

LAR Development, LAR Development
79380843487

**Санкт-Петербург, Кривоносовская улица,
57**

40 441 500 ₽

Санкт-Петербург, Кривоносовская улица, 57

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.2 м²

Общая площадь

94.05 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

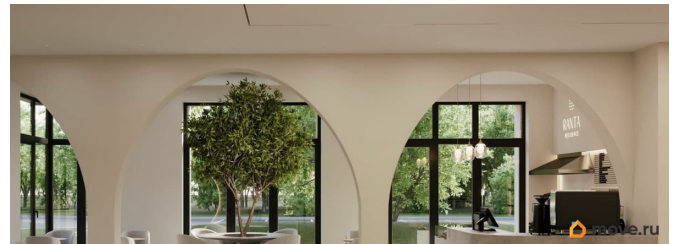
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира - Family-формат, в которой продумана каждая деталь для проживания семьи. Особенности лота: вид на лес панорамные окна с террасой потолки 3 м мастер-спальня большая кухня-гостиная постирочная гардеробная три санузла отделка White Box.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!

Загородная жизнь с городским комфортом!

Малоэтажный ЖК и небольшое количество

квартир на этажах создают атмосферу

приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса

Ranta Residence нет студий: все квартиры

имеют площадь от 36 м² до 99 м². Прописка

Санкт-Петербург. **БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Закрытая охраняемая территория,

современный ландшафтный дизайн от студии

L.Buro, натуральные материалы в

обустройстве, а также резидентам ЖК будут

доступны: теннисный корт на крыше

паркинга; коворкинг под открытым небом;

финский павильон с живым очагом и

шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки,

скамейки и лежаки; спортивные и детские

площадки; три прогулочные аллеи,

амфитеатр; водный арт-объект; сад

скульптур и пряных трав. **ИНФРАСТРУКТУРА**

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и

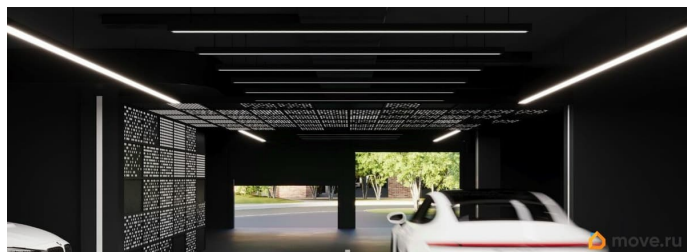
интересного комьюнити, только для

резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа. В пешей доступности расположены: ТЦ Курортный Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. Хотите узнать подробности? Звоните в Отдел продаж, наши специалисты ответят на все интересующие вас вопросы! #Зеленогорск, #Курортный район,

просторная планировка, #малозэтажный,
закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс,
панорамные окна, потолки 3 метра.

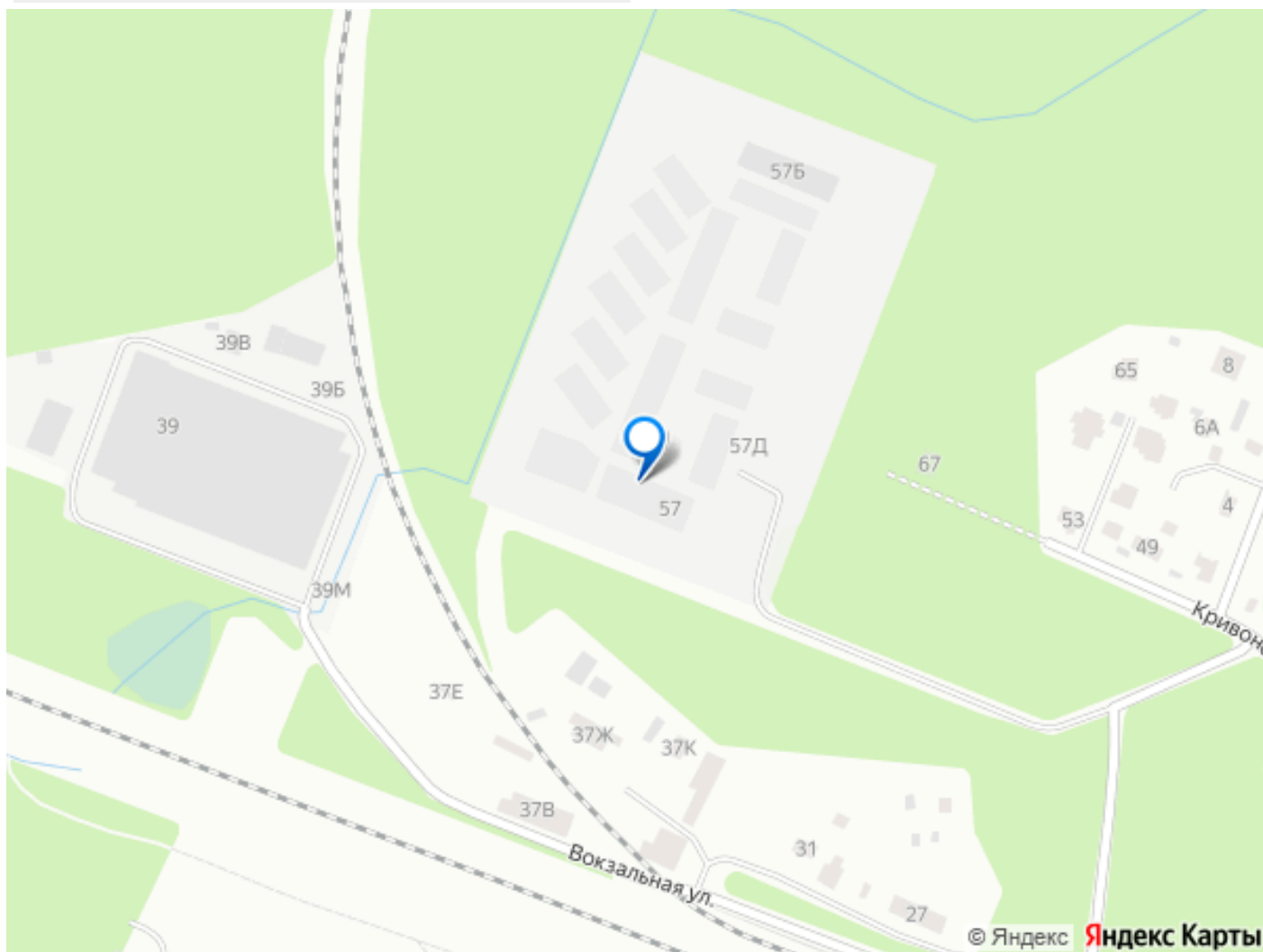


Корпус Б3. План 2 этажа.



Корпус Б3. План 2 этажа.





Move.ru - вся недвижимость России