

Ирина Фролова, АЗБУКА

Недвижимости

79817024664

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 190

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 190

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

59.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

94.1 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная солнечная квартира в ЖК « Дудергофская линия-3» для дружной семьи! Квартира представлена огромной кухней-гостиной (29,8 кв.м.) на два окна с разделением по зонам и выходом на балкон, двумя большими изолированными комнатами (21,6 и 17.5 кв.м), просторным коридором (15,7 кв.м) и вместительной гардеробной (4,2 кв.м) . В одной из спален - выход на утепленную лоджию (3,6 кв.м). Кстати, при необходимости кухню-гостиную легко можно превратить в изолированную комнату (20,3 кв.м.) и кухню (9,5 кв.м). Практически вся мебель и техника остается покупателям (кухонный гарнитур, холодильник, посудомойка, духовой шкаф, стиральная машина и сушильная машина, все встроенные шкафы и мебель в детской). Состояние квартиры - хорошее, потолки - навесные, пол - качественный ламинат и керамогранит. Мебель и техника в отличном состоянии, квартира готова к новым хозяевам!. Дом находится в современном ухоженном районе Горелово (прописка СПб),

инфраструктура района отлично развита (детские сады, школы, магазины, пункты выдачи), удобный съезд на КАД, огромная бесплатная парковка рядом с домом (можно приглядывать за своей машиной:)), остановка автобуса - 3 мин от подъезда (до метро проспект Ветеранов -25 мин). Юридическая история - кристально чистая! Один взрослый собственник с момента строительства дома, обременений нет, мат капитал не использовался. Готовы к любым формам оплаты. Легкая встреча подобрана. Ждем на просмотр в любое время! Приходите -Вам понравится!:)





