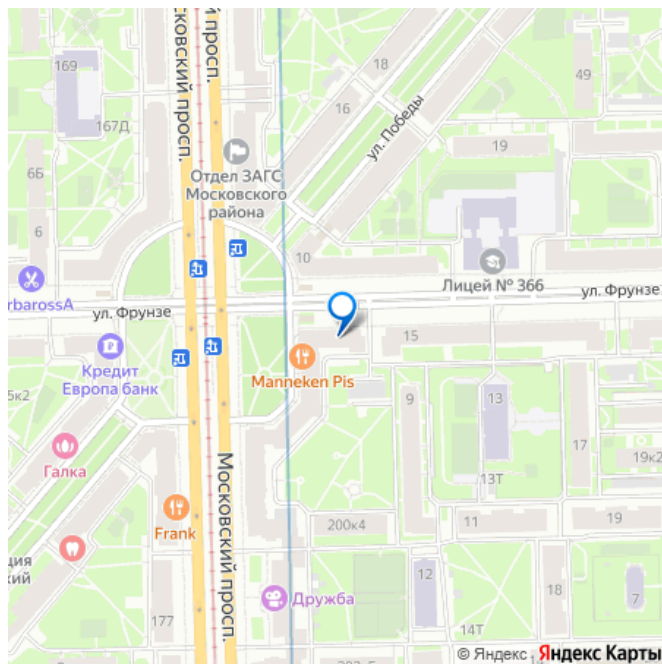
8.3 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

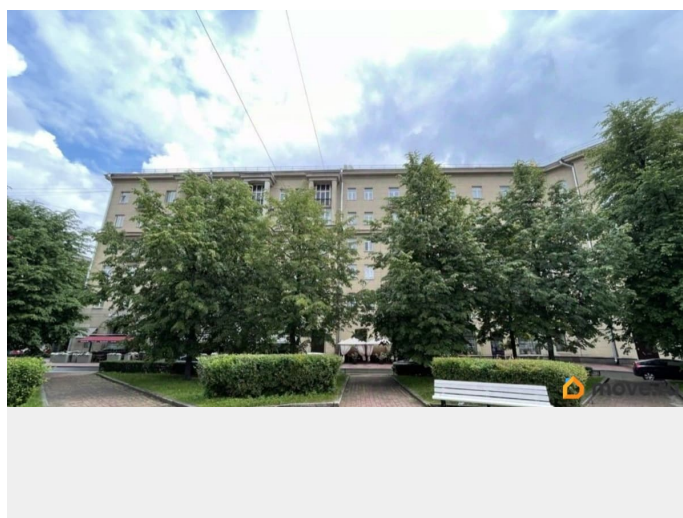
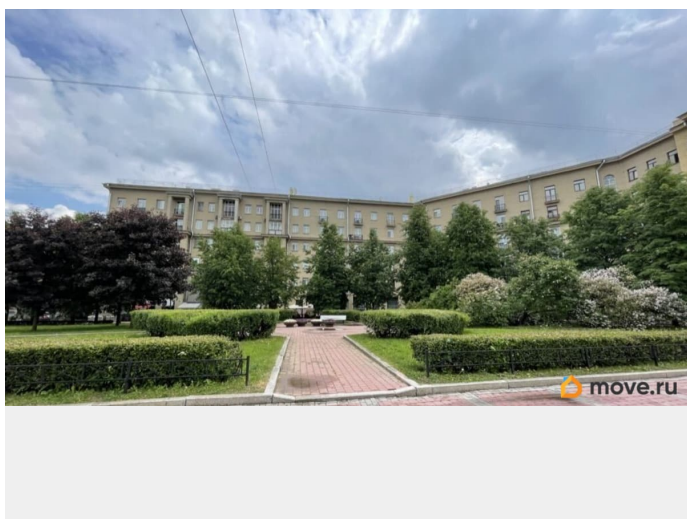
Покупка в ипотеку

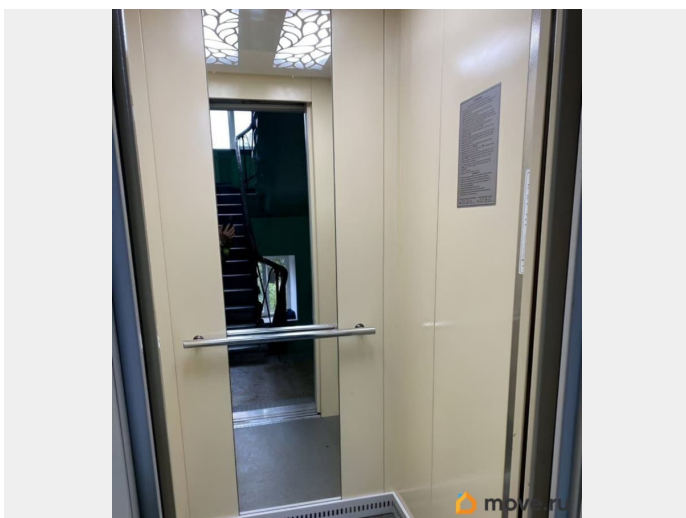
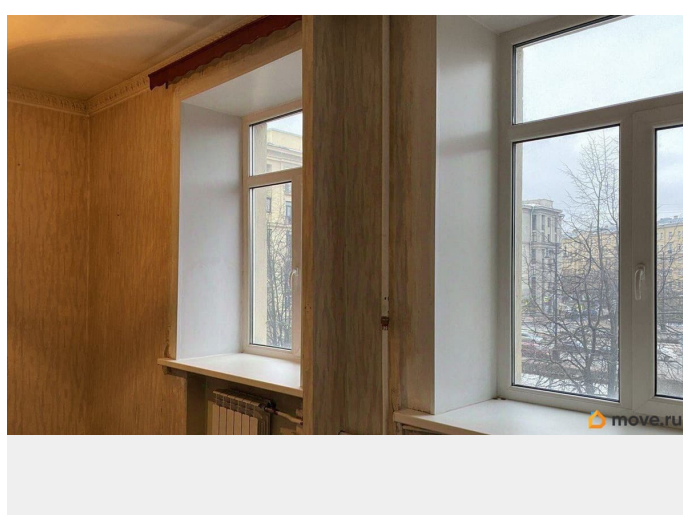
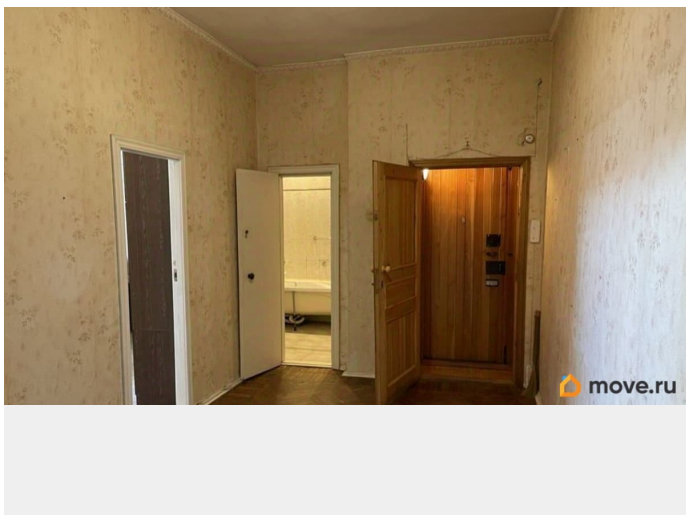
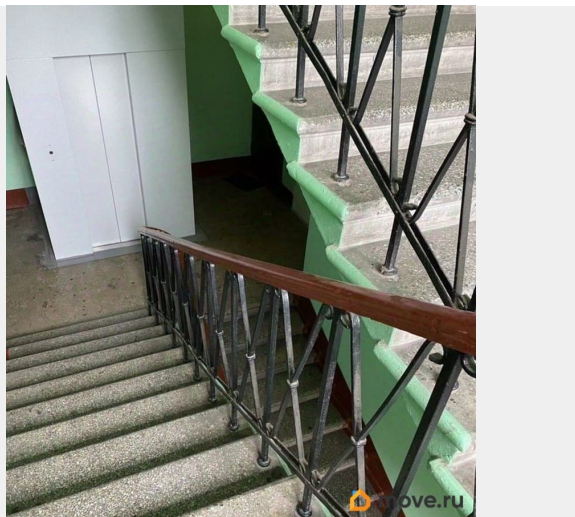
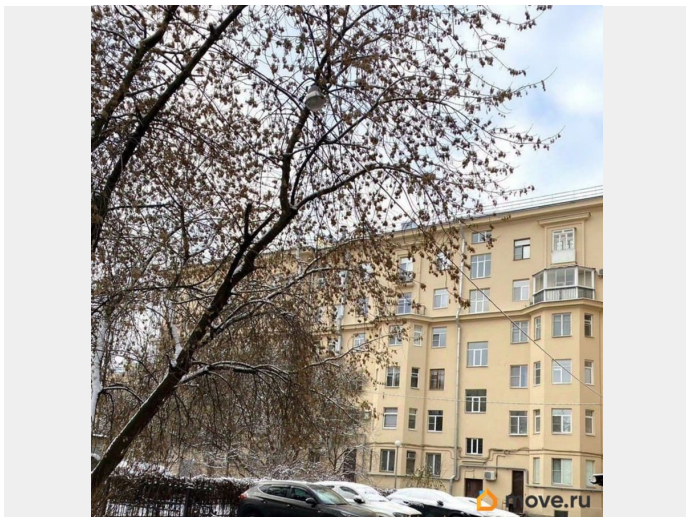
да

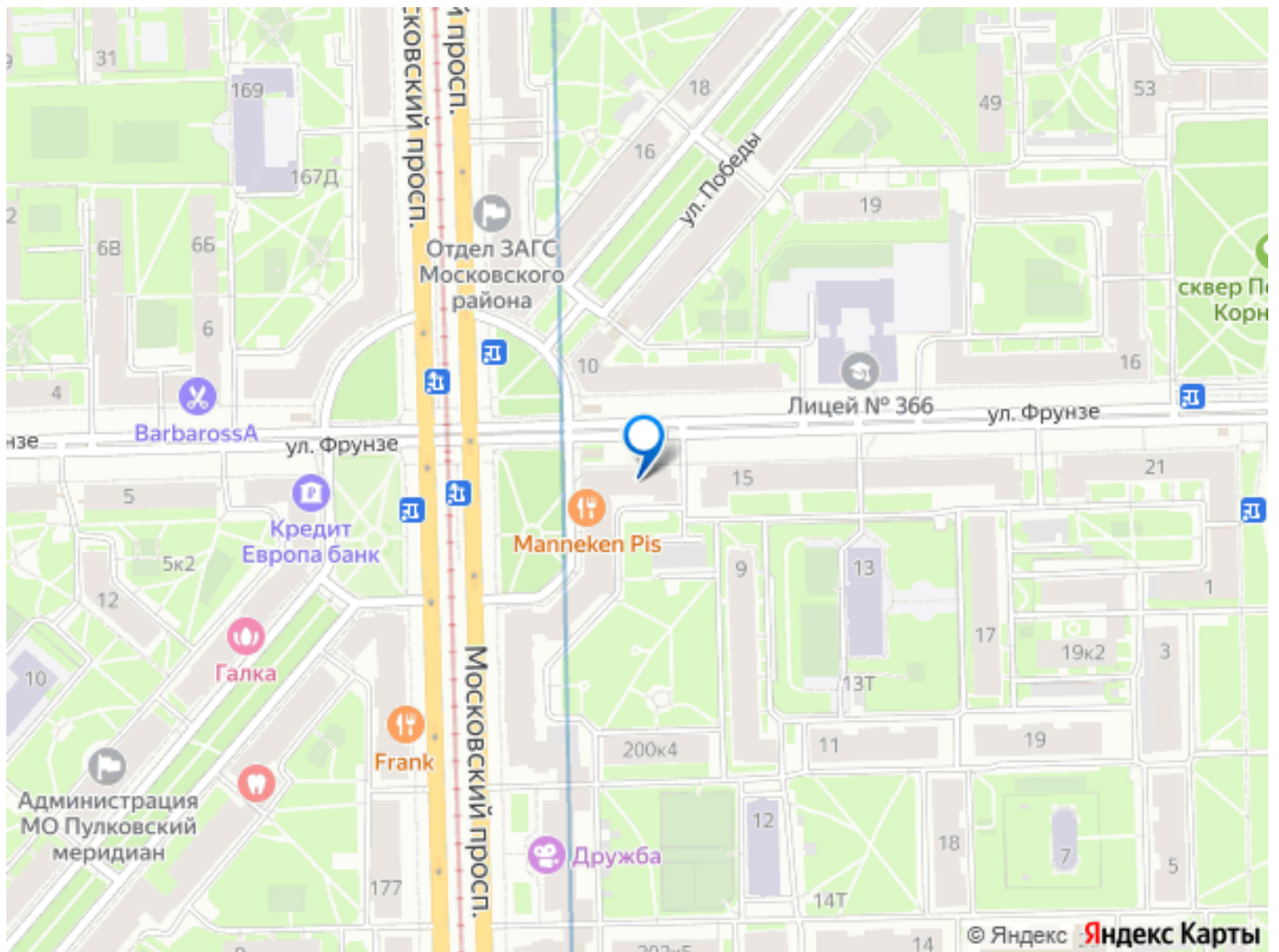
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная продажа 3х комнатной квартиры в сталинском доме 1951 г.п. В стиле Неоклассицизм. Расположена на 3 этаже. Окна выходят в зелёную зону площади Братьев Стругацких Квартира с высокими потолками (3.20), сохранена родная лепнина, паркет. Без перепланировок. Удобное местоположение дома. Окна кухни выходят в зеленый двор с местами отдыха. Есть возможность парковки, как перед домом, так и во дворе, Чистая парадная, видеонаблюдение, новый лифт. на этаже всего 4 квартиры. в 2024 году полностью заменена кровля в доме и стояки. Прямая продажа, ипотека, материнский капитал, без обременений. Один взрослый собственник. Общая площадь: 93.2 Жилая площадь: 57.6 Комнаты: 16.4 + 27 + 15 Кухня: 8.3.







Move.ru - вся недвижимость России