

Создано: 16.09.2025 в 17:03

Обновлено: 15.12.2025 в 15:54

## Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 7

# 16 800 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Джамбула переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

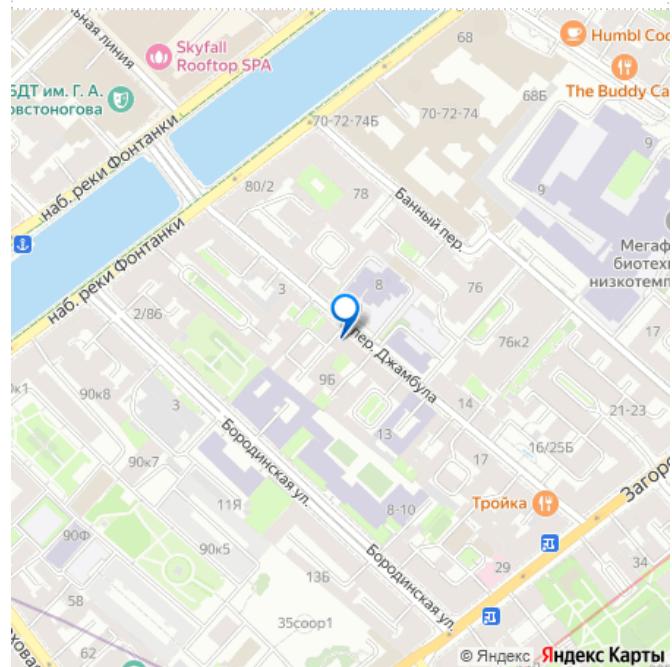
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

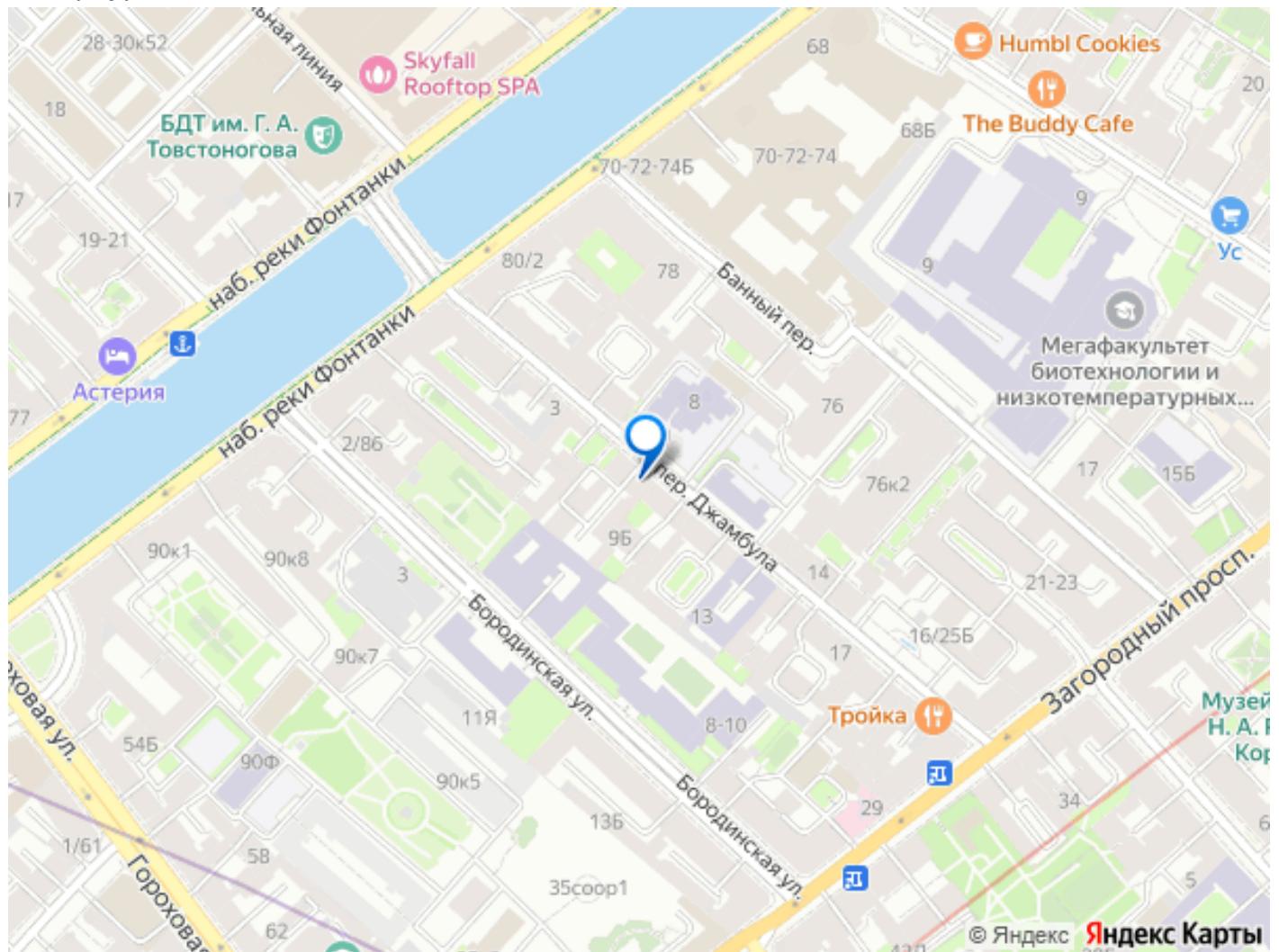
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, по адресу: переулок Джамбула, 7Б. Общая площадь квартиры составляет 94.2 кв.м, жилая площадь — 56.8 кв.м, а просторная кухня занимает 14.3 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1875 году. Высокие потолки (3.3 метра) добавляют ощущение простора и воздуха в помещении. Просторные комнаты идеально подойдут для большой семьи или для создания уютного домашнего офиса. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи и комфортного времяпрепровождения с семьей и друзьями. Санузел раздельный, что очень удобно для утренних сборов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом поддерживается в хорошем состоянии, имеется наземная парковка во дворе, что особенно важно в центральной части города. В непосредственной близости находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Рядом также есть множество магазинов, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность: станция метро «Звенигородская» всего в 5 минутах пешком. Условия сделки: прямая продажа. Квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите возможность

приобрести квартиру в самом сердце Санкт-Петербурга!



Move.ru - вся недвижимость России